

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«13» ноября _____ 2014 г.
г. Калининград

№ 5036/р.КМЧ

О согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград», по цене ниже на пятнадцать процентов от рыночной стоимости, и назначении организатора торгов

Рассмотрев обращение муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» от 07.11.2014 № 120 (вход. от 10.11.2014 № в-кми-17786) о согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, в связи с признанием аукциона по продаже имущества несостоявшимся согласно протоколу от 31.10.2014 № 1, руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 (в редакции последующих решений):

1. Согласовать муниципальному унитарному предприятию «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» продажу объектов муниципального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием

«Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград», по цене ниже на пятнадцать процентов от рыночной стоимости, определенной независимой оценочной организацией ООО «НЦ «БАЛТЭКСПЕРТИЗА», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Назначить организатором торгов комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

3. Муниципальному унитарному предприятию «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» (А.С. Сагайдак) представить в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» следующие документы для организации торгов в отношении муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения:

3.1 проект договора купли-продажи;

3.2 заверенные копии учредительных документов;

3.3 заверенные копии свидетельств о государственной регистрации (ОГРН, ИНН, КПП);

3.4 заверенная копия свидетельства о регистрации права хозяйственного ведения;

3.5 технический и кадастровый паспорта (оригиналы);

3.6 реквизиты для перечисления суммы задатка победителя торгов.

4. Отделу распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов (В.Я. Шегеда):

4.1 обеспечить заключение соглашения о проведении торгов;

4.2 организовать продажу на аукционе объекта муниципального недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения;

5. Отделу бухгалтерского учета и администрирования доходов (Г.И. Колобова) в установленном законом порядке перечислить сумму задатка победителя торгов на расчетный счет, предоставленный муниципальным унитарным предприятием «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» в соответствии с п. 3 настоящего распоряжения.

6. Ответственность за надлежащее исполнение п. 3 настоящего распоряжения возложить на председателя ликвидационной комиссии муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» А.С. Сагайдака.

7. Ответственность за надлежащее исполнение п. 4 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.Я. Шегеду.

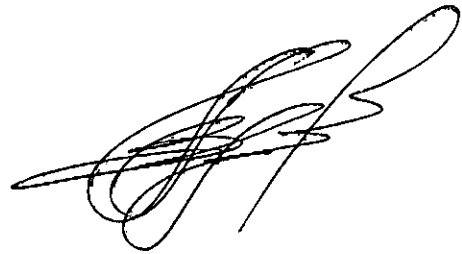
8. Ответственность за надлежащее исполнение п. 5 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела бухгалтерского учета и

администрирования доходов комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Г.И. Колобову.

9. Признать утратившим силу распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 20.08.2014 № 3516/р-КМИ «О согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» и назначении организатора торгов».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» В.А. Маштакова.

Зам. главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев

Приложение

к распоряжению КМИИЗР

от «13» ноября 2014 г.

№ 5036/п-2114

**Перечень объектов муниципального недвижимого имущества,
подлежащих продаже МУП «Благоустройство и экология»**

| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Характеристика объекта | Рыночная стоимость (руб.), № отчета | Цена, сниженная на 15 % от рыночной стоимости, (руб.) |
|-------|--|---|--|---|
| 1. | Административное здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Транспортная, 8 | Нежилые встроенные помещения, лит. II из лит. А, общей площадью 699,2 кв. м | 6 355 700,00 отчет от 06.08.2014 № Н-0657-2014 | 5 402 345,00 |
| 2. | Имущественный комплекс, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Петрозаводская, 23-29 | 1. Цех ремонтируемого оборудования, лит. А, общей площадью 1091,1 кв.м 2. Производственное здание, лит. Б, общей площадью 1065,9 кв.м 3. Мастерские, склад, лит. В, общей площадью 262,3 кв.м 4. Бетонно-смесительный узел, лит. Г, общей площадью 237,3 кв.м 5. Производственное здание, лит. Д, общей площадью 338,5 кв.м 6. Проходная, лит. Е, общей площадью 9,4 кв.м 7. Производственное здание, лит. Ж, общей площадью 125,4 кв.м | 6 519 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0585-2014 3 202 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0728-2014 731 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0729-2014 1 806 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0730-2014 986 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0731-2014 86 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0732-2014 708 000,00 отчет от 19.06.2014 № Н-0733-2014 | 5 541 150,00 2 721 700,00 621 350,00 1 535 100,00 838 100,00 73 100,00 601 800,00 |