



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
Главный архитектор города

Исх. №_____ от «___» ____ 20__ г.

Директору МУП
«Газета Гражданин»
Чернышевой Г.И.

Уважаемая Галина Ивановна!

Главный архитектор города администрации городского округа «Город Калининград» просит в срок до 16.07.2020 опубликовать объявление следующего содержания:

Извещение

о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград»

1. Организатор открытого конкурса (далее – конкурс).

Главный архитектор города администрации городского округа «Город Калининград».

Место нахождения и почтовый адрес: 236 040, г. Калининград, пл. Победы 1, номер контактного телефона: (4012) 92-32-10 (каб. № 424).

2. Форма и предмет конкурса.

Конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящих рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград» проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подаче предложений об условиях заключения договора (в запечатанных конвертах). Конкурс проводится в соответствии с Положением о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.10.2014 № 319 (далее – Положение о проведении открытого конкурса).

Условия договора – в приложении.

3. Места установки рекламных конструкций.

Конкурс проводится на право установки и эксплуатации рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности, выставляемых на торги, расположенных по нижеуказанным адресам, с учетом следующих требований.

ЛОТ № 1

ЛОТ № 2

ЛОТ № 3

ЛОТ № 4

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Билборд	1195235,0/ 351328,5	ул. Емельянова-Южный обход	2	36,6	наружное
Начальная цена за лот: 31 622,40 (Тридцать одна тысяча шестьсот двадцать два рубля сорок копеек)						
Задаток за лот: 31 622,40 (Тридцать одна тысяча шестьсот двадцать два рубля сорок копеек)						
Договор заключается сроком на 10 (десять) лет.						
Обременение: в связи с производством работ по строительству Восточной эстакады в период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.						
Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.						
Обременение: Размещение рекламной конструкции возможно при условии согласования с ГКУ КО «Управление дорожного хозяйства Калининградской области», в организациях, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей (МБУ «Гидротехник», АО «Янтарьэнерго», ПАО «Ростелеком»).						

ЛОТ № 5

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Сити-формат	1190509,7/ 352614,6	ул. Водная, (пересеч с ул. Дзержинского)	2	4,32	внутреннее
Начальная цена за лот: 3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)						
Задаток за лот: 3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)						
Договор заключается сроком на 10 (десять) лет.						
Обременение: Генеральным планом города Калининграда предусмотрена реконструкция ул. Дзержинского до 2025 г. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях ГП КО «Водоканал» и АО «Янтарьэнерго».						

ЛОТ № 6

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Сити-формат	1190435,11/ 352691,22	ул. Водная, (пересеч с ул. Дзержинского)	2	4,32	внутреннее
Начальная цена за лот: 3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)						
Задаток за лот: 3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)						
Договор заключается сроком на 10 (десять) лет.						
Обременение: Генеральным планом города Калининграда предусмотрена реконструкция ул. Дзержинского до 2025 г. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях ГП КО «Водоканал», АО «Янтарьэнерго», МБУ «Гидротехник».						

ЛОТ № 7

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1190324,6/ 351464,1	Аллея Смелых ул., / ул. К. Назаровой	2	14	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 85 680 (Восемьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят рублей)
Задаток за лот: 85 680 (Восемьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят рублей)
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.
Обременение: не завершено проектирование улицы, в период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника. Необходимо согласование с МКУ «Городское дорожное строительство и ремонт».

ЛОТ № 8

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1191801,50/ 356843,44	ул. Артиллерийская, 28	2	12	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 55 080 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят рублей)

Задаток за лот: 55 080 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.

Обременение: возможна реконструкция ул. Артиллерийская. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

ЛОТ № 9

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1184641,29/ 354685,23	Балтийский пер., 1	2	11,1	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 50 949 (Пятьдесят тысяч девятьсот сорок девять рублей)

Задаток за лот: 50 949 (Пятьдесят тысяч девятьсот сорок девять рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.

