

План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Дом 40, улица Береговая, г. Калининград	Составлено отдела «Калининградтеплосеть» Ю.В.Мокеев 20.08.25 г.
1.2	Муниципальное образование	ГО «Город Калининград»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Многоквартирный жилой дом	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Калининградтеплосеть	
1.5	Год постройки	1996 год	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	нет	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	Силикатный кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
1.10	Наличие чердака	Технический этаж (крыша плоская, скатная крыша)	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	20	
2.2	Количество нежилых помещений	3	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	3972,10 м2	
2.4	Общая площадь жилых помещений	2330,6м2	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	295,0м2	
2.6	Отапливаемый объем		
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	тепловой ввод 1 шт (ГВС,отопление)	
3.2	Тепловой пункт	есть	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	независимая	
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть циркуляция ГВС	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Установлен прибор учета ТЭ	
3.8	Материал трубопроводов	Сталь	
3.9	Водопроводный ввод	Водопроводный ввод один	
3.10	Водомерный узел	есть	
3.11	Материал трубопроводов	Сталь	