



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Д.Донского 7/11, офис 105

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

Заказчик: МКУ «Калининградская служба заказчика»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, пр-кт Мира, 1326, пр-кт Мира (КН 39:15:111003:45,
КН 39:15:111003:124), пр-кт Мира - ул. Энгельса (КН 39:15:111001:91),
ул. Энгельса, ул. Яблонева аллея, ул. Яблонева аллея (КН 39:15:111003:24),
ул. Лесопарковая, ул. Лесопарковая ОСН 39:15:111003:22), ул. Чкалова

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

« 18 » 08

М. В. Федосеев



Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

И-ПКО-58
25.08.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.07.2023 № а-ОЗН-1093 на земельном участке по адресу: г. Калининград, пр-кт Мира, 1326, пр-кт Мира (КН 39:15:111003:45, КН 39:15:111003:124), пр-кт Мира - ул. Энгельса (КН 39:15:111001:91), ул. Энгельса, ул. Яблонева аллея, ул. Яблонева аллея (КН 39:15:111003:24), ул. Лесопарковая, ул. Лесопарковая ОСН 39:15:111003:22), ул. Чкалова, планируется вырубка 15 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м. (~75 кв.м.)).

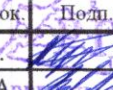
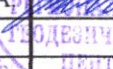
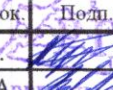
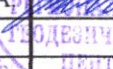
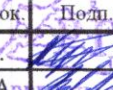
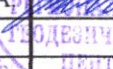
Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 1 дерево (экологическая ценность 11 баллов); 3 дерева (экологическая ценность 9 баллов); 2 группе ценности (ценная) – 9 деревьев (экологическая ценность 10 баллов); 2 дерева (экологическая ценность 9 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	8	2	10	80
2	Липа мелколистная	3	1	9	27
3	Береза повислая	1	2	10	10
4	Псевдотсуга Мензиса	1	2	9	9
5	Клен остролистный	1	1	11	11
6	Клен белый *	1	2	9	9
ИТОГО:		15			146

** расчет экологической ценности произведен по клену ложноплатановому*

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Энгельса 77, КН 39:15:111001:124 посадкой 15 (пятнадцати) саженцев деревьев.

Взам. инв. №		Подп. и дата																																																									
Инв. № подл.																																																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">Изм.</td> <td style="width: 10%;">Кол. уч.</td> <td style="width: 10%;">Лист</td> <td style="width: 10%;">№ док.</td> <td style="width: 10%;">Подп.</td> <td style="width: 10%;">Дата</td> </tr> <tr> <td>Разраб.</td> <td>Кузьмич А.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Провер.</td> <td>Вдовин А.А.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Н.контр.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Нач.отд.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> Проект компенсационного озеленения г. Калининград, пр-кт Мира <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>3</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ООО «РГЦ»</td> </tr> </table>															Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разраб.	Кузьмич А.					Провер.	Вдовин А.А.					Н.контр.						Нач.отд.						ГИП						Стадия	Лист	Листов	П	3	32	ООО «РГЦ»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																																						
Разраб.	Кузьмич А.																																																										
Провер.	Вдовин А.А.																																																										
Н.контр.																																																											
Нач.отд.																																																											
ГИП																																																											
Стадия	Лист	Листов																																																									
П	3	32																																																									
ООО «РГЦ»																																																											

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 15 деревьев (экологическая ценность 11 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Граб обыкновенный «Фастигиата»	15	1	11	165
ИТОГО:		15			165

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.06.2026.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект компенсационного озеленения				4

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Граб обыкновенный «Фастигиата»	шт.	15	-	3,0	10,0
ИТОГО:		15 деревьев				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки, передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

