

Филиал ППК «Роскадастр» по Калининградской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 01.08.2025, поступившего на рассмотрение 01.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-----------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149054246

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	39:15-6.8805 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 03.03.2023
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Охранная зона газораспределительной сети "Реконструкция жилого дома по переулку Сурикова, 7. Сеть газоснабжения"; тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; номер: б/н

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-----------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149054246

Реестровый (учетный) номер:	39:15-6.8805
Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игровой зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны установлено пунктами №№ 14-16 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями и дополнениями)
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	
Кадастровые номера земельных участков, входящих в зону (подзону) или территорию, лесничество, лесопарковый зеленый пояс, учетный номер части земельного участка (в случае если земельный(ые) участок(ки) частично расположены в границах зоны (подзоны):	39:15:000000:10256, 39:15:131910:45

Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Зоне с особыми условиями использования территории внесены 03.03.2023
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-----------------

01.08.2025

№ КУВИ-001/2025-149054246

Реестровый (учетный) номер:	39:15-6.8805
-----------------------------	--------------

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 39.1				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1				
1.1.1	357560.35	1192577.44	Геодезический, 0.1	
1.1.2	357559.56	1192576.49	Геодезический, 0.1	
1.1.3	357544.21	1192572.04	Геодезический, 0.1	
1.1.4	357539.36	1192571.11	Геодезический, 0.1	
1.1.5	357514.05	1192563.86	Геодезический, 0.1	
1.1.6	357500.04	1192560.37	Геодезический, 0.1	
1.1.7	357501.68	1192555.89	Геодезический, 0.1	
1.1.8	357505.89	1192540.62	Геодезический, 0.1	
1.1.9	357510.96	1192523.58	Геодезический, 0.1	

1.1.10	357514.01	1192511.2	Геодезический, 0.1	
1.1.11	357513.93	1192509.96	Геодезический, 0.1	
1.1.12	357513.14	1192509.01	Геодезический, 0.1	
1.1.13	357508.99	1192507.65	Геодезический, 0.1	
1.1.14	357507.21	1192507.65	Геодезический, 0.1	
1.1.15	357505.98	1192508.31	Геодезический, 0.1	
1.1.16	357504.98	1192509.86	Геодезический, 0.1	
1.1.17	357504.41	1192511.9	Геодезический, 0.1	
1.1.18	357507.29	1192512.68	Геодезический, 0.1	
1.1.19	357506.83	1192514.41	Геодезический, 0.1	
1.1.20	357507.29	1192514.35	Геодезический, 0.1	
1.1.21	357508.19	1192513.5	Геодезический, 0.1	
1.1.22	357508.56	1192511.7	Геодезический, 0.1	
1.1.23	357509.68	1192512.05	Геодезический, 0.1	
1.1.24	357507.09	1192522.56	Геодезический, 0.1	
1.1.25	357502.03	1192539.57	Геодезический, 0.1	
1.1.26	357498.46	1192552.66	Геодезический, 0.1	
1.1.27	357497.77	1192552.46	Геодезический, 0.1	
1.1.28	357497.97	1192550.93	Геодезический, 0.1	
1.1.29	357497.44	1192549.81	Геодезический, 0.1	
1.1.30	357497.33	1192549.75	Геодезический, 0.1	
1.1.31	357496.88	1192551.37	Геодезический, 0.1	
1.1.32	357494.14	1192550.62	Геодезический, 0.1	
1.1.33	357493.61	1192552.87	Геодезический, 0.1	

1.1.34	357493.65	1192554.03	Геодезический, 0.1	
1.1.35	357494.02	1192554.96	Геодезический, 0.1	
1.1.36	357495.01	1192555.74	Геодезический, 0.1	
1.1.37	357497.21	1192556.46	Геодезический, 0.1	
1.1.38	357496.11	1192559.51	Геодезический, 0.1	
1.1.39	357494.74	1192559.4	Геодезический, 0.1	
1.1.40	357493.66	1192560	Геодезический, 0.1	
1.1.41	357493.13	1192561.12	Геодезический, 0.1	
1.1.42	357493.37	1192562.33	Геодезический, 0.1	
1.1.43	357494.27	1192563.18	Геодезический, 0.1	
1.1.44	357497.03	1192563.75	Геодезический, 0.1	
1.1.45	357512.9	1192567.69	Геодезический, 0.1	
1.1.46	357538.29	1192574.96	Геодезический, 0.1	
1.1.47	357543.09	1192575.89	Геодезический, 0.1	
1.1.48	357557.96	1192580.11	Геодезический, 0.1	
1.1.49	357558.87	1192580.15	Геодезический, 0.1	
1.1.50	357559.77	1192579.72	Геодезический, 0.1	
1.1.51	357560.43	1192578.68	Геодезический, 0.1	
1.1.1	357560.35	1192577.44	Геодезический, 0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.