

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» 05 2024 г.
г. Калининград

№ 378

О признании многоквартирного дома № 19 по улице Новинской в городе Калининграде аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц

На основании заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений при администрации городского округа «Город Калининград» от 27.03.2024 № 26, во исполнение требований абзаца седьмого пункта 7, пункта 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Признать многоквартирный дом № 19 по улице Новинской в городе Калининграде аварийным и подлежащим сносу.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в срок до 30.06.2024 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 19 по улице Новинской требование о его сносе в срок до 31.12.2027;

2) в случае принятия собственниками жилых помещений решения о сносе многоквартирного дома № 19 по улице Новинской обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в срок не позднее 6 месяцев со дня принятия собственниками указанного решения;

3) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 19 по улице Новинской и каждого помещения в указанном доме,

за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград», в срок до 31.12.2030;

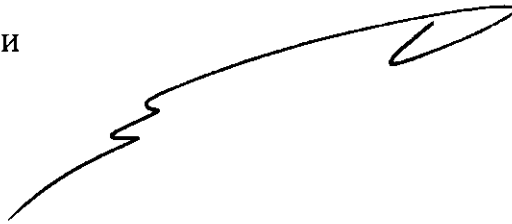
4) в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме № 19 по улице Новинской предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме, в срок до 31.12.2030;

5) обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 19 по улице Новинской.

3. Собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме № 19 по улице Новинской поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова