

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ТДС-Ритейл»
 полное наименование организации – для
ул. Камская, 6А, корп. 9,
 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Калининград, 236005
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 апреля 2016 г.

№ 39-RU39301000-062-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Оптовый склад с предприятием общественного питания и административными помещениями со сносом объекта незавершенного строительства административно-логистического комплекса (I этап)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза» ООО «Научно-техническое объединение «Алекс»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0090-14 от 02.10.2014 № 2-1-1-0006-15 от 30.01.2015 № 2-1-1-0046-15 от 03.08.2015 № 39-2-1-1-0012-16 от 23.03.2016	

	номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен или планируется строительство объекта капитального строительства	39:15:120325:44		
	кадастрового квартала (кадастровых участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство объекта капитального строительства	39:15:120325		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.02.2016 №RU39301000-6496, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
12	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
33	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект» в 2016 году (шифр 20-2013) Свидетельство от 14.02.2013 № 112390253-02, выдано СРО некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: оптовый склад			
	Общая площадь (кв. м):	12287,14	Площадь участка (кв. м):	48180,00
	Объем (куб. м):	113658,13	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	1, 2	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: КПП			
	Общая площадь (кв. м):	292,02	Площадь участка (кв. м):	48180,00
	Объем (куб. м):	1013,88	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: очистные сооружения ливневых стоков			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	48180,00
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	33,64		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Калининградская область, город Калининград, шоссе Люблинское
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” марта 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 20-2013-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” апреля 20 16 г.

47



А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.