

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 04 2023 г.
г. Калининград

№ 223

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:150403:299, жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 1-1а по тупику Транспортному в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 18.08.2015 № 1399 «О признании многоквартирного дома № 1-1а по туп. Транспортному аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150403:299 площадью 1650 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 1-1а по тупику Транспортному в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150403:265 (квартира № 2 дома № 1) общей площадью 37,3 кв.м;
- 2) 1/2 долю жилого помещения с кадастровым номером 39:15:150403:265 (квартира № 2 дома № 1) общей площадью 37,3 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:264 (квартира № 3 дома № 1) общей площадью 37,5 кв.м;
- 4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:263

- (квартира № 4 дома № 1) общей площадью 31,2 кв.м;
- 5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:59 (квартира № 5 дома № 1) общей площадью 31,2 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:270 (квартира № 6 дома № 1) общей площадью 37,9 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:272 (квартира № 7 дома № 1) общей площадью 37,5 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:260 (квартира № 3 дома № 1а) общей площадью 38 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:268 (квартира № 5 дома № 1а) общей площадью 34,9 кв.м;
- 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150403:271 (квартира № 8 дома № 1а) общей площадью 31,8 кв.м.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копии постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150403:299.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова