

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » 08 2019 г.
г. Калининград

№ 770

О признании многоквартирного дома
№ 5 по улице Хрустальной
аварийным и подлежащим сносу
и отселении из него физических лиц

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 24.07.2019 № 23 оснований для признания многоквартирного дома № 5 по улице Хрустальной аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований абз. 7 п. 7, п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом № 5 по улице Хрустальной аварийным и подлежащим сносу в срок до 31.12.2024.
2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луколина А.А.):
 - 2.1 в срок до 30.09.2019 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 5 по улице Хрустальной;
 - 2.2 в срок до 31.10.2019 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 5 по улице Хрустальной требование о его сносе в срок до 31.12.2024;
 - 2.3 в срок до 01.12.2020 обеспечить образование и постановку на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 5 по улице Хрустальной;

2.4 проинформировать собственников жилых помещений в указанном доме о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом № 5 по улице Хрустальной;

2.5 в случае неисполнения собственниками помещений в многоквартирном доме № 5 по улице Хрустальной предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 5 по улице Хрустальной и каждого помещения в указанном доме;

2.6 в течение месяца после изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 5 по улице Хрустальной и каждого помещения в указанном доме принять решение о дальнейшем использовании указанного дома путем принятия распорядительного акта комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, которым определить порядок действий, срок реализации и ответственных лиц.

3. Собственникам помещений в многоквартирном доме № 5 по улице Хрустальной соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Купцов А.А.) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 5 по улице Хрустальной обеспечить:

4.1 контроль выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому № 5 по улице Хрустальной с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

4.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.):

5.1 направить копии настоящего постановления в Калининградский филиал АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, специализированную некоммерческую организацию Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пункта 2 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., пункта 4 – на заместителя главы администрации,

председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа
«Город Калининград» Купцова А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов