

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » 09 2026 г.
г. Калининград

№ 630

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда через
земельный участок с кадастровым номером
39:15:140402:23

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 03.08.2026 вх. № в-КМИ-5898 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 19 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером 39:15:140402:23 в отношении части земельного участка с кадастровым номером 39:15:140402:23 площадью 8914 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие многоквартирные дома». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Ленинский, д. 85б-101.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на срок два года.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, МКУ «КСЗ».

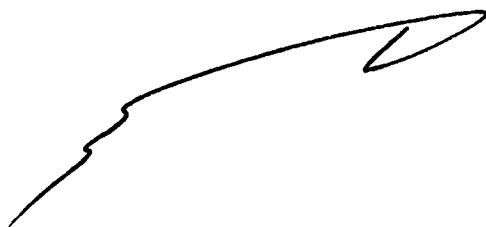
6. МКУ «КСЗ» в течение семи рабочих дней со дня получения разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:140402:23).

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «01» 09 2026 г. № 630

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером
39:15:140402:23

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19 +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

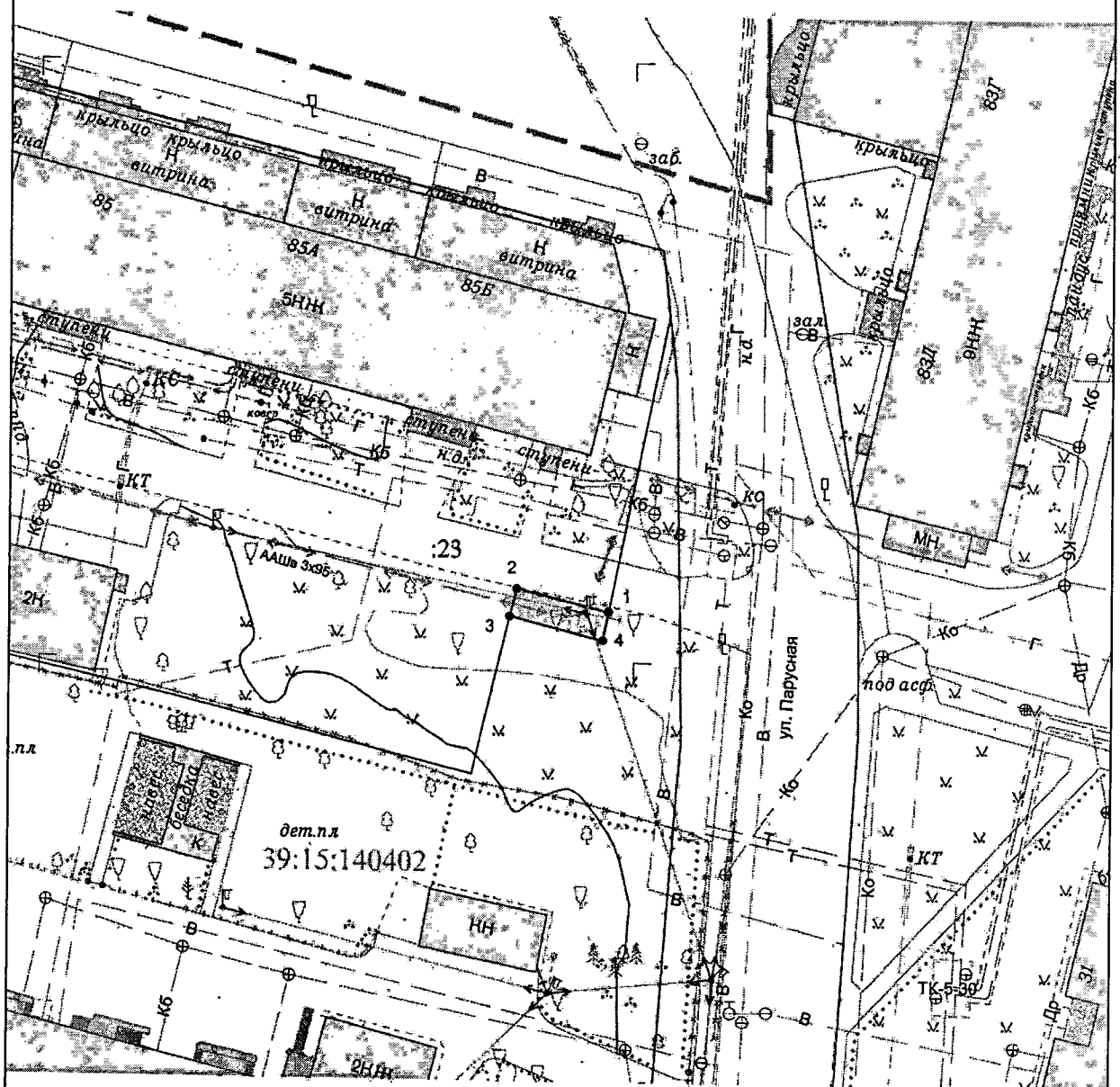
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353704.25	1189397.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	353706.16	1189390.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	353703.83	1189389.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

4	353701.86	1189397.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	353704.25	1189397.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	красные линии
	границы образуемого публичного сервитута
	характерные точки границы образуемого публичного сервитута и их номера
	границы ЗУ по сведениям ЕГРН и их КН
	границы кадастровых кварталов и их КН

Заявка 02/33-26			Масштаб 1:500		Система координат МСК-39	
Директор	Селютин Н.С.		28.07.26	Кадастровый квартал 39:15:140402		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			
				 © ООО «Городской центр геодезии»		