

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» 05 2025 г.
г. Калининград

№ 416

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения – для прохода
по ул. Беговой в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 08.04.2025 вх. № в-КМИ-2650, от 05.05.2025 № в-КМИ-3407 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 5930 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Беговой в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:150823, 39:15:150830, 39:15:150840 и частей следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:150830:28 площадью 1550 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 58-60;

2) с кадастровым номером 39:15:150830:27 площадью 1710 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 62-64;

3) с кадастровым номером 39:15:150840:186 площадью 1602 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл.,

г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 35-37;

4) с кадастровым номером 39:15:150840:187 площадью 1681 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 39-41;

5) с кадастровым номером 39:15:150840:188 площадью 2443 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 47-51;

6) с кадастровым номером 39:15:150840:1 площадью 123 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее здание приемного пункта стеклотары». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. П. Морозова, 113А;

7) с кадастровым номером 39:15:150823:23 площадью 1945 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 27-29;

8) с кадастровым номером 39:15:150823:24 площадью 1665 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 31-33;

9) с кадастровым номером 39:15:000000:3806 площадью 6898 кв.м с видом разрешенного использования «под реконструкцию ул. Минусинской». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Минусинская;

10) с кадастровым номером 39:15:150823:31 площадью 1604 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 7-11;

11) с кадастровым номером 39:15:150823:32 площадью 3310 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 13-21;

12) с кадастровым номером 39:15:150823:27 площадью 1660 кв.м с видом

разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 23-25;

13) с кадастровым номером 39:15:150823:30 площадью 1525 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беговая. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 1-5.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:150840:1.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:150830:28, 39:15:150830:27, 39:15:150840:186, 39:15:150840:187, 39:15:150840:188, 39:15:150823:23, 39:15:150823:24, 39:15:150823:31, 39:15:150823:32, 39:15:150823:27, 39:15:150823:30).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

И.о. главы администрации



А.Н. Асмыкович

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «19» 05 2025 г. № 416

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения –
для прохода по ул. Беговой в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская область, г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5930 +/- 57
	<i>Контур 1</i>	2761 +/- 24
	<i>Контур 2</i>	99 +/- 4
	<i>Контур 3</i>	921 +/- 11
	<i>Контур 4</i>	1589 +/- 12
	<i>Контур 5</i>	560 +/- 6
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Беговой в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					

1	351169.35	1187442.10	геодезический	0.10	-
2	351047.50	1187440.65	геодезический	0.10	-
3	350988.73	1187440.37	геодезический	0.10	-
4	350967.58	1187440.19	геодезический	0.10	-
5	350947.39	1187439.97	геодезический	0.10	-
6	350828.82	1187439.06	геодезический	0.10	-
7	350824.69	1187439.98	геодезический	0.10	-
8	350825.50	1187447.36	геодезический	0.10	-
9	350838.68	1187447.54	геодезический	0.10	-
10	350838.64	1187452.63	геодезический	0.10	-
11	350842.01	1187452.68	геодезический	0.10	-
12	350841.96	1187447.58	геодезический	0.10	-
13	350855.75	1187447.78	геодезический	0.10	-
14	350855.65	1187452.91	геодезический	0.10	-
15	350858.85	1187452.94	геодезический	0.10	-
16	350858.99	1187447.82	геодезический	0.10	-
17	350882.81	1187448.14	геодезический	0.10	-
18	350893.96	1187448.42	геодезический	0.10	-
19	350893.96	1187453.24	геодезический	0.10	-
20	350896.87	1187453.27	геодезический	0.10	-
21	350896.88	1187448.32	геодезический	0.10	-
22	350911.31	1187448.57	геодезический	0.10	-
23	350911.29	1187453.39	геодезический	0.10	-
24	350914.41	1187453.41	геодезический	0.10	-
25	350914.49	1187448.57	геодезический	0.10	-
26	350931.38	1187448.82	геодезический	0.10	-
27	350948.92	1187449.04	геодезический	0.10	-
28	350948.93	1187453.66	геодезический	0.10	-
29	350952.20	1187453.64	геодезический	0.10	-
30	350952.20	1187449.09	геодезический	0.10	-
31	350967.11	1187449.33	геодезический	0.10	-
32	350967.06	1187453.80	геодезический	0.10	-
33	350969.96	1187453.83	геодезический	0.10	-
34	350969.93	1187449.33	геодезический	0.10	-
35	350971.78	1187449.38	геодезический	0.10	-
36	350982.88	1187448.52	геодезический	0.10	-

