Утверждаю

**Председатель ТСЖ «Наш Дом»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Никитин В.О.**

«\_12\_» \_\_\_\_03\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г

Конкурсная документация

по проведению открытого конкурса на ведение строительного контроля при проведении

капитального ремонта **сетей электроснабжения** многоквартирного дома

1. Общие положения.

1.1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора на ведение строительного контроля при проведении капитального ремонта ул. МКД № **103-109 по ул. Киевская, 1-3 по ул. П.Морозова** г. Калининграда

1.2. Заказчиком является: **ТСЖ «Наш дом», ИНН 3908607645, 236000г. Калининград , ул.Киевская д.№103 кв.1, председатель Никитин Всеволод Оскарович т/ф. 65-35-09**

Юридический адрес: **236000г. Калининград , ул.Киевская д.№103 кв.1**

Физический адрес: **236000г. Калининград , ул.Киевская д.№103 кв.1**

1.3. Организатором конкурса является: муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Калининград» «Капитальный Ремонт Многоквартирных Домов» (236016, г. Калининград, ул. Фрунзе, д.71; ИНН 3906290858/КПП 390601001; [mkukrmkd@klgd.ru](mailto:mkukrmkd@klgd.ru), тел. 92-35-32; 92-35-57; 92-35-30; 92-35-11.

1.4. Начальная (максимальная) цена договора: не более 2,14% от окончательной суммы договора подряда. Начальная сумма договора подряда **не более 1 718 230 (один миллион семьсот восемнадцать тысяч двести тридцать) рублей, в том числе НДС 18%, в сумме 262 102 (дести шестьдесят две тысячи сто два) рубля, 88копеек**., в том числе:

- **подрядных работ на сумму не более 1 615 430 руб.**

**- пуско-наладочных работ на сумму не более 102 800 руб**.

1.5. Крайним сроком подачи конкурсных заявок является 9 час. 45 мин. дня вскрытия конвертов с конкурсными заявками. Заявки подаются по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, дом 71, каб. 15, часы работы: с 9-00 часов до 18-00 часов, обед: с 13-00 часов до 14-00 часов.

1.6. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено с 10 часов 00 минут "\_\_\_14\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_04\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, дом 71, каб. 25. На процедуру вскрытия конвертов приглашаются представители всех претендентов на участие в конкурсе. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

1.7. Официальное извещение о проведении конкурса публикуется на интернет-сайте www.klgd.ru не позднее, чем за 30 дней до даты проведения конкурса.

1.8. Официальные результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте www.klgd.ru в пятидневный срок с даты вскрытия конвертов.

1.9. Договор на ведение строительного контроля при проведении капитального ремонта многоквартирного дома с победителем конкурса заключается по форме согласно приложению N5 к конкурсной документации в десятидневный срок с даты опубликования результатов конкурса.

1.10. Организатор конкурса: ответственный за контакты с участниками конкурса: т. (4012) 92-35-11 по финансовым вопросам, по проведению конкурса, ф. 46-96-21, 92-35-57, 92-35-30, mkukrmkd@klgd.ru.

2. Требования к участникам конкурса. К участию в конкурсе допускаются организации, соответствующие следующим требованиям:

2.1. деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2.2. у участника не должно быть просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами;

2.3. участник не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;