



# ООО "Калининградтеплогазпроект"

1. *Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ИП СРО «ЦЕНТРЕГИОНПРОЕКТ» №1678.14-2009-3906113457-П-025 от 18.05.2017г.*
2. *Сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 Органа по сертификации системы «Глобал Стандарт» ООО «ГЕОСТАНДАРТ» №РОСС RU.31119.04ЦГО1/112485 от 06.06.2019г.*

Заказчик – ОКС ОАО «Калининградгазификация»

Проектирование и строительство участка газопровода  
высокого давления до границ земельного участка с  
КН 39:15:000000:6523 по ул. Тихоокеанской в  
г. Калининграде

*Проект компенсационного озеленения.*

*Объект №4-2017*

г.Калининград  
2020 год

Изм.	№док.	Подпись	Дата



# ООО "Калининградтеплогазпроект"

1. Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ИП СРО «ЦЕНТРРЕГИОНПРОЕКТ» №1678.14-2009-3906113457-П-025 от 18.05.2017г.
2. Сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 Органа по сертификации системы «Глобал Стандарт» ООО «ГЕОСТАНДАРТ» №РОСС RU.31119.04ЦГО1/112485 от 06.06.2019г.

Заказчик – ОКС ОАО «Калининградгазификация»

Проектирование и строительство участка газопровода  
высокого давления до границ земельного участка с  
КН 39:15:000000:6523 по ул. Тихоокеанской в  
г. Калининграде

*Проект компенсационного озеленения.*

*Объект №4-2017*

Технический директор

Главный инженер проекта



Е. А. Соколова

Д. А. Иванов

г.Калининград  
2020 год

Изм.	№докум.	Подпись	Дата

2

Обозначение	Наименование	Примечание
4-2017-С	Содержание тома.	
4-2017-ТЧ	Текстовая часть.	
	Графическая часть	
4-2017-1	Сводный план сетей инженерных коммуникаций.	
4-2017-2	Дендрологический план объекта.	
4-2017-3	Разбивочный чертеж планировки.	
	Посадочный чертеж. М1:500	
	Прилагаемые документы:	
	1. План токсации	
	2. Перечетная ведомость	
	3. Расчет компенсационной стоимости	
	4. Созласование МАДОУ д/с №129	
	5. Созласование "Комитет городского хозяйства"	
	№038-19/у-13-289 от 26.03.2020г.	

Для реализации проекта строительства газопровода высокого давления по ул.Тихоокеанская в г.Калининграде необходимо произвести снос деревьев.

По зеленым насаждениям, имеющимся на участке строительства, составлена перечетная ведомость зеленых насаждений, произведен расчет компенсационной стоимости.

В соответствии с перечетной ведомостью сносу подлежит 9 деревьев.

Для обеспечения сохранения установленного уровня озелененности населенного пункта предусматривается компенсационное озеленение – высадка саженцев деревьев взамен срубленных на территории детского сада МАДОУ д/с №129, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110630:477 по адресу: г.Калининград, ул.Алданская, 22В.

Предусматривается посадка саженцев туи западной (ф. пирамидальная) согласно ГОСТ25769-83