Обременение: место размещения рекламной конструкции расположено в границах перспективного транспортно-пересадочного узла «Брусничная». В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

ЛОТ № 10

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1189453,8/ 358080,8	ул. Гайдара, 122	2	5,4	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 24 786 (Двадцать четыре тысячи семьсот восемьдесят шесть рублей)

Задаток за лот: 24 786 (Двадцать четыре тысячи семьсот восемьдесят шесть рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: планируется реконструкция ул. Гайдара. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

ЛОТ № 11

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1189539,80/ 356394,81	ул. Горького, 55	2	3,4	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 31 212 (Тридцать одна тысяча двести двенадцать рублей)

Задаток за лот: 31 212 (Тридцать одна тысяча двести двенадцать рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии:

- получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне водопровода в эксплуатирующей организации ГП КО «Водоканал»,
- соблюдения охранных зон электрокабелей высокого и низкого напряжения.

ЛОТ № 12

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1189020,30/ 358718,81	ул. Горького, 168	2	18	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 58 320 (Пятьдесят восемь тысяч триста двадцать рублей)

Задаток за лот: 58 320 (Пятьдесят восемь тысяч триста двадцать рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: планируется реконструкция ул. Горького. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

ЛОТ № 13

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1190896,93/ 352107,74	ул. Дзержинского,94-96	2	6,5	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 49 725 (Сорок девять тысяч семьсот двадцать пять рублей)

Задаток за лот: 49 725 (Сорок девять тысяч семьсот двадцать пять рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: Генеральным планом города Калининграда предусмотрена реконструкция ул. Дзержинского до 2025 г. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.

ЛОТ № 14

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1193420,29/ 351256,30	ул. Подп. Емельянова, 49	2	9,6	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 58 752 (Пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят два рубля)

Задаток за лот: 58 752 (Пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят два рубля)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: в связи с производством работ по строительству Восточной эстакады в период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

ЛОТ № 15

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1187741,92/ 355964,12	ул. Косм. Леонова, 11-17	2	7,2	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 66 096 (Шестьдесят шесть тысяч девяносто шесть рублей)

Задаток за лот: 66 096 (Шестьдесят шесть тысяч девяносто шесть рублей)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне газопровода в эксплуатирующей организации ОАО «Калининградгазификация».

ЛОТ № 16

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1184948,92/ 355960,25	ул. Менделеева, 61Б	2	7,5	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 34 425 (Тридцать четыре тысячи четыреста двадцать пять рублей)						
Задаток за лот: 34 425 (Тридцать четыре тысячи четыреста двадцать пять рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях ГП КО «Водоканал», АО «Янтарьэнерго», МБУ «Гидротехник», ООО «ТИС-Диалог».						

ЛОТ № 17

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1187683,11/ 355612,55	просп. Мира, 49-51	2	2,8	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 25 704 (Двадцать пять тысяч семьсот четыре рубля)						
Задаток за лот: 25 704 (Двадцать пять тысяч семьсот четыре рубля)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях АО «Янтарьэнерго», ОАО «Калининградгазификация».						

ЛОТ № 18

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1190669,53/ 354336,09	Московский просп., 98	1	7	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 64 260 (Шестьдесят четыре тысячи двести шестьдесят рублей)						
Задаток за лот: 64 260 (Шестьдесят четыре тысячи двести шестьдесят рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						

ЛОТ № 19

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1190918,68/ 354410,26	Московский просп., 133а	2	37,5	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 72 900 (Семьдесят две тысячи девятьсот рублей)						
Задаток за лот: 72 900 (Семьдесят две тысячи девятьсот рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях ГП КО «Водоканал», АО «Янтарьэнерго» и ОАО «Калининградгазификация».						

