

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок по аукциону
по информационному сообщению № 23-з-2017
(извещение от 02.11.2017 № 261017/0092515/04)

01 декабря 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 04 декабря 2017 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене (информационное сообщение № 23-з-2017 о проведении аукциона по продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 02.11.2017 № 48-с (591)), сайт торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru – извещение № 241017/0092515/02 от 02.11.2017 г.):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 2

Общая информация по лоту:

Тип торгов:	Продажа
Форма собственности:	Неразграниченная
Реквизиты решения о проведении торгов:	Постановление администрации ГО "Город Калининград" от 12.10.2017 № 1502
Кадастровый номер:	39:15:141202:647
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства (для благоустройства и озеленения территории)
Страна размещения:	РОССИЯ
Местоположение:	Калининградская обл, Калининград г, Андреевский 1-й проезд
Детальное местоположение:	Калининградская обл, Калининград г, Андреевский 1-й проезд
Площадь (Квадратный метр):	92
Описание земельного участка:	Форма участка многоугольная, рельеф спокойный, инженерные коммуникации проходят рядом.
Параметры разрешенного строительства объекта:	Не предусматривается строительство здания, сооружения.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:	Не предусматривается строительство здания, сооружения.
Предмет торга:	Цена земельного участка
Начальная цена в валюте лота:	281 300 руб.

Начальная цена 1 кв.м. в валюте лота: 3 057,61 руб.

Шаг аукциона: 8 439

Размер задатка в валюте лота: 81 390 руб.

Порядок внесения и возврата задатка: До подачи заявки на расчетный счет, указанный в извещении, прилагаемом в качестве самостоятельного файла. Возврат осуществляется в соответствии с ЗК РФ.

Права на участок, ограничения прав: Особые условия использования: земельный участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения II пояса (индекс «Н-3»), в водоохраной зоне водных объектов (индекс «Н-5»).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Доступ открыт, самостоятельно.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	4360	Гражданин РФ Шаповал Сергей Николаевич	22 ноября 2017 года 16 часов 30 минут	Платежное поручение № 9 подтвержденное УФК по Калининградской области от 22.11.2017 г. 81 390 рублей

Рассмотрев заявку и приложенные к ней документы, а также выписку со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участником аукциона по продаже земельного участка:

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Сведения о поступившем задатке
1	4360	Гражданин РФ Шаповал Сергей Николаевич	22 ноября 2017 года 16 часов 30 минут	Платежное поручение № 9 подтвержденное УФК по Калининградской области от 22.11.2017 г. 81 390 рублей

2. В связи с наличием единственного участника по лоту № 2 (земельный участок по пр-ду Андреевскому 1-му в Московском районе г. Калининграда, кадастровый номер: 39:15:141202:647, площадь - 92 кв.м., разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (для благоустройства и озеленения территории)) признать торги по данному лоту несостоявшимися.

3. В соответствии с п. 12-14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» направить единственному участнику аукциона по лоту № 2 – гражданину РФ Шаповал Сергею Николаевичу (заявка № 4360 от 22.11.2017 г.) в установленном законом порядке в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок по аукциону по информационному сообщению № 23-з-2016 (извещение № 241017/0092515/02 от 02.11.2017 г.) 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

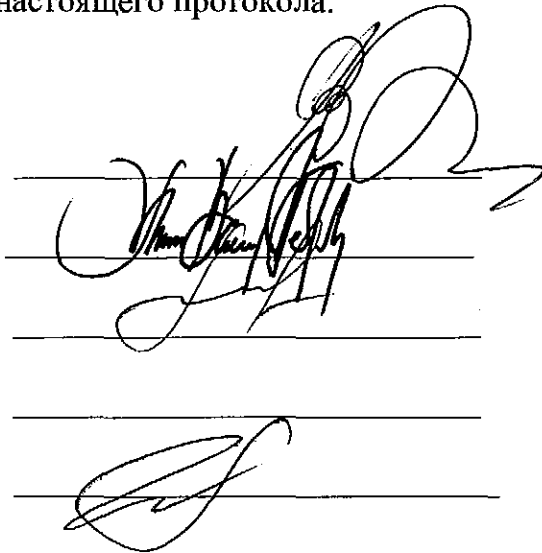
4. В связи с отсутствием заявок по лоту № 1 (право на заключение договора аренды земельного участка по ул. Первомайской в Ленинградском районе г. Калининграда, кадастровый номер: 39:15:131816:79, площадь – 865 кв.м., разрешенное использование: обслуживание автотранспорта (для размещения открытых парковок (автостоянок)) признать торги по данному лоту несостоявшимися.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги земельный участок, указанный в пункте 4 настоящего протокола.

Председатель
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса

The block contains three horizontal lines for signatures. The top line has a large, stylized signature. The middle line has a smaller signature. The bottom line has a signature that appears to be a stylized 'S' or 'J'.