

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 07 » 07 2023 г.
г. Калининград

№ 520

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков
с кадастровыми номерами
39:15:150517:29, 39:15:151405:36,
39:15:150515:713 в целях обеспечения
нужд местного населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного МП «Городской центр геодезии», обращения муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» от 14.06.2023 (вх. № в-КМИ-4886) администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 175 кв.м в целях обеспечения пешеходных связей по ул. А. Суворова в отношении следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:150517:29 площадью 1620 кв.м, с видом разрешенного использования «под существующий многоэтажный многоквартирный дом со встроенными торговыми помещениями». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Железнодорожная, 43-49;

2) с кадастровым номером 39:15:151405:36 площадью 2989 кв.м, с видом разрешенного использования «под существующий многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Железнодорожная, д. 51-59;

3) с кадастровым номером 39:15:150515:713 площадью 3967 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом (4 этажа)». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чаадаева, 3-11 – пер. Нансена, 1 – ул. А. Суворова, 2-8.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

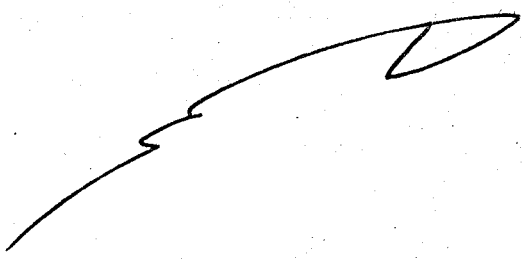
1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков.

6. Муниципальному казенному учреждению «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (Майоров Д.А.) разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:150517:29, 39:15:151405:36, 39:15:150515:713).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «07» 07 2023 г. № 520

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - обеспечения пешеходных связей по ул. А. Суворова
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

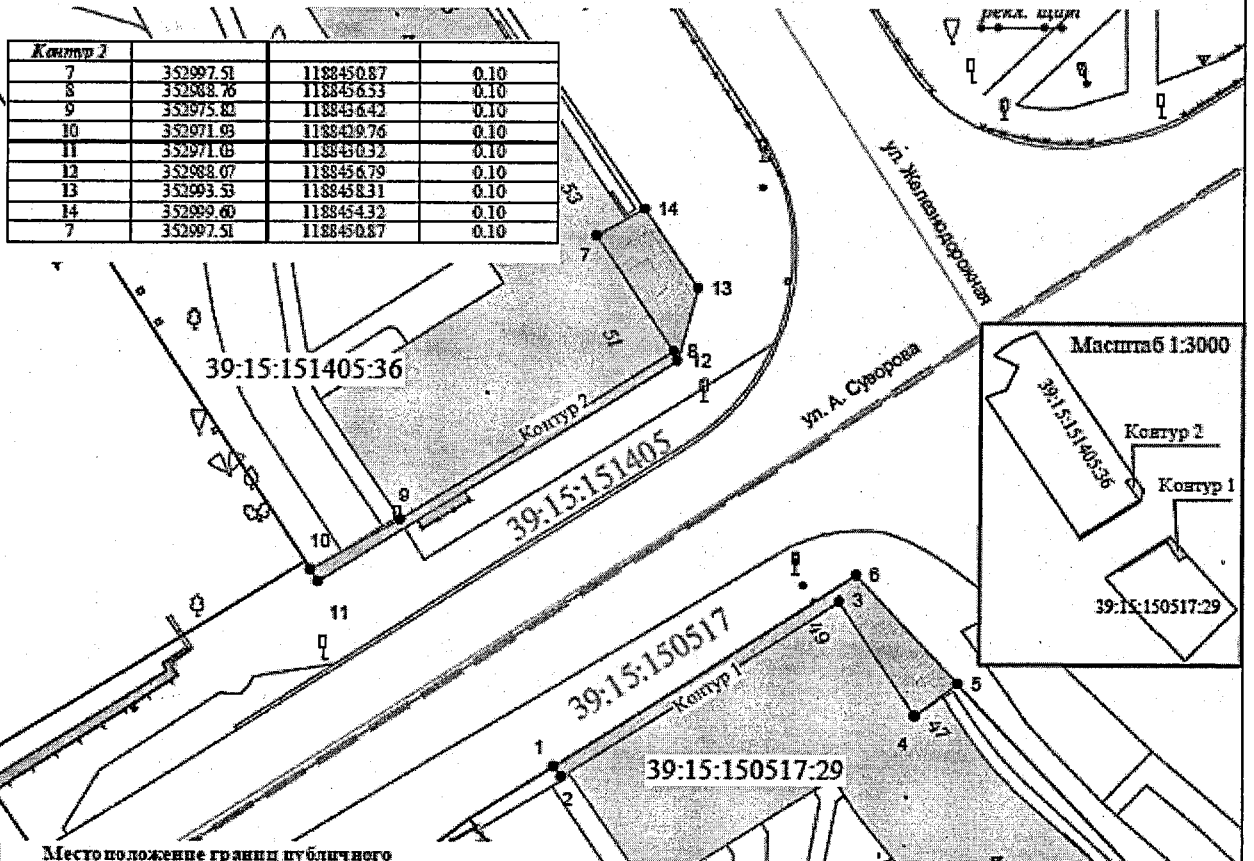
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	175 +/- 5
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - обеспечения пешеходных связей по ул. А. Суворова

