

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 03.12.2012 г.
по лоту № 2

03 декабря 2012 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Михайлова А. В.

Членов комиссии:

Марфиришева Т. А., Меркулова В. В., Михайлов А. А.,
Чайков А. С.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлова А. В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 03 декабря 2012 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 35 в газете «Гражданин» от 18.10.2012 года №44 (281)):

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 2:

- приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, 71-73, литер VII из лит. А, общая площадь – 92,9 кв.м.

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 193 000 рублей.

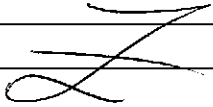
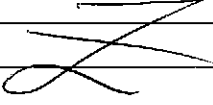
- размер задатка - 119 300 рублей.

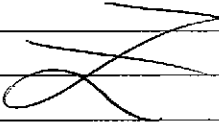
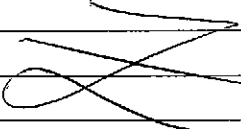
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи) – 119 000 рублей.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **596 500** рублей.

- в случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – **не более 50 % от «шага понижения» - 59 000 рублей.**

- **обременение:** объект культурного наследия регионального значения «Административное здание «Карл Петерайт А.Г.», 1936-1937 г.г. и обременен охранным обязательством № 167 от 22.07.2011 года по содержанию, сохранению и использованию объекта культуры. Условия охранного обязательства являются существенными условиями договора купли-продажи имущества.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 1 193 000 рублей		
		
Первый шаг понижения – 10 %, Цена предложения – 1 073 700 рублей		
		

Второй шаг понижения – 20 % Цена предложения – 954 400 рублей		
		
Третий шаг понижения – 30 % Цена предложения – 835 100 рублей		
		

<p>Четвертый шаг понижения – 40 % Цена предложения – 715 800 рублей</p>		
	<i>Z</i>	
<p>Пятый шаг понижения – 50 % Цена отсечения – 596 500 рублей</p>		
<i>1</i>	<i>3</i>	<i>AdD5</i>
	<i>Z</i>	
<p>Шаг аукциона (величина повышения) - 5% Цена предложения <u>596500</u> рублей</p>		
<p>3. Комиссия решила признать победителем:</p>		
№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
<i>3</i>	<i>AdD5</i> <i>Фамилия ИВ</i> <i>Безопасов Олег</i> <i>Евгеньевич</i>	<i>596500</i> <i>(платить своей</i> <i>долженностью своей</i> <i>отвечать своей)</i> <i>рублями</i>

Председатель комиссии _____

Безопасов
(Безопасов О. Е.)
03.12.12.

Члены комиссии:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Секретарь комиссии
с правом голоса

[Signature]