

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» 07 2020 г.  
г. Калининград

№ 577

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2015 № 1738 «Об утверждении Положения о порядке согласования муниципальным унитарным предприятиям городского округа «Город Калининград» совершения сделок» (в редакции постановления от 12.10.2016 № 1498)

В целях оптимизации порядка согласования совершения муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Калининград» сделок, совершаемых в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», совершенствования и оптимизации документооборота между администрацией городского округа «Город Калининград» и муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Калининград», в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений), руководствуясь статьей 47 Устава городского округа «Город Калининград»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2015 № 1738 «Об утверждении Положения о порядке согласования муниципальным унитарным предприятиям городского округа «Город Калининград» совершения сделок» (в редакции постановления от 12.10.2016 № 1498):

1.1 пункт 5 постановления изложить в новой редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А., заместителя главы администрации, председателя комитета городского

хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Купцова А.А., заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., председателя комитета развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» Кутина О.В., председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л., руководителя аппарата - управляющего делами администрации городского округа «Город Калининград» Воропаева С.В.»;

1.2 в приложении к постановлению:

1.2.1 по всему тексту слова «комитет экономики, финансов и контроля» заменить словами «комитет экономики и финансов» в соответствующих падежах;

1.2.2 пункт 1.1 изложить в новой редакции:

«1.1 Настоящее Положение устанавливает порядок организации согласования совершения муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Калининград» (далее - Предприятия) сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, осуществлением заимствований, сделок, в которых имеется заинтересованность руководителя предприятия, сделок по отчуждению недвижимого имущества и транспортных средств, сделок, связанных с распоряжением вкладом (долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, а также принадлежащими Предприятию акциями, сделок, связанных с участием в коммерческой или некоммерческой организации, юридических лицах, заключением договоров простого товарищества, а также сделок по финансовой аренде.

Согласованию подлежат также сделки, являющиеся крупными и требующие согласования собственника имущества Предприятия в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях.»;

1.2.3 пункт 1.2 изложить в новой редакции:

«1.2. Настоящее Положение определяет процедуру подачи заявления и согласования сделок, для совершения которых Предприятиям требуется согласие структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом (ведомственном) подчинении которого находится Предприятие, комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - Комитет), заключение комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград».»;

1.2.4 в пунктах 1.7, 1.9 слова «Собственника имущества» заменить словами «в соответствии с настоящим Положением»;

1.2.5 пункт 1.8 изложить в новой редакции:

«1.8. Обязательному согласованию структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится данное Предприятие, подлежат сделки,

указанные в пункте 1.1 настоящего Положения, а также участие Предприятия в конкурентных способах отбора в качестве заказчика или участника, по результатам которого будут совершены сделки, требующие согласования, а также сделки, направленные на обеспечение участия Предприятия в конкурентных способах отбора.

Обязательному согласованию Комитетом подлежат сделки в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в том числе по отчуждению недвижимого имущества и транспортных средств, сделки, связанные с распоряжением вкладом (долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, а также принадлежащими предприятию акциями, сделки, связанные с участием в коммерческой или некоммерческой организации, юридических лицах, заключением договоров простого товарищества.»;

1.2.6 пункт 1.10 изложить в новой редакции:

«1.10 В случае если предлагаемая к совершению сделка является одновременно сделкой, которая может быть совершена только при предварительном согласовании по нескольким основаниям, то согласие на совершение сделки, данное Предприятию в соответствии с настоящим Положением, одновременно является согласием на совершение сделки по всем основаниям.»;

1.2.7 пункт 1.11 изложить в новой редакции:

«1.11. Для согласования совершения сделки Предприятие представляет в соответствии с установленным в администрации городского округа «Город Калининград» порядком заявление и документы в электронной форме, подписанные квалифицированной электронной подписью руководителя либо уполномоченного лица, с учетом пунктов 1.17, 1.18, 1.22 настоящего Положения.

Поступившие в электронной форме документы направляются в адрес структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится данное Предприятие.