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352956.96	1188447.80	Геодезический	0.10	-
2	352956.17	1188448.36	Геодезический	0.10	-
3	352969.60	1188468.92	Геодезический	0.10	-
4	352960.89	1188474.57	Геодезический	0.10	-
5	352963.34	1188477.74	Геодезический	0.10	-
6	352971.57	1188470.19	Геодезический	0.10	-
1	352956.96	1188447.80	Геодезический	0.10	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
обеспечения пешеходных связей по ул. А. Суворова



Контур 2	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
7	352997.51	1188450.87	0.10
8	352988.76	1188456.33	0.10
9	352975.82	1188456.42	0.10
10	352971.93	1188429.76	0.10
11	352971.03	1188450.32	0.10
13	352988.07	1188456.79	0.10
13	352993.53	1188458.31	0.10
14	352989.60	1188454.32	0.10
7	352997.51	1188450.87	0.10

Место положение границ публичного сервитута:
Калининградская область, г. Калининград

Площадь публичного сервитута: 175 кв.м.
 Площадь контура 1 – 53 кв.м.
 Площадь контура 2 – 62 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Местная система координат МСК-39		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	Метод определения координат: геодезический	Координаты, м.	
1	X	Y	
Контур 1	2	3	
1	35295636	118844780	0.10
2	35295617	118844836	0.10
3	35295960	118846892	0.10
4	35296089	118847457	0.10
5	35296334	118847774	0.10
6	35297157	118847019	0.10
1	35295636	118844780	0.10

Используемые условные знаки и обозначения:
 - красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующая часть границы земельного участка, по сведениям ЕГРН;
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала;

Заявка 01806-23		Масштаб 1:500		Лист	Листов
		МСК-39		1	2
Директор	Глаза Л.И.	07.06.23	Кадастровый квартал 39:15:150517,		
Подпись	Фамилия	Подпись	39:15:151405		

