

# ЭКСПОЗИЦИЯ

## Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:111109:605

ПРОЕКТ  
решения о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

2025 года №  
Калининград

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка «амбулаторно-поликлиническое  
обслуживание» (код 3.4.1) применительно к земельному участку  
с кадастровым номером 39:15:111109:605**

Рассмотрев обращение АО «ВЕЛКОМ», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с учетом заключения администрации городского округа «Город Калининград» о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от \_\_\_\_\_, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) применительно к земельному участку с кадастровым номером: 39:15:111109:605.

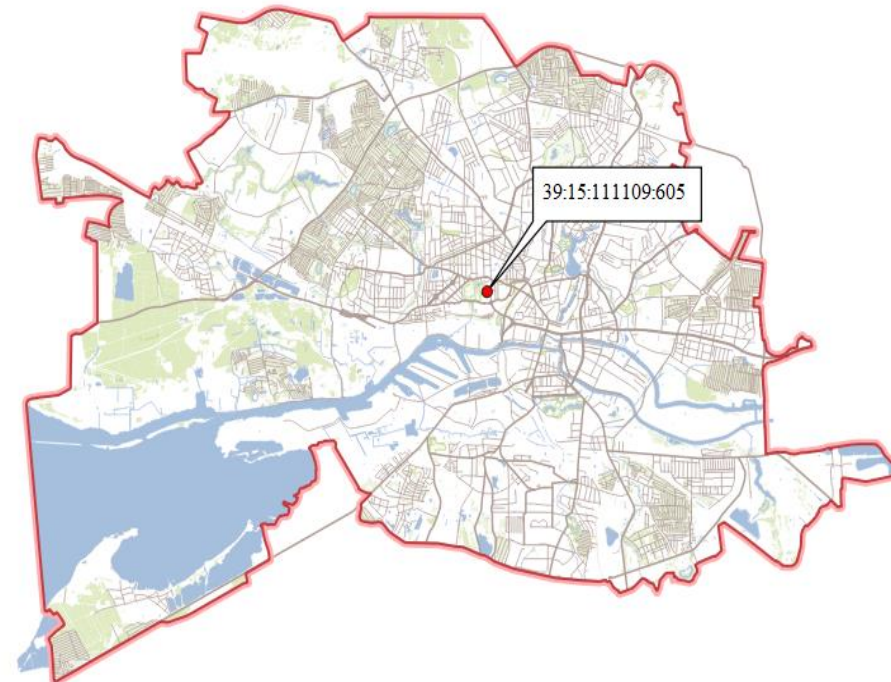
2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинниковой С. Л.) в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа

обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
Министр градостроительной политики  
Калининградской области

К.А. Подскребкина



## ЭКСПОЗИЦИЯ

**Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:111109:605**



Условные обозначения:

- Граница участка
- Отступы от границ земельного участка
- Отступы от существующих ОКС
- Существующая застройка

#### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Площадь застройки	1389,5 м²
2	Общая площадь	3 833 м²
3	Количество этажей	3
4	Высота здания	14,8

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дого
Разработчик	Исabella			<i>Исabella</i>	0.20
Программист	Исabella			<i>Исabella</i>	0.20

20627-2023-AP

Капитальный ремонт здания делового управления по ул. Колосова в г. Калининграде

M 1500

Схема планировочной организации земельного участка

Condition
$\beta$

1

Answer
7

ООО Проектный институт  
"СТРОЙПРОЕКТ"