

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «18» 06 2025 г.
г. Калининград

№ 4470 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
п. Прегольский, дом № 28

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74), положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, расположенное по адресу г. Калининград, п. Прегольский, дом № 28 с кадастровым номером 39:15:111811:215, общей площадью 143,7 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:111811:205 площадью 1205,0 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

- 1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
- 2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 8 474 310 (восемь миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи триста десять) рублей 00 копеек;
- 3) размер задатка – 847 431 (восемьсот сорок семь тысяч четыреста тридцать один) рубль 00 копеек;
- 4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 423 715 (четырееста двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей 50 копеек;
- 5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи.

3. Отменить распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 23.10.2024 № 9082/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу г. Калининград, п. Прегольский, дом № 28».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский