



# ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,  
офис 38, факт. адрес: ул. Д. Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

## Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: Куценко Р.Н.

### Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Берестяная, 25

Утверждаю:  
И.о. председателя  
комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



Л.Ф. Пильтихина

« 26 » июня 2026 г.

Согласовано:  
Министерство природных  
ресурсов и экологии  
Калининградской области:



*Лубанов А.В.*

« 26 » сентября 2026 г.

Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2026 г.

038-19/уч-12  
от 28.05.2026

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с согласованной Перечетной ведомостью №ПВ-175 от 26.11.2025 г., с целью строительства индивидуального жилого дома, на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Берестяная 25, КН 39:15:110641:2 планируется вырубка 27 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений **больше 100 кв.м.**)

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 10 баллов), 4 дерева (экологическая ценность 8 баллов); 3 группе ценности (малоценная) – 22 дерева (экологическая ценность 7 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
Деревья					
1	Береза пушистая	2	2	8	16
2	Ольха черная	22	3	7	154
3	Черемуха виргинская*	2	2	8	16
4	Рябина обыкновенная	1	2	10	10
ИТОГО:		<b>27</b>			<b>196</b>

\* - Расчет экологической ценности произведен по Черемухе обыкновенной

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Берестяная, 25, КН 39:15:110641:2, посадкой 20 (двадцати) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует:

#### Проект компенсационного озеленения

г. Калининград,  
ул. Берестяная, 25

Стадия	Лист	Листов
П	3	11
<b>ООО «РГЦ»</b>		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Абрамова			
Провер.		Вдовин А.А.			
Н. контр.					
Нач. отд.					
ГИП					

1 группе ценности (особо ценная) – 20 деревьев (экологическая ценность 11 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
Деревья					
1	Граб обыкновенный «Фастигиата»	20	1	11	220
ИТОГО:		20			220

СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 25.05.2027.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см) для деревьев; кол-во скелетных ветвей не менее (шт) для кустарников
Деревья					
1	Граб обыкновенный «Фастигиата»	шт.	20	3,0	10,0
ИТОГО:			20 деревьев		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных

Проект компенсационного озеленения

Лист  
4

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:110641:2, выделенного под многоквартирные жилые дома с этажностью до 4-х этажей по адресу ул. Берестяная, 25, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения	Лист
							5



№ п.п.	Наименование вида	Характеристики
1-20	Грб обыкновенный «Фасцигата»	Высота 3м, обхват ствола 10см на высоте 1,0 м, количество скелетных ветвей не менее 6.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- X** Вырубаемое зеленое насаждение
- Место расположения посадки саженца
- Контур границ земельного участка

		2026	Заявка № 1422-2022/2026		Система координат МСК-39 Система высот Балтийская		
		Посадочный план (разбивочный), совмещенный с планом подземных коммуникаций					
		Калининградская область, г. Калининград		Масштаб 1:500	Лист 1	Листов 1	
Гл. инженер	Вдовит			ул. Березговая, дом 25 КН 39:15:110641:2		ООО "РЦ" СРО-И-032-22122011	
Геодезист	Кузьмич						
Должность	Фамилия						