

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» 09 2025 г.
г. Калининград

№ 738

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода по ул. Пехотной
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 26.08.2025 вх. № в-КМИ-6671 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 4326 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Пехотной в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131903, 39:15:131904 и частей следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:131904:368 площадью 1451 кв.м с видом разрешенного использования «бытовое обслуживание». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Пехотная;

2) с кадастровым номером 39:15:000000:3677 площадью 2980 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство магистральных инженерных коммуникаций». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ключевая – ул. Староорудийная;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:5244 площадью 11830 кв.м с видом разрешенного использования «реконструкция улицы Пехотная в г. Калининграде». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием

местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131904:368, 39:15:000000:3677.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «22» 09 2025 г. № 738

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Пехотной в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4326 +/- 32
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по ул. Пехотной в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	358320.35	1191856.54	геодезический	0.10	-
2	358313.77	1191853.75	геодезический	0.10	-
3	358297.61	1191891.67	геодезический	0.10	-
4	358292.52	1191888.83	геодезический	0.10	-
5	358290.05	1191888.15	геодезический	0.10	-

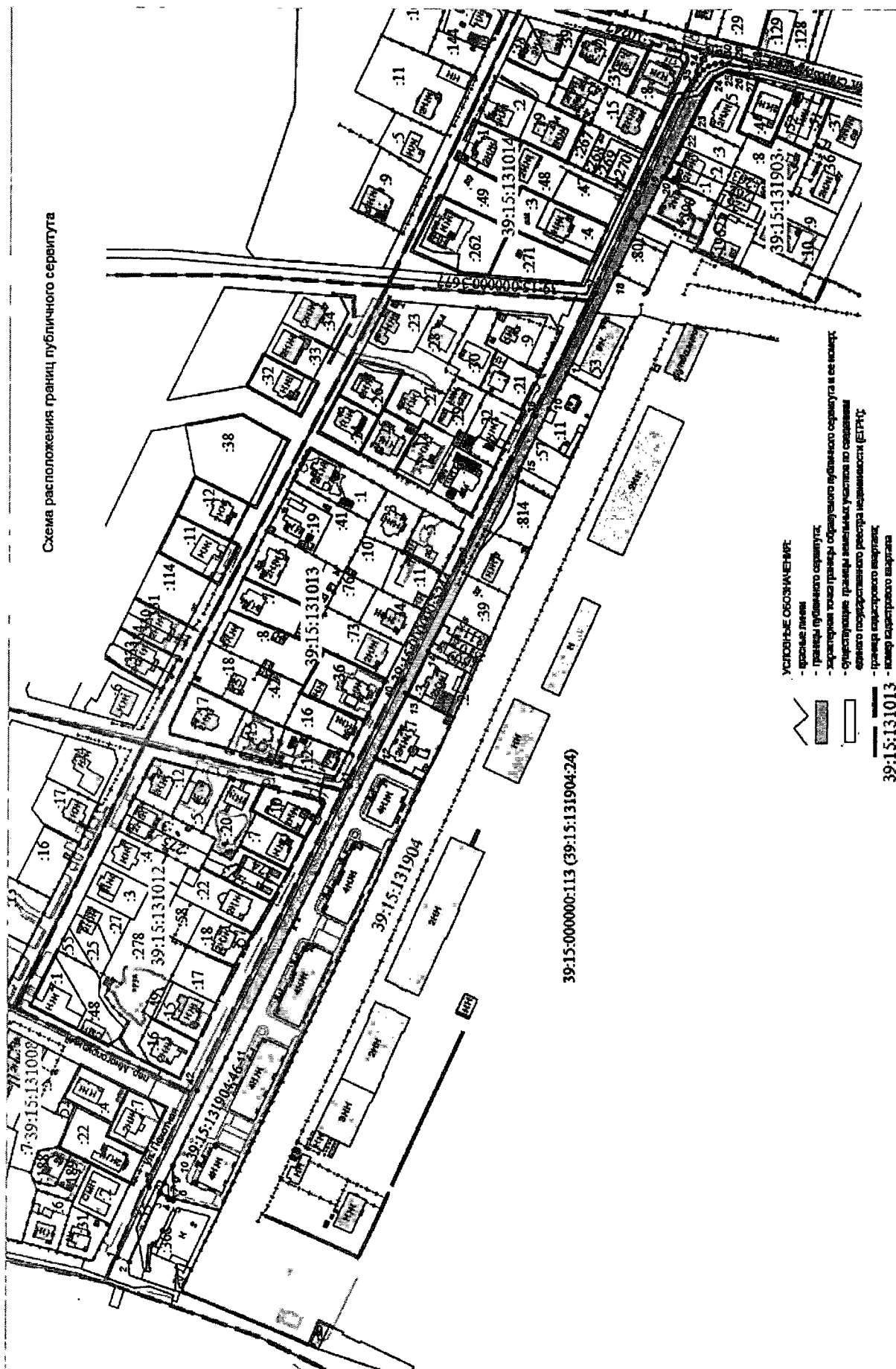
6	358289.82	1191889.26	геодезический	0.10	-
7	358292.69	1191889.99	геодезический	0.10	-
8	358297.21	1191892.59	геодезический	0.10	-
9	358295.10	1191897.47	геодезический	0.10	-
10	358290.61	1191907.02	геодезический	0.10	-
11	358261.70	1191966.20	геодезический	0.10	-
12	358181.22	1192130.91	геодезический	0.10	-
13	358164.03	1192165.36	геодезический	0.10	-
14	358152.49	1192188.43	геодезический	0.10	-
15	358102.68	1192288.32	геодезический	0.10	-
16	358086.74	1192321.70	геодезический	0.10	-
17	358076.92	1192341.31	геодезический	0.10	-
18	358050.36	1192396.00	геодезический	0.10	-
19	358024.57	1192449.09	геодезический	0.10	-
20	358023.41	1192448.60	геодезический	0.10	-
21	358020.85	1192454.51	геодезический	0.10	-
22	358013.19	1192470.33	геодезический	0.10	-
23	358009.59	1192477.37	геодезический	0.10	-
24	357996.64	1192503.68	геодезический	0.10	-
25	357989.75	1192507.36	геодезический	0.10	-
26	357987.59	1192507.28	геодезический	0.10	-
27	357978.67	1192504.35	геодезический	0.10	-
28	357977.21	1192509.05	геодезический	0.10	-
29	357988.98	1192511.61	геодезический	0.10	-
30	357992.65	1192511.82	геодезический	0.10	-
31	357996.29	1192511.23	геодезический	0.10	-
32	357999.71	1192509.87	геодезический	0.10	-
33	358002.75	1192507.80	геодезический	0.10	-
34	358005.28	1192505.13	геодезический	0.10	-
35	358007.10	1192502.15	геодезический	0.10	-
36	358038.47	1192434.47	геодезический	0.10	-
37	358060.89	1192385.30	геодезический	0.10	-
38	358094.00	1192317.80	геодезический	0.10	-
39	358133.71	1192238.14	геодезический	0.10	-
40	358165.85	1192173.18	геодезический	0.10	-
41	358195.03	1192115.03	геодезический	0.10	-

42	358277.30	1191948.11	геодезический	0.10	-
43	358303.23	1191895.33	геодезический	0.10	-
1	358320.35	1191856.54	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Заведующий ИЗДАЧА 02668-75	Директор Самуйлова Н.С.	Масштаб 1:2000		Система координат МСК-39	 Федеральный научный центр геодезии и картографии
		Должность Ф.И.О.	Подпись Дата		