

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « ____ » _____ 2025 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 02.11.2021 № 889 «Об утверждении порядка демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в порядок демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.11.2021 № 889:

1) пункт 1.1 после слов «территории городского округа «Город Калининград» дополнить словами «(далее – Порядок)», после слова «самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений,» дополнить словами «а также их отдельных конструктивных элементов,»

2) в подпункте 2 пункта 3.1 слова «заместителем главы администрации,» исключить;

3) изложить пункт 3.11 в новой редакции: «3.11. Демонтаж (снос) Объекта выполняется подрядной организацией, определенной КМК в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – подрядчик).

Подрядчиком осуществляется хранение частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, в течение 30 дней со дня демонтажа (сноса) Объекта. Датой демонтажа (сноса) Объекта является дата документа, подтверждающего выполнение работ по демонтажу (сносу) Объекта.

Информация о месте и сроке хранения частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, размещается КМК на официальном сайте администрации в сети Интернет.

Возврат частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, осуществляется подрядчиком на основании письменного заявления владельца Объекта, к которому прилагаются документы, подтверждающие право на Объект.»;

4) дополнить раздел 3 пунктом 3.11.1 следующего содержания:

«3.11.1. Подрядчик осуществляет:

демонтаж (снос) Объектов;

погрузку, вывоз частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, их хранение, а также утилизацию, в случае если владелец Объекта не обратился с заявлением об их возврате в срок, установленный пунктом 3.11 Порядка;

сбор и вывоз отходов, образовавшихся в результате демонтажа (сноса) Объекта, на полигон;

информирование в письменной форме КМК о возврате частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, владельцу в течение 5 рабочих дней со дня их передачи владельцу с приложением копий документов, послуживших основанием для возврата частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, а также акта приема-передачи частей Объекта, сохранивших свою целостность после демонтажа, владельцу.»;

5) пункт 3.13 после слов «демонтаж (снос)» дополнить словами «и хранение»;

6) дополнить Порядок разделом 4 следующего содержания:

«4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ДЕМОНТАЖУ (СНОСУ) ОТДЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОБЪЕКТОВ

4.1. Выявление отдельных конструктивных элементов Объектов (отдельно стоящие столбики, фрагменты строений, сооружений), подлежащих демонтажу (сносу), осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.2 Порядка без размещения уведомления об их демонтаже (сносе) и без включения в Перечень № 1, Перечень № 2.

4.2. Демонтаж (снос) конструктивных элементов Объектов осуществляется в срок, определенный распоряжением о сносе, но не ранее 5 календарных дней со дня издания распоряжения.

Демонтаж (снос) конструктивного элемента Объекта осуществляется подрядчиком, в порядке, установленном пунктами 3.11, 3.11.1 Порядка. При этом хранение и возврат отдельного конструктивного элемента Объекта не осуществляется.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 3 - 5 пункта 1 постановления, которые вступают в силу с 01.11.2025.

Демонтаж (снос) отдельных конструктивных элементов Объектов, включенных в Перечень № 1 до дня вступления в силу постановления, осуществляется в соответствии с разделом 4 Порядка демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.11.2021 № 889 в редакции настоящего постановления.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить официальное опубликование постановления в газете «Гражданин» в сети Интернет и направление копии постановления в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

Глава администрации

Е.И. Дятлова