ЛОТ № 20

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных	Размер информацио	Освещение

				полей	нога поля	
1	Рекламная стела	1192484,91/ 354346,12	Московский просп., 181	2	10,5	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 96 390 (Девяносто шесть тысяч триста девяносто рублей)						
Задаток за лот: 96 390 (Девяносто шесть тысяч триста девяносто рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: в связи с производством работ по строительству ул. Суздальской в период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях.						

ЛОТ № 21

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1193219,97/ 354214,45	Московский просп., 242	3	30	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 77 760 (Семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят рублей)						
Задаток за лот: 77 760 (Семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях.						

ЛОТ № 22

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1188748,34/ 357096,02	ул. Нарвская, 49е	2	9,8	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 59 976 (Пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят шесть рублей)						
Задаток за лот: 59 976 (Пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят шесть рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующей организации АО «Янтарьэнерго».						

ЛОТ № 23

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1188966,21/ 358337,25	ул. Нарвская (пересеч. С ул. Горького)	2	8,8	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 53 856 (Пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей)						
Задаток за лот: 53 856 (Пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.						
Обременение: планируется реконструкция ул. Горького. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.						
Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующей организации АО «Янтарьэнерго».						

ЛОТ № 24

ЛОТ № 25

ЛОТ № 26

ЛОТ № 27

ЛОТ № 28

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1187671,63/ 357477,58	Советский просп., 105а	2	21,8	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: **56 505,60** (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот пять рублей шестьдесят

копеек)

Задаток за лот: 56 505,60 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот пять рублей шестьдесят копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: Не завершено проектирование проспекта Советский, в период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующей организации ГП КО «Водоканал».

ЛОТ № 29

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1189997,48/ 355651,37	проезд Озерный, 2	2	2,38	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)

Задаток за лот: 10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии соблюдения охранной зоны сети бытовой канализации (нормативное состояние от бытовой канализации до фундаментов зданий и сооружений-3 метра). Необходимо согласование в ГП КО «Водоканал».

ЛОТ № 30

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Рекламная стела	1189920,2/ 355725,7	проезд Озерный, 2	2	2,38	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)

Задаток за лот: 10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии соблюдения охранной зоны сети бытовой канализации (нормативное состояние от бытовой канализации до фундаментов зданий и сооружений-3 метра). Необходимо согласование в ГП КО «Водоканал».

ЛОТ № 31

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1191919,16/ 359048,23	ул. Арсенальная, 70-72	1	2,16	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: планируется реконструкция ул. Арсенальная. В период действия договора возможен перенос рекламной конструкции за счет собственника.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне инженерных сетей в эксплуатирующих организациях.

ЛОТ № 32

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1192455,60/ 359118,84	ул. Б. Окружная 4-я (перед ж/д переездом, перед	1	2,16	подсвет отсутствует

		поворотом на ул. Турухансскую)			
Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)					
Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)					
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.					

ЛОТ № 33

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1192366,41/ 359134,47	ул. Б. Окружная 4-я, 21	1	2,16	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: установка рекламной конструкции возможна при условии получения согласования на размещение рекламной конструкции в охранной зоне существующей сети кабельной канализации связи в эксплуатирующей организации.

ЛОТ № 34

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1189418,37/ 358051,15	ул. Гайдара, 125	1	2,16	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: размещение рекламной конструкции возможно при условии соблюдения охранных зон существующих инженерных сетей (охранная зона газопровода и кабельных линий связи).

ЛОТ № 35

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1191726,45/ 358228,03	ул. Краснокаменная, 46	12,16		подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.