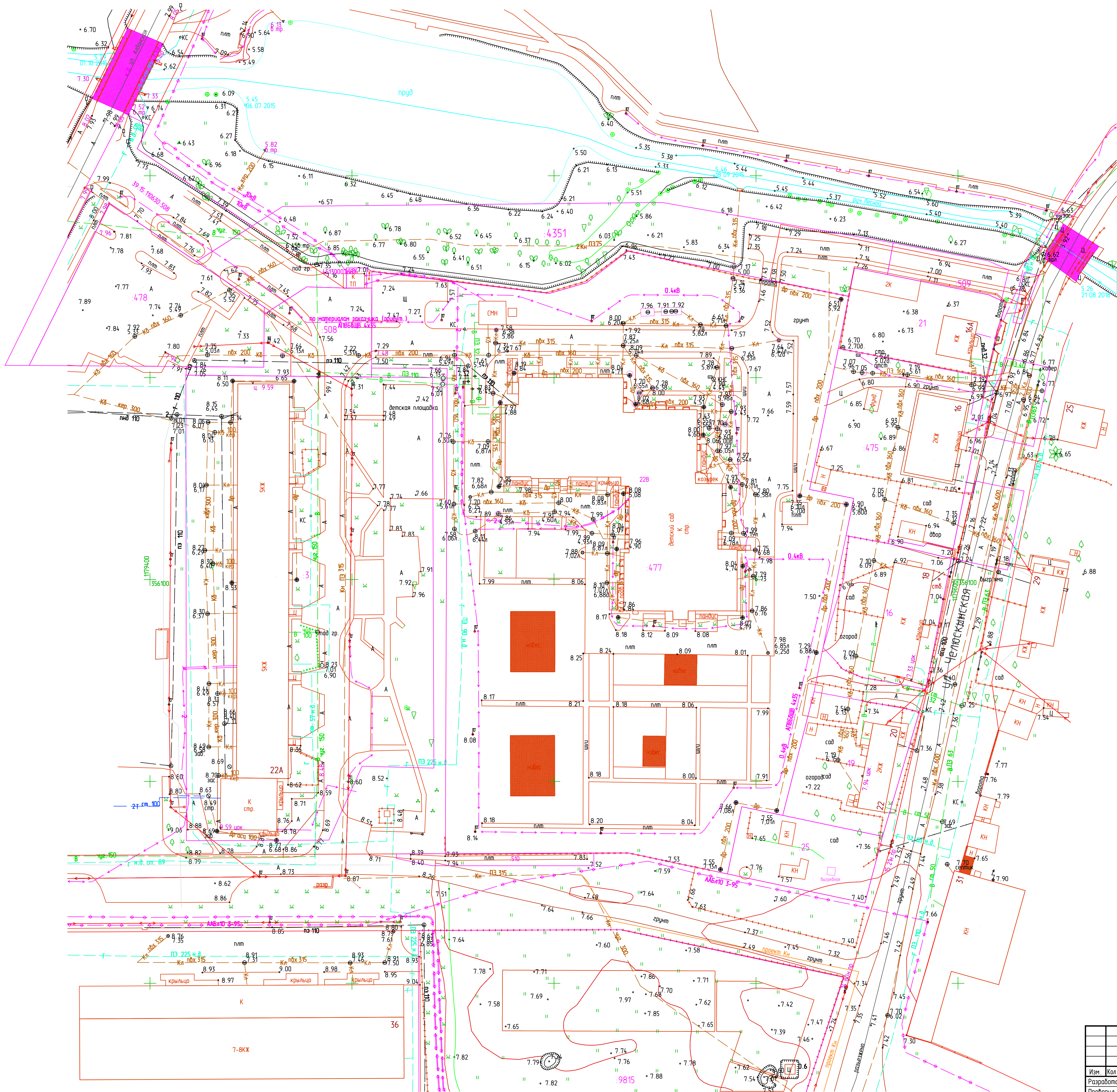
- высота саженца составляет –200см;
- возраст –12 лет;
- земляной ком 80х80х60см

Расстояние между деревьями принято согласно табл.5 СП18.13330.2011г., от домов, подземных коммуникаций – согласно табл.4 СП18.13330.2011г.

Срок высадки деревьев до декабря 2020г.

Взам. инв. №														
Подпись и дата														
Инв. № подл.							4-2017-ТЧ							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть							
	Разработал	Сальникова				02.2020								
	Проверил	Калинина				02.2020								
	Н.контр.	Калинина				02.2020								
ГИП	Иванов				02.2020	<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>-</td> <td>1</td> </tr> </table> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-left: 10px;"> <p>ООО "Калининград – теплогазпроект"</p> </div> </div>			Стадия	Лист	Листов	П	-	1
Стадия	Лист	Листов												
П	-	1												





