

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 14.05.2024 исх. и-КГРиЦ-4558
о результатах публичных слушаний

Наименование документации по планировке территории: проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.10.2017 № 1484 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Украинская – ул. Согласия – ул. Рассветная – ул. Горького в Ленинградском районе» (далее – Проект).

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 13.05.2024.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 6 граждан.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект:

Выражены предложения в части изменений решений Проекта путем:

- реализации на территории земельного участка с КН 39:15:130702:262 по ул. Прицельной (№ 5 на чертеже межевания территории по Проекту) детской спортивной площадки общего пользования либо объекта индивидуального жилищного строительства на месте объекта дошкольного образования;

- реализации на территории земельного участка с КН 39:15:130302:25 по ул. Поселковой детской игровой площадки (№ 3 на чертеже межевания территории по Проекту) на месте площадки для занятий спортом;

- реализации на территории предлагаемого к образованию земельного участка (№ 2 на чертеже межевания территории по Проекту) детско-юношеской школы по спортивным видам спорта, библиотеки.

Предложено ускорить строительство открытых площадок и объекта спортивного назначения.

Выражены замечания и предложения в части реализации предлагаемых Проектом решений по размещению перспективных объектов социальной инфраструктуры исключительно по итогам строительства необходимых обслуживающих сетей инженерно-технического обеспечения (центральная канализация, водопровод, электрические сети) ввиду нагрузки на частный сектор.

Также одним из участников публичных слушаний представлено предложение о реализации земельных участков (№ 1, 2 на чертеже межевания территории по Проекту) в качестве парковых зон.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: аналогичные предложения от участника публичных слушаний, проживающего в ином районе.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора публичных слушаний: В соответствии с ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30.11.2016 № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», решением городского

Совета депутатов Калининграда от 21.04.2021 № 69 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проектам планировки территории, проектам межевания территории) городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в такую документацию», организатором направляются в уполномоченный орган – Министерство градостроительной политики Калининградской области, протокол публичных слушаний, настоящее заключение, журнал учета посетителей экспозиции Проекта для принятия решения об утверждении Проекта либо его отклонении и направлении на доработку.

Первый заместитель главы администрации,
председатель комитета городского развития
и цифровизации

И.Н. Шлыков