ЛОТ № 36

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1185263,26/ 355568,23	ул. Красносельская, 80	1	2,16	подсвет отсутствует

Начальная цена за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Задаток за лот: 9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

ЛОТ № 37

№	Вид рекламной	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных	Размер информационного	Освещение
---	---------------	------------	-----------------	------------------------------	---------------------------	-----------

п/п	конструкции			полей	ного поля	
1	Указатель	1191210,32/ 358457,35	ул. А. Невского (пересеч. с ул. Краснокаменная)	1	2,16	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)						
Задаток за лот: 19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						

ЛОТ № 38

№ п/п	Вид рекламной конструкции	Координаты	Адрес, ориентир	Количество информационных полей	Размер информационного поля	Освещение
1	Указатель	1184732,46/ 354706,79	просп. Победы, 116а	1	2,16	подсвет отсутствует
Начальная цена за лот: 19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)						
Задаток за лот: 19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)						
Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.						
Обременение: рекламная конструкция установлена, срок ранее заключенного договора истек. Демонтаж будет осуществлен в течение 2-х календарных месяцев с момента заключения нового договора.						

4. Исходная цена по лотам:

1	15 811,20 (Пятнадцать тысяч восемьсот одиннадцать рублей двадцать копеек)
2	94 867,20 (Девяносто четыре тысячи восемьсот шестьдесят семь рублей двадцать копеек)
3	26 352,00 (Двадцать шесть тысяч триста пятьдесят два рубля)
4	31 622,40 (Тридцать одна тысяча шестьсот двадцать два рубля сорок копеек)
5	3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)
6	3 304,80 (Три тысячи триста четыре рубля восемьдесят копеек)
7	85 680,00 (Восемьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят рублей)
8	55 080 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят рублей)
9	50 949 (Пятьдесят тысяч девятьсот сорок девять рублей)
10	24 786 (Двадцать четыре тысячи семьсот восемьдесят шесть рублей)
11	31 212 (Тридцать одна тысяча двести двенадцать рублей)
12	58 320 (Пятьдесят восемь тысяч триста двадцать рублей)
13	49 725 (Сорок девять тысяч семьсот двадцать пять рублей)
14	58 752 (Пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят два рубля)
15	66 096 (Шестьдесят шесть тысяч девяносто шесть рублей)
16	34 425 (Тридцать четыре тысячи четыреста двадцать пять)
17	25 704 (Двадцать пять тысяч семьсот четыре рубля)
18	72 900 (Семьдесят две тысячи девятьсот рублей)
19	96 390 (Девяносто шесть тысяч триста девяносто рублей)
20	77 760 (Семьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят рублей)
21	64 260 (Шестьдесят четыре тысячи двести шестьдесят рублей)
22	59 976 (Пятьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят шесть рублей)
23	53 856 (Пятьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят шесть рублей)
24	66 096 (Шестьдесят шесть тысяч девяносто шесть рублей)
25	55 080 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят рублей)
26	27 540 (Двадцать семь тысяч пятьсот сорок рублей)
27	53 550 (Пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят рублей)
28	56 505,60 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот пять рублей шестьдесят копеек)
29	10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)
30	10 924,20 (Десять тысяч девятьсот двадцать четыре рубля двадцать копеек)
31	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)
32	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)
33	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)

34	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)
35	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)
36	9 914,40 (Девять тысяч девятьсот четырнадцать рублей сорок копеек)
37	19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)
38	19 828,80 (Девятнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь рублей восемьдесят копеек)

5. Условия и документы для участия в конкурсе.

В конкурсе может участвовать любое юридическое лицо или физическое лицо, достигшее совершеннолетия, заявка которого с предложением по цене за лот и приложенные к ней документы приняты к участию в конкурсе и перечислившее до подачи заявки на расчетный счет организатора конкурса задаток. Размер задатка должен соответствовать исходной цене по лоту, указанной в извещении.

Претендент на участие в конкурсе предоставляет заявку с предложением по цене за лот, оформленную по установленному образцу (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»). Заявка подается в двух экземплярах в запечатанных конвертах, которым присваивается входящий номер с указанием даты и времени подачи заявки, один конверт остается у секретаря конкурсной комиссии, второй с присвоенным номером, датой и временем подачи заявки - у заявителя.