37	350985.27	1187448.34	геодезический	0.10	-
38	351002.38	1187447.06	геодезический	0.10	-
39	351002.38	1187449.09	геодезический	0.10	-
40	351005.29	1187449.11	геодезический	0.10	-
41	351005.26	1187446.84	геодезический	0.10	-
42	351015.59	1187446.86	геодезический	0.10	-
43	351015.59	1187449.09	геодезический	0.10	-
44	351018.26	1187449.07	геодезический	0.10	-
45	351018.26	1187446.94	геодезический	0.10	-
46	351029.11	1187446.99	геодезический	0.10	-
47	351029.11	1187449.21	геодезический	0.10	-
48	351031.84	1187449.35	геодезический	0.10	-
49	351031.85	1187447.04	геодезический	0.10	-
50	351042.07	1187447.14	геодезический	0.10	-
51	351042.07	1187449.39	геодезический	0.10	-
52	351044.73	1187449.40	геодезический	0.10	-
53	351044.78	1187447.17	геодезический	0.10	-
54	351054.85	1187447.26	геодезический	0.10	-
55	351054.87	1187449.55	геодезический	0.10	-
56	351057.95	1187449.58	геодезический	0.10	-
57	351057.93	1187447.32	геодезический	0.10	-
58	351079.36	1187447.48	геодезический	0.10	-
59	351079.36	1187449.73	геодезический	0.10	-
60	351082.02	1187449.73	геодезический	0.10	-
61	351082.02	1187447.46	геодезический	0.10	-
62	351092.68	1187447.65	геодезический	0.10	-
63	351092.68	1187449.75	геодезический	0.10	-
64	351095.33	1187449.75	геодезический	0.10	-
65	351095.32	1187447.65	геодезический	0.10	-
66	351105.57	1187447.75	геодезический	0.10	-
67	351105.58	1187449.78	геодезический	0.10	-
68	351108.23	1187449.79	геодезический	0.10	-
69	351108.23	1187447.78	геодезический	0.10	-
70	351114.79	1187447.85	геодезический	0.10	-
71	351129.94	1187448.01	геодезический	0.10	-
72	351129.94	1187450.09	геодезический	0.10	-

73	351132.83	1187450.12	геодезический	0.10	-
74	351132.79	1187448.02	геодезический	0.10	-
75	351142.89	1187448.15	геодезический	0.10	-
76	351142.87	1187450.21	геодезический	0.10	-
77	351145.81	1187450.23	геодезический	0.10	-
78	351145.77	1187448.14	геодезический	0.10	-
79	351155.92	1187448.24	геодезический	0.10	-
80	351155.92	1187450.27	геодезический	0.10	-
81	351157.99	1187450.27	геодезический	0.10	-
82	351158.00	1187448.29	геодезический	0.10	-
83	351171.44	1187448.39	геодезический	0.10	-
84	351171.42	1187446.10	геодезический	0.10	-
1	351169.35	1187442.10	геодезический	0.10	-
Контур 2					
85	350829.97	1187434.38	геодезический	0.10	-
86	350830.06	1187429.44	геодезический	0.10	-
87	350827.19	1187429.39	геодезический	0.10	-
88	350827.35	1187422.31	геодезический	0.10	-
89	350819.15	1187422.20	геодезический	0.10	-
90	350819.11	1187427.64	геодезический	0.10	-
91	350821.28	1187432.13	геодезический	0.10	-
92	350824.64	1187434.40	геодезический	0.10	-
85	350829.97	1187434.38	геодезический	0.10	-
Контур 3					
93	350814.64	1187422.05	геодезический	0.10	-
94	350807.33	1187421.36	геодезический	0.10	-
95	350807.20	1187427.34	геодезический	0.10	-
96	350795.32	1187425.98	геодезический	0.10	-
97	350795.82	1187421.53	геодезический	0.10	-
98	350793.42	1187421.26	геодезический	0.10	-
99	350792.82	1187425.68	геодезический	0.10	-
100	350777.53	1187423.90	геодезический	0.10	-
101	350777.96	1187419.54	геодезический	0.10	-
102	350775.37	1187419.26	геодезический	0.10	-
103	350774.82	1187423.57	геодезический	0.10	-
104	350744.51	1187420.11	геодезический	0.10	-

