

Кому: **Муниципальному казенному**

(наименование застройщика,

**учреждению «Управление капитального**

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

**строительства» городского округа**

полное наименование организации-для

**«Город Калининград»**

юридических лиц),

236022, г. Калининград, ул. В. Котика, д. 4-10,

E-mail: mku-klgd@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод в эксплуатацию**

18 декабря 2015 г.

№ 39-RU39301000-177-2015

**I. Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**администрации городского округа «Город Калининград»**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта, ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Новый корпус МАДОУ детского сада № 86»,**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 236039, Калининградская область, город Калининград, улица Богдана Хмельницкого, дом № 84, корпус 2,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение о присвоении адреса объекту адресации от 04.12.2015 № 50-342-р комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 39:15:140422:4,

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, улица Богдана Хмельницкого, 84.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 12.12.2014 № RU39315000-311/2014.

**II. Сведения об объекте капитального строительства.**

| Наименование показателя                                                 | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>             |                   |            |            |
| Строительный объем                                                      | куб.м             | 12675,40   | 11076,0    |
| в том числе надземной части                                             | куб.м             | 10010,80   | 8475,0     |
| Общая площадь                                                           | кв.м              | 2413,80    | 2190,9     |
| Площадь нежилых помещений                                               | кв.м              |            |            |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                | кв.м              |            |            |
| Количество зданий, сооружений                                           | шт.               | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты производственного назначения</b>                          |                   |            |            |
| <b>2.1. Нежилые объекты</b>                                             |                   |            |            |
| (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест                                                         | шт.               | 130        | 130        |
| Количество помещений                                                    | шт.               | 102        | 102        |
| Вместимость                                                             | чел.              | 130        | 130        |

|                                                                                              |                                                                                                                                                            |                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Количество этажей                                                                            | шт.                                                                                                                                                        | 2                  | 2                  |
| Количество подземных                                                                         | шт.                                                                                                                                                        | -                  | -                  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                            | Объект присоединен к городским сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, обеспечен наружным освещением |                    |                    |
| Лифты                                                                                        | шт.                                                                                                                                                        | 1 (подъемник кух.) | 1 (подъемник кух.) |
| Эскалаторы                                                                                   | шт.                                                                                                                                                        |                    |                    |
| Инвалидные подъемники                                                                        | шт.                                                                                                                                                        |                    |                    |
| Материалы фундаментов                                                                        | Железобетон                                                                                                                                                |                    |                    |
| Материалы стен                                                                               | Кирпич                                                                                                                                                     |                    |                    |
| Материалы перекрытий                                                                         | Железобетон (плиты)                                                                                                                                        |                    |                    |
| Материалы кровли                                                                             | Рулонная                                                                                                                                                   |                    |                    |
| Иные показатели: протяженность сетей инженерно-технического обеспечения:                     |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| - водопровода;                                                                               | п.м                                                                                                                                                        |                    | 81,0               |
| - ливневой канализации;                                                                      | п.м                                                                                                                                                        |                    | 320,0              |
| - бытовой канализации;                                                                       | п.м                                                                                                                                                        |                    | 46,0               |
| - наружного освещения;                                                                       | п.м                                                                                                                                                        |                    | 310,0              |
| - тепловой сети;                                                                             | п.м                                                                                                                                                        |                    | 362,0              |
| - электроснабжения;                                                                          | п.м                                                                                                                                                        |                    | 88,0               |
| 2.2. Объекты жилищного фонда                                                                 |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Количество этажей                                                                            |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| в том числе подземных                                                                        |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Количество секций                                                                            |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Количество квартир/общая площадь, всего                                                      |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| в том числе:                                                                                 |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| 1-комнатные                                                                                  |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| 2-комнатные                                                                                  |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| 3-комнатные                                                                                  |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| 4-комнатные                                                                                  |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                            |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Лифты                                                                                        | шт.                                                                                                                                                        |                    |                    |
| Эскалаторы                                                                                   | шт.                                                                                                                                                        |                    |                    |
| Инвалидные подъемники                                                                        | шт.                                                                                                                                                        |                    |                    |
| Материалы фундаментов                                                                        |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Материалы стен                                                                               |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Материалы перекрытий                                                                         |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Материалы кровли                                                                             |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Иные показатели:                                                                             |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| 3. Объекты производственного назначения                                                      |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:    |                                                                                                                                                            |                    |                    |
| Тип объекта                                                                                  |                                                                                                                                                            |                    |                    |

|                                                                                                                                          |                      |                                         |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| Мощность                                                                                                                                 |                      |                                         |                     |
| Производительность                                                                                                                       |                      |                                         |                     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                                                                        |                      |                                         |                     |
| Лифты                                                                                                                                    | шт.                  |                                         |                     |
| Эскалаторы                                                                                                                               | шт.                  |                                         |                     |
| Инвалидные подъемники                                                                                                                    | шт.                  |                                         |                     |
| Материалы фундаментов                                                                                                                    |                      |                                         |                     |
| Материалы стен                                                                                                                           |                      |                                         |                     |
| Материалы перекрытий                                                                                                                     |                      |                                         |                     |
| Материалы кровли                                                                                                                         |                      |                                         |                     |
| Иные показатели                                                                                                                          |                      |                                         |                     |
| 4. Линейные объекты                                                                                                                      |                      |                                         |                     |
| Категория (класс)                                                                                                                        |                      |                                         |                     |
| Протяженность                                                                                                                            |                      |                                         |                     |
| Мощность (пропускная способность)                                                                                                        |                      |                                         |                     |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                                                                      |                      |                                         |                     |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                              |                      |                                         |                     |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность                                                                   |                      |                                         |                     |
| Иные показатели:                                                                                                                         |                      |                                         |                     |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                      |                                         |                     |
| Класс энергоэффективности здания                                                                                                         |                      |                                         | А + (очень высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади                                                                                      | кВт•ч/м <sup>2</sup> |                                         |                     |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций                                                                                     |                      | Каменная вата «PAROC» толщиной 120 мм   |                     |
| Заполнение световых проемов                                                                                                              |                      | Однокамерные стеклопакеты в ПВХ профиле |                     |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 07.12.2015, подготовленного кадастровым инженером Белоглазовой Светланой Николаевной, квалификационный аттестат от 29.12.2010 № 39-10-77, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный номер № 2786;
- от 07.12.2015, подготовленных кадастровым инженером Щербатюк Галиной Витальевной, квалификационный аттестат от 26.12.2013 № 39-13-45, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16.01.2014, регистрационный номер № 29095.

Заместитель главы  
администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства

полномочия уполномоченного лица органа,  
устанавливающего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию

« 3 » декабря 20 15 г.



А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)