При подаче заявки на участие в конкурсе необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность. Претендент, подавший заявку на лот, имеет право подать только одну заявку на участие в конкурсе по этому лоту. Подача заявок производится в МФЦ посредством электронной очереди. Подача заявок почтой оформляется заказным письмом с уведомлением на имя секретаря конкурсной комиссии. Подача заявок курьерской доставкой не предусмотрена.

К заявке прилагаются следующие документы:
юридическим лицом:

- учредительные документы (копии, заверенные заявителем);
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации (ИНН) (копия, заверенная заявителем);
- свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ОГРН) (копия, заверенная заявителем);
- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) (оригинал);
- доверенность от заявителя, подтверждающая полномочия представителя на подачу заявки на участие в конкурсе и выдачу разрешения на установку рекламной конструкции и на получение паспорта рекламного места (для представителя) (копия и оригинал);
- эскизный проект рекламной конструкции, который должен отвечать единым требованиям (приложение № 3 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»);

индивидуальным предпринимателем (ИП):

- копия паспорта (2,3,5 страницы);
- свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (ИНН) (копия, заверенная заявителем);
- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) (копия, заверенная заявителем);
- доверенность от заявителя, подтверждающая полномочия представителя на подачу заявки, на участие в конкурсе, на выдачу разрешения на установку рекламной конструкции и на получение паспорта рекламного места (для представителя) (копия и оригинал);
- эскизный проект рекламной конструкции, который должен отвечать единым требованиям (приложение № 3 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»);

физическими лицом:

- копия паспорта (2,3,5 страницы) (оригинал предъявляется);
- свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (копия), контактная информация (телефон, адрес);
- эскизный проект рекламной конструкции, который должен отвечать единым требованиям (приложение № 3 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»).

Претендент на участие в конкурсе представляет свои предложения:

- по цене за лот (заявка – приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа «Город Калининград»);
 - по благоустройству, озеленению прилегающей к рекламной конструкции территории (согласие победителя конкурса благоустраивать (озеленение либо укладка твердого покрытия) прилегающую к рекламной конструкции территорию (5 метров по периметру);
 - инвестиционную программу;
 - по праздничному оформлению рекламной конструкции (согласие размещать информацию тематического характера государственных праздников Российской Федерации);
 - по использованию рекламной конструкции под размещение социальной рекламы (предложение, превышающее обязательные требования, предусмотренные ст. 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (использование 5% годового объема распространяемой рекламы под социальную рекламу).

6. Срок и место подачи заявок на участие в конкурсе.

Срок подачи заявок на участие в конкурсе. Дата начала приема заявок на участие в конкурсе: «21» июля 2020 года с 09:30 (по местному времени). Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе: «27» августа 2020 года до 17:30

(по местному времени). Дни приема заявок: вторник, четверг с 9-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30.

Место подачи заявок: МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1, 1 этаж). Контактные лица: Андреева Татьяна Сергеевна, Рябова Юлия Сергеевна (т. 92-32-10).

Место проведения конкурса: 236 040, г. Калининград, пл. Победы 1, этаж 2, каб. 253 (зал совещаний), номер контактного телефона: (4012) 92-32-10.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Калининград, пл. Победы 1, этаж 2, каб. 253 (зал совещаний) «31» августа 2020 в 14:00 (по калининградскому времени).

7. Порядок определения победителей.

Критерии оценки открытого конкурса:

- предложение по цене оценивается каждым членом конкурсной комиссии от 1 до 10 балов;
- предложение по благоустройству прилегающей к рекламной конструкции территории оценивается каждым членом конкурсной комиссии от 1 до 5 балов (при отсутствии предложения оценка – 0);
- инвестиционная программа оценивается каждым членом конкурсной комиссии от 1 до 5 балов (при отсутствии предложения оценка – 0);
- предложение по праздничному оформлению рекламной конструкции оценивается каждым членом конкурсной комиссии от 1 до 5 балов (при отсутствии предложения оценка – 0);
- предложение по использованию рекламной конструкции под размещение социальной рекламы оценивается каждым членом конкурсной комиссии от 1 до 5 балов (при отсутствии предложения оценка – 0).

