

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ЛЕЙТ. КАТИНА (КН 39:15:121332:871,
КН39:15:110902:145, 39:15:000000:6087, КН 39:15:121332:351,
КН 39:15:000000:6090, 39:15:211332:353)

Проект компенсационного озеленения

345-8/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:
Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»



М.В. Федосеев

20__ г.

Индивидуальный предприниматель



В. М. Сенчук

2025

И-ПКО-48
от 20.06.25

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.07.2023г. № а-ОЗН-1091: на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:121332:871, 39:15:110902:145, 39:15:000000:6087, 39:15:121332:351, 39:15:000000:6090, 39:15:211332:353 по адресу: ул. Лейт. Катина, (от ул. Бассейная до пр-та Мира) в г. Калининграде, планируется вырубка 22 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированные к вырубке породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 9 деревьев (экологическая ценность 99 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 10 деревьев (экологическая ценность 88 баллов), 3 группе ценности (малоценные) – 3 дерева (экологическая ценность 21 балл)(таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
2	Клен остролистный	9	I	11	99
3	Ива белая	1	II	9	9
4	Ольха черная	3	III	7	21
5	Клен белый	5	II	9	45
6	Тополь черный	3	II	8	24
ИТОГО:		22			208

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: ул. Лейт. Катина (КН 39:15:121203:576) посадкой 22 (двадцати двух) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 11 деревьев (экологическая ценность 121 балл), 2 группе ценности (ценная) – 11 деревьев (экологическая ценность 99 баллов), (Таблица № 2).

Взам. инв. №										
Подпись и дата										
Инв. № ориг.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	345-8/2023-ПКО-ТЧ			
	Руковод.	Сенчук				05.2025	Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Катина - ул.Спортивная - ул.Бассейная	Стадия	Лист	Листов
	Разработ.	Ямалдинова				05.2025		П	1	2
								ИП Сенчук		
	Н.контроль	Смирнова				05.2025				

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Клен ложноплатановый	11	II	9	99
2	Дуб черешчатый	4	I	11	44
3	Клен остролистный	7	I	11	77
	ИТОГО	22			220

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 31.05.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено в соответствии с письмом №иКГХиС-2655 от 17.02.2025 с кадастровым номером 39:15:121203:576, предназначенным под благоустройство. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее (см)
1	Клен ложноплатановый	шт.	11	3,0	10,0
2	Дуб черешчатый	шт.	4	3,0	10,0
3	Клен остролистный	шт.	7	3,0	10,0
	ИТОГО		22 дерева		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

345-8/2023-ПКО-ТЧ

Лист

2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № орг.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	345-8/2023-ПКО-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		