Для согласования совершения сделки, которая может быть совершена только при предварительном согласовании по нескольким основаниям, указанным в Федеральном законе от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», содержание Заявления и перечень документов, прилагаемых к нему, представляемых Предприятием, должны соответствовать требованиям, указанным в пунктах 1.17, 1.18, 1.22 настоящего Положения, в отношении каждого вида сделок.»;

1.2.8 пункт 1.12 изложить в новой редакции:

«1.12. Согласование совершения сделок, связанных с заимствованиями, предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, осуществляется при наличии положительного заключения комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград».»;

1.2.9 в первом абзаце пункта 1.18.3 слова «уступкой требований, переводом долга» исключить;

1.2.10 второй дефис подпункта «ж» пункта 1.18.3 исключить;

1.2.11 пункт 1.20 исключить;

1.2.12 пункт 1.21 изложить в новой редакции:

«1.21. При намерении заключить сделку(-и) уступки(-ок) права требования, перевода долга, каждой в отдельности либо в совокупности, возникающей(-их) вследствие осуществления Предприятиями основных видов деятельности, предусмотренных учредительными документами, а также иных сделок, предусмотренных п. 1.1, за исключением сделок, указанных во втором абзаце п. 1.8, и сделок, указанных в п. 1.12 настоящего Положения, Предприятию необходимо получить только заключение структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие, о согласовании совершения сделки(-ок).»;

1.2.13 первый абзац пункта 1.22 изложить в новой редакции:

«1.22. Для согласования совершения сделки(-ок) уступки(-ок) права требования, перевода долга, каждой в отдельности либо в совокупности, возникающей(-их) вследствие осуществления Предприятиями основных видов деятельности, предусмотренных учредительными документами, Предприятие направляет в структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится:»;

1.2.14 подпункт 1.22.2 пункта 1.22 изложить в новой редакции:

«1.22.2. Техничко-экономическое обоснование производственной целесообразности совершения данной(-ых) сделки(-ок) с указанием отсутствия признаков заинтересованности руководителя Предприятия;»;

1.2.15 второй абзац пункта 2.1 изложить в новой редакции:

«В отношении сделок, предусмотренных п. 1.21, за исключением сделок, подлежащих согласованию Комитетом в соответствии со вторым абзацем п. 1.8, и сделок, указанных в п. 1.12 настоящего Положения, данное заключение является согласием собственника имущества Предприятия на совершение сделки.»;

1.2.16 подпункт 2.1.2 пункта 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1.2. В случае принятия решения о возможности согласования совершения сделки(-ок) Предприятию, указанной(-ых) во втором абзаце пункта 1.8 и пункте 1.12 настоящего Положения, структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие, направляет в Комитет (в отношении сделок, указанных во втором абзаце пункта 1.8) либо в комитет экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» (в отношении сделок, указанных в пункте 1.12) соответствующее заключение с представленным на согласование Заявлением Предприятия и документами, прилагаемыми к нему.»;

1.2.17 пункт 2.5 дополнить подпунктом «г)» следующего содержания:

«г) определяет целевое направление использования средств от реализации имущества при рассмотрении Заявления о согласовании, крупной сделки,

связанной с отчуждением имущества, сделок по отчуждению недвижимого имущества, транспортных средств, не относящихся к крупным сделкам.»;

1.2.18 подпункт 3.1.1 пункта 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1.1. В случае принятия решения об отказе в согласовании совершения сделки комитет экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» возвращает документы Предприятию с письменным указанием причин отказа, а также уведомляет об отказе структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие.»;

1.2.19 подпункт 3.1.2 пункта 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1.2. В случае принятия решения о возможности согласования совершения сделки Предприятию комитет экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград» направляет в структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие, соответствующее заключение.»;

1.2.20 первый абзац пункта 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. В сроки, указанные в пунктах 1.13, 1.14 настоящего Положения, Комитет рассматривает направленное структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие, соответствующее заключение в отношении сделок, указанных во втором абзаце п.1.8, подлежащих согласованию Комитетом, с Заявлением Предприятия и прилагаемыми к нему документами и по результатам рассмотрения осуществляет подготовку распоряжения Комитета о согласовании совершения сделки по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению либо возвращает Предприятию документы и направляет письмо, составленное по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению, с указанием причин отказа.»;

1.2.21 пункт 4.3 изложить в новой редакции:

«4.3. В случае принятия решения об отказе Предприятию в согласовании совершения сделки Комитет письменно уведомляет о принятом решении с указанием причин отказа структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие, и Предприятие.»;

1.2.22 подпункт «е» пункта 5.2 изложить в новой редакции:

«е) отсутствие согласования структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится данное Предприятие.»;

1.2.23 приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.2.24 приложение № 3 изложить в новой редакции (приложение № 2).