Победителем открытого конкурса по результатам голосования конкурсной комиссии признается участник, представивший наилучшие предложения.

При равенстве предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

8. Срок подписания договора, порядок расчета.

Договор должен быть подписан не позднее 10-ти рабочих дней после оформления протокола о результатах конкурса.

Единоразовый платеж в размере суммы, предложенной Победителем сверх стартовой цены за лот, вносится Победителем на счет Управления Федерального казначейства по Калининградской области для дальнейшего перечисления на единый счет бюджета городского округа «Город Калининград» (далее – счет) в срок не более пяти рабочих дней со дня подписания Договора. Задаток, внесенный Победителем для участия в конкурсе, остается на счете и является оплатой последнего года действия Договора.

9. Обязанности победителя конкурса.

Победителю конкурса после подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной собственности на территории городского округа «Город Калининград» необходимо представить в МФЦ следующие документы:

- заявление (Приложение № 1 к Правилам установки и эксплуатации рекламной конструкции);
- технический проект средства наружной рекламы с расчетом ветровой нагрузки и прочностным расчетом, выполненный проектной организацией, имеющей свидетельство (СРО) саморегулируемой организации о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- эскизный проект рекламной конструкции в 2-х экземплярах;
- платежное поручение оплаты государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции.

10. Счет для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Калининградской области (администрация городского округа «Город Калининград»), л/с 05353000370

ИНН/КПП 3903016790/390601001

БИК 042748001

ОКТМО 27701000

счет № 40302810127483000094 в Отделение Калининград

Назначение платежа: «_____» задаток за лот №_____, дата проведения конкурса»

Приложение:

- договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- бланк заявки на участие в конкурсе;
- руководство по оформлению эскизного проекта.

Главный архитектор города

А.А. Анисимов

Приложение № 1 к извещению
Приложение N 6
к Правилам установки и эксплуатации
рекламных конструкций на территории
городского округа "Город Калининград"

Список изменяющих документов
(в ред. Решений городского Совета депутатов Калининграда
от 05.07.2017 N 190, от 26.12.2018 N 308, от 03.07.2019 N 139)

ДОГОВОР
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином объекте муниципальной
собственности на территории городского округа
"Город Калининград"

г. Калининград

"___" 20__ г.

Администрация городского округа "Город Калининград" в лице уполномоченного распоряжением администрации должностного лица _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____ (далее - Победитель) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом определения победителя конкурса от "___" 20__ г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является право установки и эксплуатации рекламной конструкции (вид): _____

Площадь рекламной конструкции: _____

Место установки рекламной конструкции: _____

Цель: _____

2. Срок действия настоящего Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует по "___" ____ 20__ г. включительно.

2.2. Срок эксплуатации рекламной конструкции - в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выанным в установленном порядке.

2.3. Срок действия настоящего договора _____ (_____) лет.

3. Права и обязательства сторон

3.1. Победитель имеет право:

- беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединена рекламная конструкция;

- пользования недвижимым имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием, демонтажем.

3.2. Победитель обязан:

- установить рекламную конструкцию на срок, установленный настоящим Договором;

- своими силами или за счет собственных средств освободить недвижимое имущество от рекламной конструкции в срок не позднее трех календарных дней с момента окончания срока действия настоящего Договора и привести территорию (место установки рекламной конструкции - 5 м. по периметру) в состояние, предшествующее монтажу рекламной конструкции;

- содержать территорию (место установки рекламной конструкции - 5 м. по периметру) в чистоте, осуществлять уборку мусора на прилегающей к рекламной конструкции территории;
- своевременно и в полном объеме вносить плату, установленную настоящим Договором;
- использовать рекламную конструкцию только по целевому назначению (п. 1.1) и содержать ее в технически исправном состоянии и надлежащем эстетическом виде;
- использовать рекламное место в соответствии с целями и условиями его предоставления.