4-2017					
Проектирование и строительство участка газопровода высокого давления до границ земельного участка с КН 39:15.000000.6523 по ул. Тихоокеанской в г. Калининграде					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сальникова				02.2020
Проверил	Калинина				02.2020
Проект компенсационного озеленения на территории МАДОУ в/с №129				Студия	Лист
				П	1
Сводный план сетей инженерных коммуникаций.				Листов	3
Н. контр. Калинина				ООО "Жилинград-теплогазотранс"	
ГИП Ибано					



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условные обозначения	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество, шт	Примечание
1	+	Туя западная (ф. пирамидальная)	12	9	Высота - 2,0 м, ком 0,8х0,8х0,6м

Условные обозначения

+	1	Наименование породы деревьев по ведомости элементов озеленения
	9	Количество

4-2017					
Проектирование и строительство участка газопровода высокого давления до границ земельного участка с КН 39:15.000000.6523 по ул. Тихоокеанской в г. Калининграде					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Сальникова				02.2020
Проверил	Калинина				02.2020
Проект компенсационного озеленения на территории МАДОУ в/с №129				Студия	Лист
				П	2
Дендрологический план объекта.				ООО "Жилинград-теплогазпроект"	
Н. контр.	Калинина				02.2020
ГИП	Иванов				02.2020

Изд.	№ изд.	Лист	и дата	Взам.	ш.д.	№



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условные обозначения	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество, шт	Примечание
1	+	Туя западная (ф. пирамидальная)	12	9	Высота - 2,0 м, ком 0,8х0,8х0,6м

Утверждаю:  
заместитель главного архитектора  
территории  
И. А. Куриков

Условные обозначения

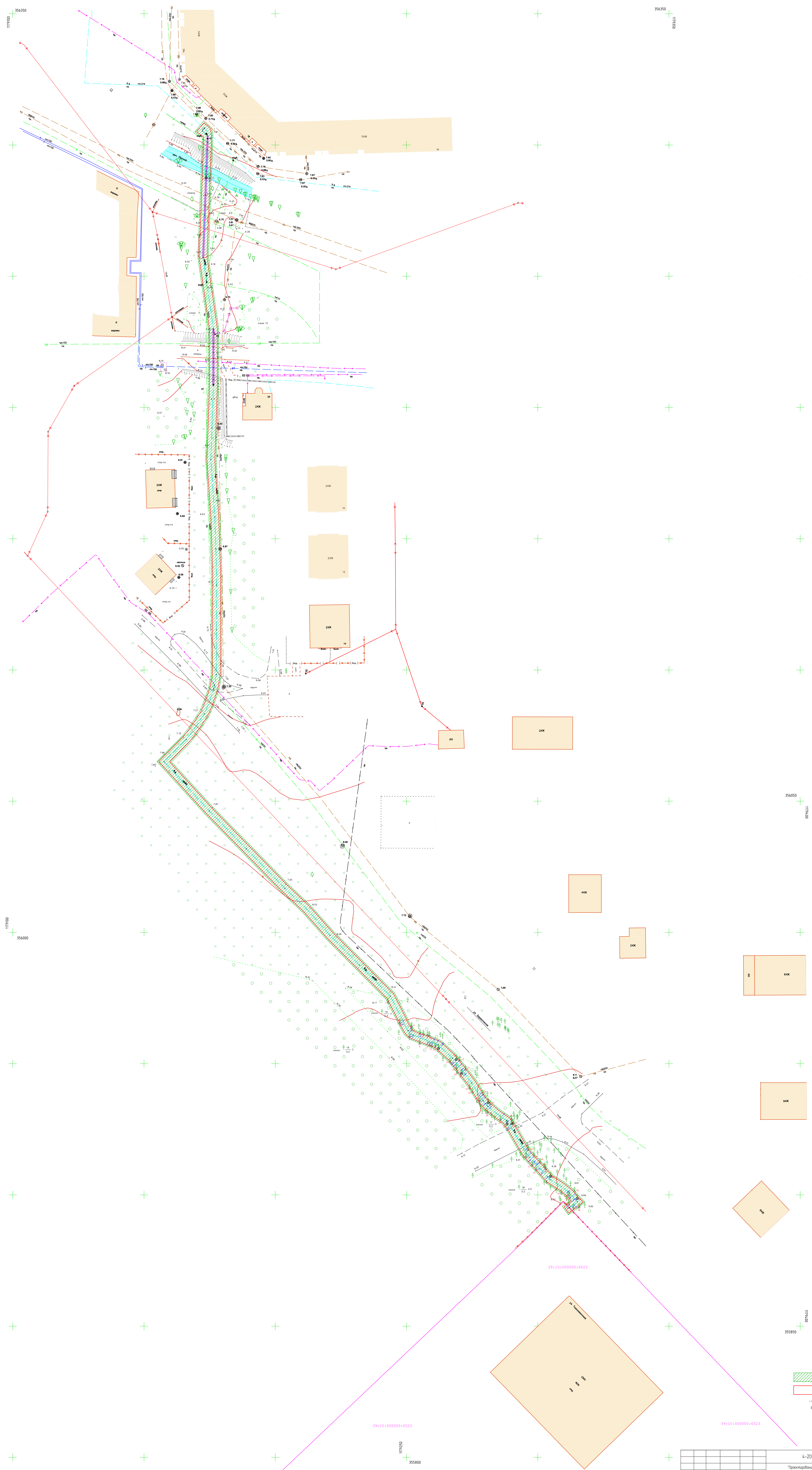
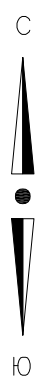
1	+	Наименование породы деревьев по ведомости элементов озеленения
9		Количество