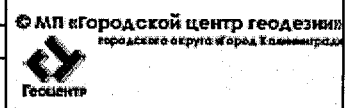
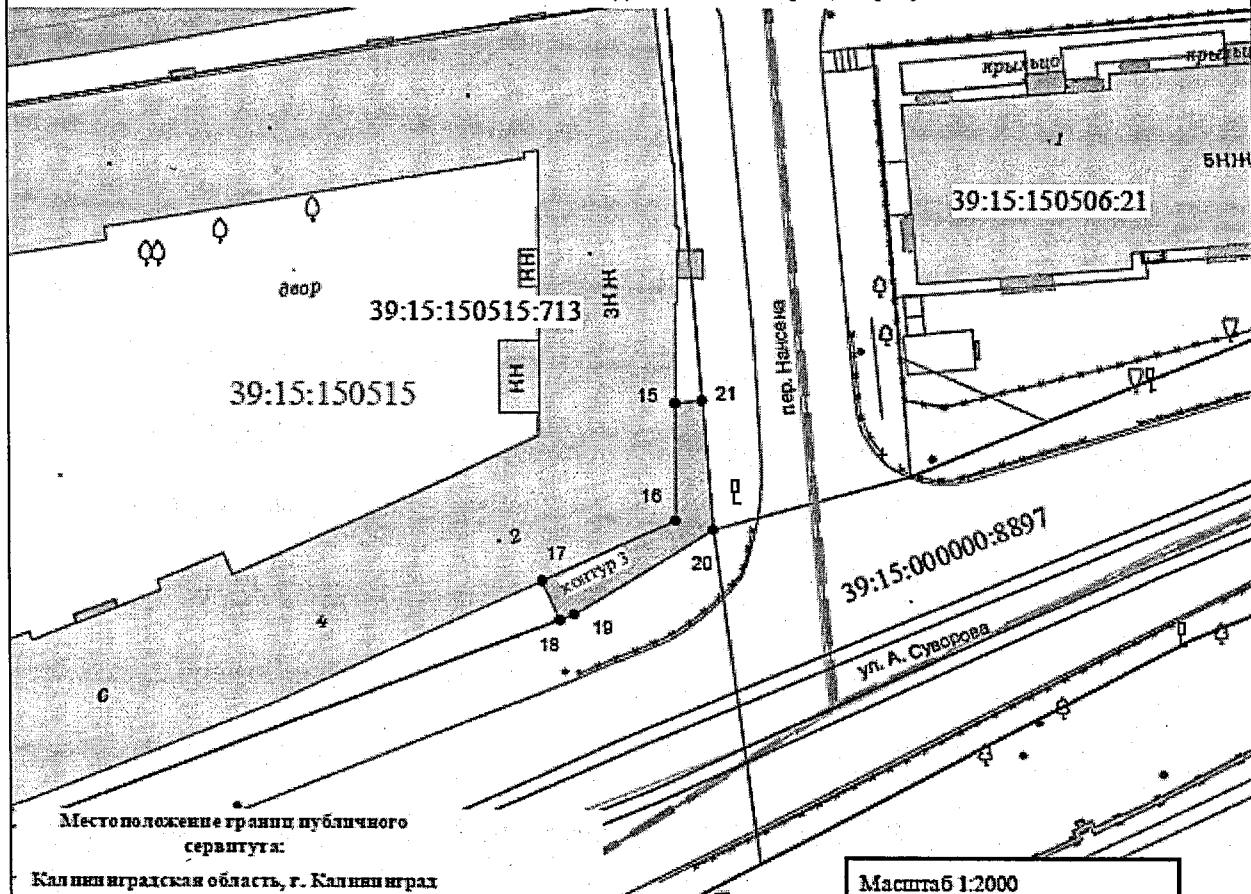
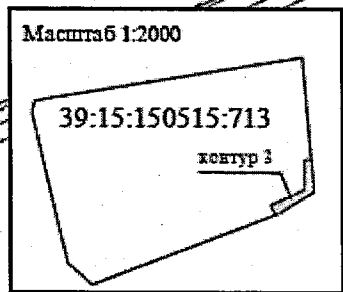


Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
обеспечения пешеходных связей по ул. А. Суворова



Местоположение границ публичного сервитута:
 Калининградская область, г. Калининград
 Площадь публичного сервитута: 178 кв.м.
 Площадь контура 3 - 55 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Местная система координат МСК-39 Метод определения координат: геодезический Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	
Контур 3			
15	352811.10	1187920.32	0.10
16	352802.23	1187920.31	0.10
17	352797.55	1187910.42	0.10
18	352794.53	1187911.74	0.10
19	352794.93	1187912.77	0.10
20	352801.53	1187923.12	0.10
21	352811.29	1187922.31	0.10
15	352811.10	1187920.32	0.10



- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующая часть границы земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала;
 - 39:15:010021 - номер кадастрового квартала;

Заявка 01806-23		Масштаб 1:500		Лист	Листов
		МСК-39		2	2
Директор	Глаза Л.И.	07.06.23	Кадастровый квартал 39:15:150515		
Подпись	Фамилия	Дата			

© МП «Городской центр геодезии
 городского округа город Калининград»
 Геоинформ