

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07 » 04 2023 г.
г. Калининград

№ 227

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка с кадастровым
номером 39:15:150807:30,
жилых помещений, находящихся
в многоквартирном аварийном доме № 9
по улице Тихорецкой в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 21.01.2016 № 54 «О признании многоквартирного дома № 9 по ул. Тихорецкой аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград»

п о с т а н о в л я е т :

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150807:30 площадью 920 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 9 по улице Тихорецкой в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1045 (квартира № 1 дома № 9) общей площадью 31,3 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1046 (квартира № 2 дома № 9) общей площадью 31 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1044 (квартира № 3 дома № 9) общей площадью 31,3 кв.м;

- 4) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150807:1043 (квартира № 4 дома № 9) общей площадью 31,2 кв.м;
- 5) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150807:1043 (квартира № 4 дома № 9) общей площадью 31,2 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1049 (квартира № 5 дома № 9) общей площадью 31,2 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1048 (квартира № 6 дома № 9) общей площадью 30,9 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1047 (квартира № 7 дома № 9) общей площадью 33,5 кв.м;
- 9) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150807:1050 (квартира № 8 дома № 9) общей площадью 33,2 кв.м;
- 10) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150807:1050 (квартира № 8 дома № 9) общей площадью 33,2 кв.м;
- 11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1053 (квартира № 10 дома № 9) общей площадью 32,6 кв.м;
- 12) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1052 (квартира № 11 дома № 9) общей площадью 32,5 кв.м;
- 13) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150807:1051 (квартира № 12 дома № 9) общей площадью 33 кв.м.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копии постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

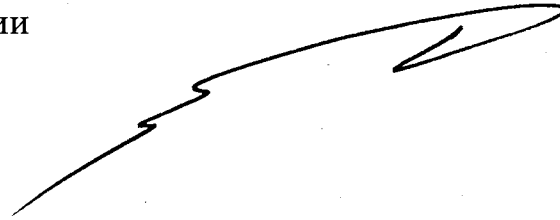
4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150807:30.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете

«Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end, with a smaller loop below it.

Е.И. Дятлова