Проверил: консультант отдела озеленения  
23.03.2020 *Ирина Н.В. Фоменко*

4-2017					
Проектирование и строительство участка газопровода высокого давления до границ земельного участка с КН 39:15.000000.6523 по ул. Тихоокеанской в г. Калининграде					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Дата	
Разработал	Сальникова			02.2020	
Проверил	Калинина			02.2020	
Проект компенсационного озеленения на территории МАДОУ в/с №129				Стация	Лист
				П	3
Н. контр.	Калинина			02.2020	
ГИП	Иванов			02.2020	
Разбивочный чертеж планировки. Посадочный чертеж. М1:500				ООО "Жилинград-теплогазпрофит"	

Изд.	№	лист	Взам.	ш.д.	№
План	и	дата			





Условные обозначения

- Границы поперечной съемки
- Линия 1,5 метрового отступа от оси газопровода
- О - номер дерева
- ⊗ - вырубка деревьев

ПРИМЕЧАНИЕ

- 1 Система координат НСК-95
- 2 Система высот Балтийская 1977г.
- 3 Система ориентации работных чертежей 0'50"

4-2017-ГН					
Проектирование и строительство участка газопровода безвозмездного пользования					
до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:6523 по ул. Толстовская в г. Калининград					
г. Калининград					
ул. Толстовская - от Березинки					
Схема планировочной организации земельного участка					
М 1:500					
Имя	Колонт.	Лист	№ Док.	Плн.	Дата
Директор	Александр Д.С.	15.05.18			
Исполнитель	Касаткицкий М.А.	15.05.18			
Проектировщик	Савин С.И.	15.05.18			
Станция					
Р					
Лист					
1					
Листов					
1					
ООО "Оценка-Инвест"					
Чертеж А3					



СОГЛАСОВАНО



И.о. заместителя главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства  
Администрации городского округа "Город Калининград"

М.П.

дата

И.Л. Билич

12.03.2019

## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

от « 12 » марта 2019 года № 9

На земельном участке, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. Тихоокеанская - ул. Берестяная,

принадлежащем земли общего пользования.

