

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» 12 2025 г.
г. Калининград

№ 1087

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения
свободного доступа граждан
к береговой полосе Балтийского моря

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании мирового соглашения, утвержденного определением Арбитражного суда Калининградской области от 08.10.2020 по делу № А21-4123/2020, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут площадью 7386 кв.м в целях обеспечения свободного доступа граждан к береговой полосе Балтийского моря в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:151310:573 площадью 7386 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Парковая – ул. Рабочая.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

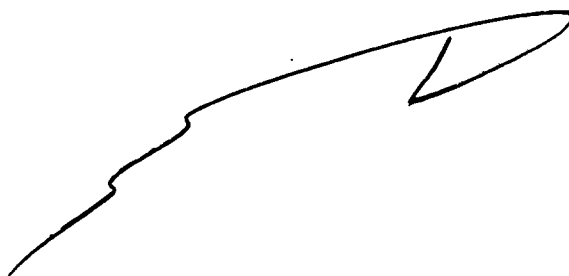
2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «24» 12 2025 г. № 1087

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения свободного доступа граждан к береговой полосе Балтийского моря

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7386 +/- 74
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

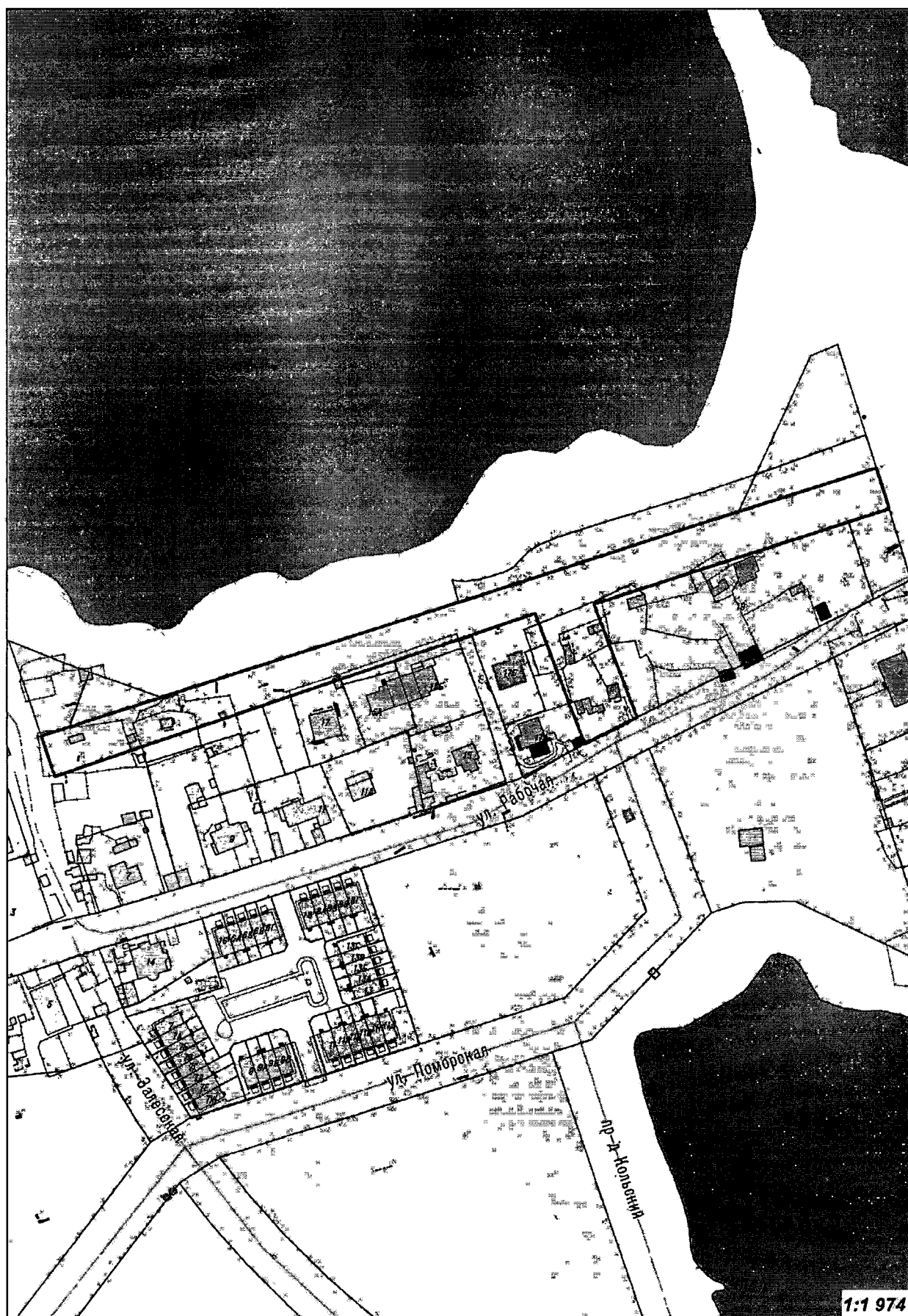
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	347961,88	1179295,09	Картометрический метод	0.10	-
2	347950,67	1179273,25	Картометрический метод	0.10	-
3	348005,25	1179252,61	Картометрический метод	0.10	-

4	347985,43	1179194,35	Картометрический метод	0.10	-
5	347962,86	1179127,98	Картометрический метод	0.10	-
6	347937,40	1179053,14	Картометрический метод	0.10	-
7	347954,37	1179047,56	Картометрический метод	0.10	-
8	347958,10	1179059,21	Картометрический метод	0.10	-
9	347970,41	1179097,67	Картометрический метод	0.10	-
10	348009,88	1179220,95	Картометрический метод	0.10	-
11	348047,14	1179337,31	Картометрический метод	0.10	-
12	348065,38	1179394,30	Картометрический метод	0.10	-
13	348048,29	1179399,61	Картометрический метод	0.10	-
14	348042,90	1179382,79	Картометрический метод	0.10	-
15	348009,06	1179277,16	Картометрический метод	0.10	-
16	347976,06	1179289,70	Картометрический метод	0.10	-
1	347961,88	1179295,09	Картометрический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000