

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «15» 08 2025 г.
г. Калининград

№ 6962 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества –
сооружения газохимического комплекса
«Строительство газораспределительных
сетей и газопроводов-вводов в пос.
Комсомольское в г. Калининграде»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 13, статьями 18, 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74), положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

1. Приватизировать муниципальное имущество – сооружение газохимического комплекса «Строительство газораспределительных сетей и газопроводов-вводов в пос. Комсомольское в г. Калининграде» протяженностью 1181 м с кадастровым номером 39:15:000000:13254, расположенное по адресу Калининградская обл., г. Калининград.

2. Установить следующие условия приватизации объекта газоснабжения:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 5 463 000 (пять миллионов четыреста шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек;

3) размер задатка – 546 300 (пятьсот сорок шесть тысяч триста) рублей 00 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 273 150 (двести семьдесят три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи;

7) существенное условие приватизации объекта газоснабжения – обременение объекта газоснабжения эксплуатационными обязательствами. К эксплуатационным обязательствам в отношении объектов газоснабжения относится обязанность покупателя или иного законного владельца по использованию объектов газоснабжения в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям, технологическому присоединению газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям, их реконструкции, развитию газораспределительной системы и обеспечению безопасной эксплуатации объектов газоснабжения в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации. Эксплуатационные обязательства в отношении объектов газоснабжения, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский