

**Извещение о проведении торгов № 260220/0092515/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	26.02.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	12.03.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	12.03.2020

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"
<i>Адрес:</i>	236022, Калининградская обл, г Калининград, пл Победы, д. 1
<i>Телефон:</i>	8 (4012) 923227
<i>Факс:</i>	8 (4012) 923327
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:nmihaylova@klgd.ru">nmihaylova@klgd.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	ШЕИНА МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	13.03.2020 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	07.04.2020 18:00
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	14.04.2020
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации и аукционной документацией. оператор электронной площадки ООО «РТС – тендер» ( <a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a> ) Время, использованное в данном извещении, - Московское.

*Дата и время проведения аукциона:* 17.04.2020 11:00

*Место проведения аукциона:* Электронная площадка ООО «РТС – тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru))

*Место и срок подведения итогов:* г. Калининград, "17" апреля 2020 года

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1****Статус:**

Объявлен

**Общая информация по лоту:****Тип имущества:**

Помещение

**Вид собственности:**

Муниципальная

**Решение собственника о проведении торгов:**

Распоряжение от 05.02.2020 г. № 347/

р-КМИ "ОБ условиях приватизации муниципального имущества по адресу: г. Калининград, пер. Театральный, д. 3, пом. XI

**Наименование и характеристика имущества:**

нежилое помещение цокольного этажа № 1, Кадастровый номер: 39:15:121562:187, площадь 15,6 кв.м, адрес места нахождения: г. Калининград, пер. Театральный, д. 3, пом. XI, Обременения: договор аренды нежилого здания (помещения) от 27.06.2017 № 6578, заключенный на неопределенный срок

**Страна размещения:**

РОССИЯ

**Место нахождения имущества:**

Калининградская обл, Калининград г, Театральный пер, г. Калининград, пер. Театральный, д. 3, пом. XI

**Детальное местоположение:**

г. Калининград, пер. Театральный, д. 3, пом. XI

**Начальная цена продажи имущества в валюте лота:**

249 000 руб.

**Шаг аукциона в валюте лота:**

12 450 руб.

**Перечень представляемых покупателями документов:**

В соответствии с прилагаемым извещением и аукционной документацией. Форма заявки должна быть полностью заполнена.

**Обременение:**

Да

**Описание обременения:**

Договор аренды нежилого здания (помещения) от 27.06.2017 № 6578, заключенный на неопределенный срок

**Размер задатка в валюте лота:**

49 800 руб.

**Срок и порядок внесения задатка:**

На аналитический счет покупателя по реквизитам оператора электронной торговой площадки. В соответствии

приложенным информационным сообщением, документацией об аукционе и регламентом электронной торговой площадки. Претендент обязан обеспечить поступление денежных средств по оплате задатка на счет, указанный в информационном сообщении в срок до 13 час. 00 минут московского времени «09» апреля 2020г. Данное время установлено для блокирования оператором электронной площадки задатков претендентов.

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

С документами, характеризующими приватизируемое имущество, (отчетом об оценке, технической документацией), в том числе с условиями договора купли-продажи имущества, можно ознакомиться по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут со дня начала приема заявок в комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, 5-й этаж, каб. 528. Контактный телефон: 92-32-65. Проект договора купли-продажи имущества содержится в документации об аукционе и размещен на сайте оператора электронной площадки, а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

*Ограничения участия в приватизации имущества:*

В соответствии с действующим законодательством, информационным сообщением и документацией об аукционе.

*Порядок определения победителей:*

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется электронной

площадкой в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Протокол об итогах аукциона должен содержать - фамилию, имя, отчество физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, или наименование юридического лица – победителя аукциона, - цену имущества, предложенную победителем, - фамилию, имя, отчество физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, или наименование юридического лица – участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи. Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в

открытой части электронной площадки следующая информация: а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота); б) цена сделки; в) фамилия, имя, отчество физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, или наименование юридического лица – победителя аукционных торгов.

*Срок заключения договора купли-продажи:*

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:*

Извещения о предыдущих торгах за 2019-2020 года на [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): не проводились