105	350744.95	1187415.93	геодезический	0.10	-
106	350742.37	1187415.63	геодезический	0.10	-
107	350741.92	1187419.79	геодезический	0.10	-
108	350726.20	1187417.95	геодезический	0.10	-
109	350726.78	1187413.82	геодезический	0.10	-
110	350724.05	1187413.51	геодезический	0.10	-
111	350723.58	1187417.58	геодезический	0.10	-
112	350708.25	1187415.86	геодезический	0.10	-
113	350670.15	1187411.44	геодезический	0.10	-
114	350669.51	1187417.58	геодезический	0.10	-
115	350765.16	1187428.15	геодезический	0.10	-
116	350809.57	1187433.13	геодезический	0.10	-
117	350811.33	1187432.45	геодезический	0.10	-
118	350813.10	1187430.75	геодезический	0.10	-
119	350814.27	1187428.30	геодезический	0.10	-
93	350814.64	1187422.05	геодезический	0.10	-
Контур 4					
120	350814.99	1187443.54	геодезический	0.10	-
121	350811.99	1187440.03	геодезический	0.10	-
122	350809.01	1187437.83	геодезический	0.10	-
123	350753.77	1187431.73	геодезический	0.10	-
124	350684.02	1187424.06	геодезический	0.10	-
125	350682.19	1187425.66	геодезический	0.10	-
126	350675.48	1187424.88	геодезический	0.10	-
127	350673.21	1187423.07	геодезический	0.10	-
128	350671.63	1187422.58	геодезический	0.10	-
129	350629.01	1187417.48	геодезический	0.10	-
130	350621.09	1187415.37	геодезический	0.10	-
131	350607.17	1187408.53	геодезический	0.10	-
132	350581.70	1187390.92	геодезический	0.10	-
133	350579.45	1187394.09	геодезический	0.10	-
134	350587.36	1187399.68	геодезический	0.10	-
135	350586.29	1187401.11	геодезический	0.10	-
136	350594.61	1187406.80	геодезический	0.10	-
137	350613.40	1187419.32	геодезический	0.10	-
138	350617.09	1187420.84	геодезический	0.10	-

139	350621.76	1187422.76	геодезический	0.10	-
140	350628.12	1187423.63	геодезический	0.10	-
141	350627.78	1187425.85	геодезический	0.10	-
142	350630.46	1187426.15	геодезический	0.10	-
143	350630.80	1187423.92	геодезический	0.10	-
144	350643.58	1187425.43	геодезический	0.10	-
145	350643.34	1187427.59	геодезический	0.10	-
146	350646.17	1187427.91	геодезический	0.10	-
147	350646.47	1187425.74	геодезический	0.10	-
148	350659.67	1187427.24	геодезический	0.10	-
149	350659.42	1187429.39	геодезический	0.10	-
150	350662.31	1187429.72	геодезический	0.10	-
151	350662.54	1187427.60	геодезический	0.10	-
152	350720.09	1187434.47	геодезический	0.10	-
153	350732.92	1187436.07	геодезический	0.10	-
154	350732.74	1187437.69	геодезический	0.10	-
155	350735.40	1187438.00	геодезический	0.10	-
156	350735.57	1187436.34	геодезический	0.10	-
157	350748.82	1187437.94	геодезический	0.10	-
158	350748.61	1187439.51	геодезический	0.10	-
159	350751.60	1187439.85	геодезический	0.10	-
160	350751.79	1187438.35	геодезический	0.10	-
161	350764.61	1187439.78	геодезический	0.10	-
162	350773.54	1187440.82	геодезический	0.10	-
163	350773.41	1187442.07	геодезический	0.10	-
164	350780.23	1187442.85	геодезический	0.10	-
165	350780.38	1187441.68	геодезический	0.10	-
166	350793.31	1187443.22	геодезический	0.10	-
167	350793.15	1187444.33	геодезический	0.10	-
168	350796.25	1187444.68	геодезический	0.10	-
169	350796.41	1187443.60	геодезический	0.10	-
170	350807.07	1187444.83	геодезический	0.10	-
171	350806.81	1187449.08	геодезический	0.10	-
172	350815.48	1187449.83	геодезический	0.10	-
120	350814.99	1187443.54	геодезический	0.10	-
Контур 5					

173	350666.53	1187411.02	геодезический	0.10	-
174	350659.52	1187410.20	геодезический	0.10	-
175	350631.27	1187406.92	геодезический	0.10	-
176	350621.33	1187402.93	геодезический	0.10	-
177	350613.40	1187399.08	геодезический	0.10	-
178	350591.44	1187383.78	геодезический	0.10	-
179	350587.39	1187389.69	геодезический	0.10	-
180	350609.52	1187404.88	геодезический	0.10	-
181	350618.47	1187409.56	геодезический	0.10	-
182	350631.97	1187413.74	геодезический	0.10	-
183	350662.98	1187416.87	геодезический	0.10	-
184	350665.90	1187415.27	геодезический	0.10	-
173	350666.53	1187411.02	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

HAIRY CL