

Дендрологическое обследование

В результате натурного дендрологического обследования, проведенного в апреле 2021 года, были выявлены зеленые насаждения, произрастающие в зоне работ по строительству проектируемого детского сада.

Участок представляет собой местность, покрытую высокотравной растительностью, кустарником, порослью леса, камышом и деревьями. Зеленые насаждения представлены следующими древесно-кустарниковыми породами: боярышник, терн, ива, дуб.

Оценка показала, что экземпляры существующих деревьев находятся, в основном, в удовлетворительном состоянии.

В соответствии с проектными решениями, к зеленым насаждениям, попадающим в зону строительства детского сада (земельный участок с кадастровым номером 39:15:142025:1530), попадают боярышник - 10 шт., терн - 3 шт., ива - 4 шт., дуб - 3 шт. Из них, дуб - 3 шт. назначены на пересадку на территории проектируемого детского сада, остальные 17 деревьев - на вырубку.

Проектом предусмотрена срезка редких высокотравных кустарников (поросли) со всей площадки строительства (площадь 11200 м²), **площадь вырубаемых насаждений - 35 м²**.

Согласно результатам инженерно-геологических изысканий 195-02-21-ИГИ, толщина почвенно-растительного слоя составляет 0,60 метров. Согласно результатам инженерно-экологических изысканий 576-2021-ИЭИ, по результатам почвенного обследования, мощность плодородного слоя почвы составляет 41 см. Проектом предусмотрено снятие плодородного слоя, толщиной 31 см (снятие верхних 10 см предусмотрено при срезке кустарников, повсеместно по всему участку) и его дальнейшее использование для рекультивации, а также снятие оставшегося слоя почвенно-растительного грунта толщиной 19 см согласно п. 10.2 СП 45.13330.2017 до начала основных работ.

Устройство и восстановление почвенно-растительного слоя

Проектными решениями принято устройство озеленения путем высадки газона, а также устройство спортивного газона на физкультурной площадке.

Для устройства газона используется плодородный грунт толщиной 0,15 метров в соответствии с п. 2.7.1 «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153. Для избежания вытаптывания, проектом принята конструкция спортивного газона на физкультурной площадке. Толщина плодородного слоя грунта на спортивных газонах - 0,25 метров, в соответствии с п. 2.7.1, п. 2.7.27 «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

Для создания газона используется универсальная травосмесь для всех условий произрастания: мятлик луговой - 60%, овсяница красная - 30%, райграс - 10 %.

Норма высадки свежих семян на 1 м² площади определяется хозяйственной годностью семян (в среднем 40 г/м²).

Компенсационные посадки

В соответствии с требованиями главы 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. №100 «Об охране зеленых насаждений», площадь компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше площади поврежденных или вырубаемых.

В рамках проектной документации предусматривается компенсационная высадка деревьев и кустарников в количестве 22 дерева и 248 кустарников, а именно: Клен остролистый (возраст 12-15 лет) - 13 шт.; береза повислая (возраст 12-15 лет) - 9 шт.; сирень

обыкновенная (возраст 2-3 года) – 42 шт.; клен Гиннала (возраст 2-3 года) – 83 шт.; чубушник венечный (возраст 2-3 года) – 123 шт.

Для полной компенсации высадки используется земельный участок с кадастровым номером 39:15:142025:1530, выделенный под строительство.

В качестве саженцев используется посадочный материал из питомников. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Обхват ствола на уровне 1,3 м должна составлять не менее 12 см.

Рекомендации по производству работ

На основе дендрологического плана и перечетной ведомости зеленых насаждений строительная организация перед началом работ отмечает деревья, предназначенные на вырубку.

При выполнении работ по устройству газона необходимо проведение следующих мероприятий: подготовка основания (планировка участков, рыхление), распределение плодородного грунта по спланированным участкам), непосредственно посев семян.

Работы по устройству посевного газона производить в начале вегетационного сезона – в начале мая или в августе-сентябре; при систематическом поливе посев можно производить в течение всего весенне-летнего периода.

При посеве семена следует заделывать на глубину до 1 см, для заделки использовать легкие бороны или катки с шипами и щетками; после заделки семян газон должен быть укатан ребристым катком, образующим шероховатую поверхность.

Посадку и пересадку деревьев и кустарников производить в соответствии с действующими нормами, а также с п. 4.3 Методических рекомендаций по порядку проектирования, производства и приемки выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий в городе Калининграде.

При транспортировке стволы рекомендуется обертывать нетканым материалом (мешковина, джут, и т. д.). Привезенный на объект посадочный материал разгружается, складывается и, при необходимости, временно прикапывается.

При посадке деревьев и кустарников особое внимание уделить требованиям к взаимному размещению высаживаемых зеленых насаждений, а также нормируемым отступам от линий сетей инженерно-технического обеспечения и элементов благоустройства территории, приведенных в графической части раздела.

Согласно проектным решениям, компенсационное озеленение будет осуществлено в срок до 01.11.2022 г., но не позднее сроков действия разрешения на строительство детского сада.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153. Оптимальными сроками посадки являются весенние сроки (конец апреля-первая половина мая), когда оттаивает почва, увеличивается сумма положительных температур, активизируется деятельность физиологических процессов у растений, начинается вегетация, и осенние сроки (конец сентября – начало октября), когда вегетация растений заканчивается, идет подготовка

При посадке, вокруг саженца делают лунку с валиком из земли высотой 5-10 см, диаметр лунки должен быть кратен диаметру кроны саженца.

После высадки зеленых насаждений необходимо обеспечить насыщение корнеобитаемого слоя влагой до влажности 60-70% от полной влагоемкости.

Деревья и кустарники нуждаются в регулярном поливе. В среднем полив деревьев следует производить из расчета 30 л на 1м² приствольной лунки. В сухую и жаркую погоду деревья следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон. Полив кустарников проводить не менее 3-4 раза за сезон из расчета 20-25 л/м².