

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «03» октября 2014 г.

№ 4312/р-кми

Об утверждении аукционной документации по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у МУП «Благоустройство и экология»

В соответствии с ГК РФ, ст. 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67), распоряжением от 20.08.2014 № 3516/р-кми «О согласовании продажи муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» и назначении организатора торгов», на основании протокола № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №110914/0092515/02 от 02.10.2014:

1. Утвердить аукционную документацию по продаже муниципального недвижимого имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у муниципального унитарного предприятия «Благоустройство и экология» городского округа «Город Калининград» (далее – МУП «Благоустройство и экология») нежилого помещения подвала, 1-го, 2-го этажей и мансарды, общей площадью 699,2 кв.м., лит. II из лит. А, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Транспортная, 8.

2. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) провести аукцион по продаже недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего

распоряжения, в соответствии с утвержденной документацией в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1 способ проведения аукциона – открытый аукцион по форме участия и по способу подачи предложений по цене имущества;

3.2 начальная цена продажи имущества – 6 355 700 руб., установленная на основании отчета № Н-0657-2014 от 06.08.2014 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, выполненного ООО «НЦ «Балтэкспертиза»;

3.3 размер задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены продажи имущества – 635 570 руб.;

3.4 шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи имущества – 317 785 руб., изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67;

3.5 срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней;

3.6 срок оплаты по договору купли-продажи – не позднее 5 рабочих с даты подписания договора купли-продажи;

4. Управлению имущественных отношений (В.А. Маштаков) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений В.А. Маштакова.

6. Распоряжение от 03.09.2014 №3717/р-кми «Об утверждении аукционной документации по продаже муниципального имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения у МУП «Благоустройство и экология» отменить.

Зам главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зув