№/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев -на высоте 1,3 м) см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников лет	Площадь газонов м <sup>2</sup>	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетвори- тельное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	сосна	20			хорошее	сохранить	
2	2	сосна	17			хорошее	сохранить	
3	3	сосна	24			хорошее	сохранить	
4	4	сосна	17			хорошее	сохранить	
5	5	сосна	26			хорошее	сохранить	
6	6	сосна	30			хорошее	сохранить	
7	7	сосна	25			хорошее	сохранить	
8	8	сосна	17			хорошее	сохранить	
9	9	сосна	23			хорошее	сохранить	
10	10	сосна	31			хорошее	сохранить	

12	12	сосна	27		хорошее	сохранить	
13	13	сосна	18		хорошее	сохранить	
14	14	сосна	10		хорошее	вырубить	под строительство
15	15	сосна	27		хорошее	сохранить	
16	16	сосна	28		хорошее	вырубить	под строительство
17	17	сосна	23		удовлетворительное	сохранить	
18	18	сосна	18		хорошее	сохранить	
19	19	сосна	19		хорошее	сохранить	
20	20	сосна	16		хорошее	вырубить	под строительство
21	21	сосна	11		хорошее	сохранить	
22	22	сосна	10		хорошее	сохранить	
23	23	сосна	20		хорошее	сохранить	
24	24	сосна	14		хорошее	сохранить	
25	25	сосна	20		хорошее	сохранить	
26	26	сосна	19		хорошее	вырубить	под строительство
27	27	сосна	19		хорошее	сохранить	
28	28	сосна	10		хорошее	сохранить	
29	29	сосна	18		хорошее	сохранить	
30	30	сосна	19		хорошее	вырубить	под строительство
31	31	сосна	21		хорошее	сохранить	
32	32	сосна	16		хорошее	вырубить	под строительство
33	33	сосна	28		хорошее	сохранить	
34	34	сосна	29 и 17		хорошее	сохранить	
35	35	сосна	18		хорошее	сохранить	
36	36	сосна	16		хорошее	сохранить	
37	37	сосна	13		хорошее	сохранить	
38	38	сосна	27		хорошее	сохранить	
39	39	сосна	20		хорошее	сохранить	
40	40	сосна	22		хорошее	сохранить	
41	41	сосна	23		хорошее	сохранить	
42	42	сосна	12		хорошее	вырубить	под строительство
43	43	сосна	15		удовлетворительное	сохранить	
44	44	сосна	25		хорошее	сохранить	
45	45	сосна	15		хорошее	сохранить	
46	46	сосна	24		хорошее	сохранить	



						удовлетворительное	сохранить	
48	48	сосна	20			хорошее	сохранить	
49	49	сосна	17			хорошее	вырубить	под строительство
50	50	сосна	22			удовлетворительное	сохранить	
51	51	ольха	40			хорошее	вырубить	под строительство
52	52	ольха	40			хорошее	сохранить	

Исполнитель

Инженер-геодезист

ООО «Оценка-Инвест»



Сапегин С.Н.

цель вырубка; 9 деревьев

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации городского округа «Город Калининград».

По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений от «11» марта 20 19 года № 204

Комиссия:

Ведущий инженер МКУ «КСЗ» А.А. Сирота

(должность, подпись, ФИО)

Ведущий инженер МКУ «КСЗ» В.В. В.М. Башуткина

(должность, подпись, ФИО)

Н/о начальника УБН КГК В.А. Кондратов

(должность, подпись, ФИО)

(должность, подпись, ФИО)

✓

## УТВЕРЖДАЮ

И. о. заместителя главы администрации,  
председателя комитета городского  
хозяйства администрации городского  
округа «Город Калининград»

И.Л. Билич

М.П. «12» 03 2019 года



## РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

к акту обследования зеленых насаждений № 204 от «11» марта 2019 года

На земельном участке, расположенном: ул. Берестяная - ул. Тихоокеанская

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

принадлежащем: ОАО «Калининградгазификация» (земли общего пользования)

(наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора)

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев – на высоте 1.3 м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов м2	Норматив компенсационной стоимости (Снк)	Коэффициент на социально-экологическую значимость (Ксз)	Коэффициент, учитывающий декоративность (Кд)	Коэффициент на текущее состояние (Кст)	Компенсационная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	14	Сосна	10	I			12120	1	1	1,5	18180
2.	16	Сосна	28	I			15270	1	1	1,5	22905
3.	20	Сосна	16	I			12820	1	1	1,5	19230
4.	26	Сосна	19	I			13870	1	1	1,5	20805
5.	30	Сосна	19	I			13870	1	1	1,5	20805
6.	32	Сосна	16	I			12820	1	1	1,5	19230
7.	42	Сосна	12	I			12120	1	1	1,5	18180
8.	49	Сосна	17	I			13870	1	1	1,5	20805
9.	51	Ольха	40	II			13055	1	1	1,5	19582,5
ИТОГО:											179 722,5

Расчет произведен по формуле:  $Ск = Снк \times Ксз \times Кд \times Кст$

Исполнитель: Главный специалист отдела озеленения комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»  
О.А. Семибратова О. А.

