

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 11 » 03 2022 г.
г. Калининград

№ 137

О резервировании земельных участков в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях дальнейшего предоставления гражданам, имеющим трех и более детей

В соответствии с пунктом 2 статьи 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд» (в редакции от 04.10.2012 № 1008, от 12.02.2021 № 168), Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции от 08.12.2021 № 31), на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 01.12.2021 №№ КУВИ-002/2021-160195167, КУВИ-002/2021-160197109, КУВИ-002/2021-160197844, КУВИ-002/2021-160194411 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сроком на три года земельные участки (приложение № 1) в границах резервируемых земель (приложения №№ 2, 3).

2. Земельные участки подлежат предоставлению в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, исключительно после проведения мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339, в части корректировки зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения с учетом определения размера и границы зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения для каждого водного объекта в системе централизованного водоснабжения.

3. Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110609:173 по улице Аральской частично расположен в зоне с особыми условиями использования

территории: зона затопления при 1% обеспеченности участка территории в районе ручья Лесного), реестровый номер: 39:00-6.621.

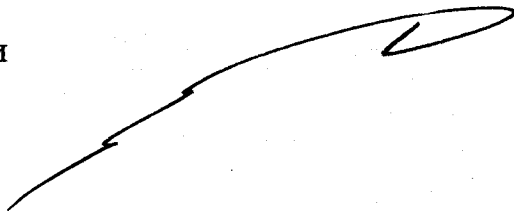
4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луколина А.А.) направить настоящее постановление в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости».

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 11 » 03 2022 г. № 137

ПЕРЕЧЕНЬ

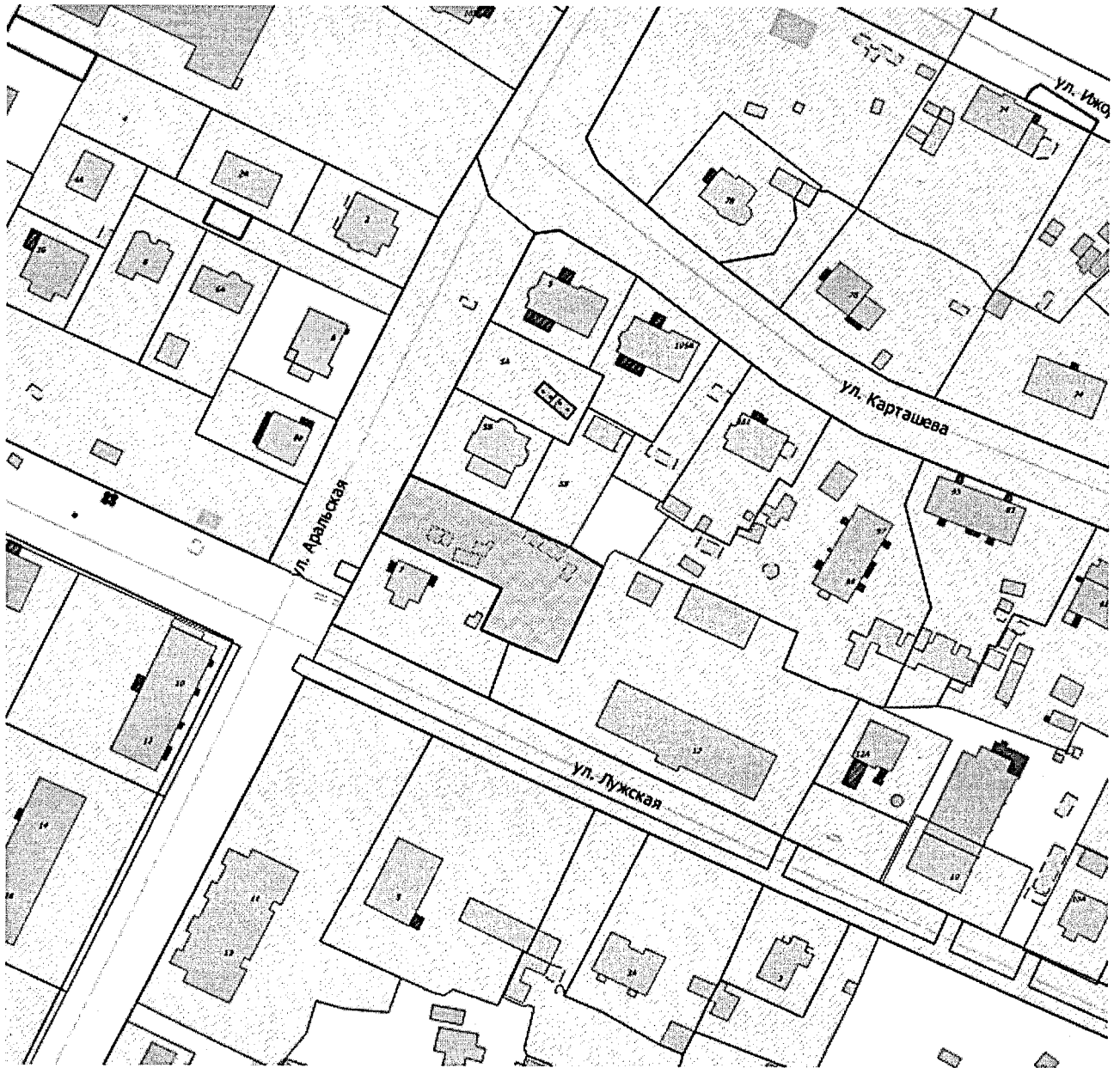
земельных участков, резервируемых для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1.	39:15:110609:173	1104	Ул. Аральская	Для размещения объектов зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3)
2.	39:15:150906:71	693	Пер. Г. Тимофеевой 1-й	Для индивидуального жилищного строительства
3.	39:15:150906:72	1000	Пер. Г. Тимофеевой 1-й	Для индивидуального жилищного строительства

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «11» 03 2022 г. № 137

СХЕМА

расположения земельного участка, резервируемого для муниципальных
нужд городского округа «Город Калининград»



Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «11» 03 2022 г. № 137

СХЕМА

расположения земельных участков, резервируемых для муниципальных
нужд городского округа «Город Калининград»

