

164-7/4 - 325

Кому Федеральному  
 (наименование застройщика)  
государственному унитарному  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
предприятию «Опытное  
конструкторское бюро «Факел»  
 полное наименование организации – для  
236001, г. Калининград,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
просп. Московский, 181  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07 июля 2016 г.

№ 39-RU39301000-148-2016

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | V |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                        | «Федеральное государственное унитарное предприятие «Опытное конструкторское бюро «Факел», г. Калининград», Калининградская область: реконструкция и техническое перевооружение производственно-технологической и испытательной базы (в обеспечение реализации промышленной технологии № 1.2.1.85)» |   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»                                                                                                                                                                                                                  |   |

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                          | Регистрационный номер и дата выдачи<br>положительного заключения экспертизы<br>проектной документации и в случаях,<br>предусмотренных законодательством<br>Российской Федерации, реквизиты приказа об<br>утверждении положительного заключения<br>государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                     | № 563-16/ПГЭ-10241/03<br>от 23.05.2016<br>(№ в Реестре 00-1-1-3-1688-16)                                                                   |           |
| 3                                        | Кадастровый номер земельного участка<br>(земельных участков), в пределах которого<br>(которых) расположен или планируется<br>расположение объекта капитального<br>строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                | 39:15:132804:236                                                                                                                           |           |
|                                          | Номер кадастрового квартала (кадастровых<br>кварталов), в пределах которого (которых)<br>расположен или планируется расположение<br>объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 39:15:132804                                                                                                                               |           |
|                                          | Кадастровый номер реконструируемого объекта<br>капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 39:15:132804:196                                                                                                                           |           |
| 3.1                                      | Сведения о градостроительном плане<br>земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | от 28.12.2015 №RU39301000-6394<br>выдан комитетом архитектуры и<br>строительства администрации<br>городского округа<br>«Город Калининград» |           |
| 3.2                                      | Сведения о проекте планировки и проекте<br>межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |           |
| 3.3                                      | Сведения о проектной документации объекта<br>капитального строительства, планируемого к<br>строительству, реконструкции, проведению<br>работ сохранения объекта культурного<br>наследия, при которых затрагиваются<br>конструктивные и другие характеристики<br>надежности и безопасности объекта                                                                                                                                                              | Разработана ООО «СтандартСервис»<br>в 2016 году<br>(шифр 14-28)<br>Допуск СРО от 16.10.2014 № П-175-<br>7715786113-04                      |           |
| 4                                        | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта<br>капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ<br>по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие<br>характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав<br>имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |                                                                                                                                            |           |
| Общая площадь<br>(кв. м):                | 742                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Площадь<br>участка (кв. м):                                                                                                                | 91 630,00 |
| Объем<br>(куб. м):                       | 3909,9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | в том числе<br>подземной части (куб. м):                                                                                                   |           |
| Количество<br>этажей (шт.):              | 1-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Высота (м):                                                                                                                                |           |
| Количество<br>подземных этажей<br>(шт.): |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Вместимость (чел.):                                                                                                                        |           |
| Площадь<br>зданий (кв. м):               | 621,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |           |
| Площадь<br>зданий:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |           |

|   |                                                                            |                                                                       |
|---|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта:                                            | Калининградская область, город Калининград,<br>просп. Московский, 181 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                        |                                                                       |
|   | Категория:<br>(класс)                                                      |                                                                       |
|   | Протяженность:                                                             |                                                                       |
|   | Мощность (пропускная способность,<br>грузооборот, интенсивность движения): |                                                                       |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий<br>электропередачи             |                                                                       |
|   | Перечень конструктивных элементов,<br>оказывающих влияние на безопасность: |                                                                       |
|   | Иные показатели:                                                           |                                                                       |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” мая 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 14-28-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)

“ 07 ” июля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.