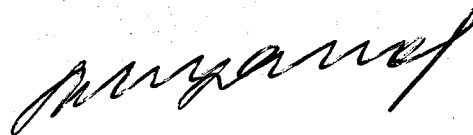
2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в

регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Постановление вступает в силу с даты опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» Апполонову А.А., заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Купцова А.А., заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., председателя комитета развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград» Кутина О.В., председателя комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Крупина А.Л., руководителя аппарата - управляющего делами администрации городского округа «Город Калининград» Воропаева С.В.

Глава городского округа



А.Н. Силанов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «27» 07 2020 г. № 577

Приложение № 2  
к Положению

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «  » \_\_\_\_\_ 202   г.  
г. Калининград

№ \_\_\_\_\_

О согласовании заключения сделки

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

городского округа «Город Калининград»

Рассмотрев обращение \_\_\_\_\_ (указываются организационно-правовая форма и полное наименование обратившегося муниципального унитарного предприятия) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) и заключение \_\_\_\_\_ (указывается наименование структурного подразделения администрации городского округа «Город Калининград», в отраслевом подчинении которого находится Предприятие) о согласовании заключения сделки, в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке согласования муниципальным унитарным предприятиям городского округа «Город Калининград» совершения сделок», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2015 № 1738 (в действующей редакции), Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов Калининграда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (в редакции последующих решений):

1. Согласовать заключение сделки

\_\_\_\_\_ (указываются организационно-правовая форма и полное наименование обратившегося муниципального унитарного предприятия) \_\_\_\_\_ на сумму \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ (прописью)) \_\_\_\_\_ коп., относящейся к \_\_\_\_\_ (указывается вид сделки).

2. \_\_\_\_\_ (указываются организационно-правовая форма и полное наименование обратившегося муниципального унитарного предприятия) в срок до \_\_\_\_\_ представить в комитет муниципального

имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информацию о заключении и результатах совершения сделки (в том числе о совершенных регистрационных действиях из соответствующего реестра в отношении объекта(-ов) муниципального имущества, участвующего(-их) в сделке), указанной в п. 1 настоящего распоряжения.

3. Ответственность за исполнением п. 2 настоящего распоряжения возложить на директора (указываются организационно-правовая форма и полное наименование обратившегося муниципального унитарного предприятия) \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О.).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на \_\_\_\_\_ (указывается должность уполномоченного сотрудника КМИиЗР, ф.и.о.).

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ф.и.о. исполнителя, номер телефона



Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Калининград»  
от «27» 07 2020 г. № 577

Приложение № 3  
к Положению

\_\_\_\_\_ (указывается должность, Ф.И.О. руководителя, наименование адресата)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об отказе в согласовании  
совершения сделки (сделок)

Уважаемый(-ая) \_\_\_\_\_!

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», руководствуясь Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о Комитете, рассмотрев обращение \_\_\_\_\_ (указываются организационно-правовая форма и полное наименование обратившегося муниципального унитарного предприятия) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, на основании пункта \_\_\_\_\_ Положения о порядке согласования муниципальным унитарным предприятиям городского округа «Город Калининград» сделок, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2015 № 1738 (в действующей редакции), принял решение об отказе в согласовании заключения следующей(-их) сделки (сделок)

\_\_\_\_\_ (указывается сделка(-и), в отношении которой(-ых) принимается решение об отказе)  
по следующим основаниям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указываются основания для отказа).

\_\_\_\_\_ должность уполномоченного сотрудника КМИиЗР

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ ф.и.о.