(должность, ф.и.о. дата)

Проверено: И. о. начальника управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа  
«Город Калининград» Ю.Л. Кондратьев

(должность, ф.и.о. дата)



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условные обозначения	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество, шт	Примечание
1	+	Туя пирамидальная (4 группа)	10	9	Сажены деревья (район посадки)

Условные обозначения

1	+	Наименование породы деревьев по ведомости элементов озеленения
9		Количество

Согласовано: *М.И. Мокрицкий*  
завершено: *М.И. Мокрицкий*  
д/с: *М.И. Мокрицкий*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Страница	Лист	Листов
Разработал	Сальникова	02.2020				П	3	
Проверил	Калинина	02.2020						
Н. контр.	Калинина	02.2020			Разбивочный чертеж планировки. Посадочный чертеж. М1:500			
ГИП	Иванов	02.2020						





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»  
**КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

236000, г. Калининград, пл. Победы, 1  
тел. (4 012) 92 31 18, 92-33-29  
факс (4 012) 92 34 85  
E-mail: komgorhoz@klgd.ru

Директору  
ООО «Калининградтеплогазпроект»  
Пусько В.Д.

На № 038-19/у-13 от 02.03.2020

ул. Д. Донского, д. 11, лит. VI, комн. 423  
г. Калининград, 236010

26.03.2020 № 038-19/у-13-289

Уважаемый Владимир Дмитриевич!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о согласовании проекта компенсационного озеленения объекта «Проектирование и строительство участка газопровода высокого давления до границ земельного участка с КН 39:15:000000:6523 по ул. Тихоокеанской в г. Калининграде» (далее - Проект).

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений от 12.03.2019 № 9 планируется вырубка 9 деревьев.

В представленном Проекте (разработан ООО «Калининградтеплогазпроект», стадия П), в соответствии с требованиями ст.6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», баланс вырубаемых (перечетная ведомость от 12.03.2019 № 9) и высаживаемых (ведомость элементов озеленения, лист 3 Проекта) зеленых насаждений соблюден.

На основании вышеизложенного сообщаем, что Проект, разработанный ООО «Калининградпромстройпроект», предусматривающий посадку 9 деревьев, утвержден.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо:

1. Организовать посадку зеленых насаждений в соответствии с утвержденным Проектом (ООО «Калининградтеплогазпроект», стадия П, лист 3) на территории МАДОУ детский сад № 129 (ул. Алданская, 22 В) в количестве - 9 деревьев туи западной (формы пирамидальной) до окончания срока действия порубочного билета.

2. При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать требования п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м).



3. Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

3.1.

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота, м, не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, см, не менее
1	Туя западная (форма пирамидальная)	шт.	9	12	2,0	-
ИТОГО:			9 деревьев			

3.2. Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженьцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

4. Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

5. Работы по посадке зеленых насаждений осуществлять в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя России от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000) (далее – Правила).

6. После посадки в соответствии с Правилами около деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, обеспечить механическое укрепление («заякоривание») деревьев, организовать регулярный полив.

7. На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению и пересадке.

Одновременно информируем, что в соответствии с п. 3 ст. 6 Закона Калининградской области «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 № 100, проект компенсационного озеленения объекта «Проектирование и строительство участка газопровода высокого давления до границ земельного участка с КН 39:15:000000:6523 по ул. Тихоокеанской в г. Калининграде» направлен в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области на согласование.

Приложение: проект - альбом в 1 экз.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства



А.А. Купцов