3.3. Администрация городского округа "Город Калининград" обязана:

- предоставить рекламное место Победителю для реализации предмета настоящего Договора;
- осуществлять контроль за выполнением Победителем условий настоящего Договора, [Правил установки](#) и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа "Город Калининград", Федерального [закона "О рекламе"](#);
- не нарушать права Победителя.

3.4. Администрация городского округа "Город Калининград" имеет право:

- контролировать исполнение условий настоящего Договора и соблюдение действующего законодательства;
- вносить в одностороннем порядке изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации и нормативные акты, изданные органами местного самоуправления городского округа "Город Калининград";
- приостанавливать работы, проводимые Победителем с нарушением условий настоящего Договора, [Правил установки](#) и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа "Город Калининград", Федерального [закона "О рекламе"](#);
- требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случае:
- нарушения Победителем обязанностей, установленных настоящим Договором;
- нарушения одного из условий настоящего Договора, [Правил установки](#) и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа "Город Калининград", Федерального [закона "О рекламе"](#);
- использования муниципального имущества не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче.

4. Расчеты по Договору

4.1. Единоразовый платеж в размере суммы, предложенной Победителем сверх стартовой цены за лот _____, вносится Победителем на счет Управления Федерального казначейства по Калининградской области для дальнейшего перечисления на единый счет бюджета городского округа "Город Калининград" (далее - счет) в срок не более пяти рабочих дней со дня подписания настоящего Договора. Задаток, внесенный Победителем для участия в конкурсе, остается на счете и является оплатой последнего года действия настоящего Договора. В случае досрочного расторжения настоящего Договора не по вине Победителя единоразовый платеж в размере суммы, предложенной Победителем сверх стартовой цены за лот, возвращается Победителю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента расторжения договора.

4.2. Ежемесячная плата по настоящему Договору на момент заключения Договора составляет _____.

4.3. Ежемесячная плата вносится не позднее 10 числа каждого месяца.

4.4. Размер платы по настоящему Договору изменяется Администрацией городского округа "Город Калининград" в одностороннем порядке в случае принятия соответствующего нормативного акта, с момента вступления последнего в силу. Расчет ежемесячной платы по настоящему Договору является [Приложением](#) к настоящему Договору.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения условий [п.п. 4.1, 4.3](#) Победитель уплачивает на указанный Администрацией городского округа "Город Калининград" счет пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

5.3. В случае расторжения настоящего Договора в связи с нарушением Победителем [пункта 3.2](#) настоящего Договора Победитель уплачивает на указанный Администрацией городского округа "Город Калининград" счет штраф в размере 5-ти ежемесячных плат, установленных настоящим Договором на момент его расторжения.

6. Прочие положения

6.1. Разногласия, возникающие между сторонами по выполнению условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в судебном порядке.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и имеют юридическую силу только при наличии подписей обеих сторон.

6.3. Расторжение настоящего Договора возможно:

6.3.1. Досрочно, по взаимному соглашению сторон;

6.3.2. По основаниям указанным в [п. 3.4](#) настоящего Договора.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

К Договору прилагается:

Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции N _____.

Приложение к Договору от _____ N _____ на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе на территории городского округа "Город Калининград".

7. Реквизиты и подписи сторон

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"	ПОБЕДИТЕЛЬ
Наименование _____	Наименование _____
Адрес: _____	Адрес: _____
счет _____	р/с _____
ОГРН: _____	к/сч _____
ИНН: _____	ОГРН: _____
КПП: _____	ИНН: _____
БИК: _____	КПП: _____
БИК: _____	
" ____ " _____ 20 ____ г.	
М.П.	

Приложение
к Договору от " ____ " 20 ____ г. N ____

Список изменяющих документов
(в ред. [Решения](#) городского Совета депутатов Калининграда
от 26.12.2018 N 308)

**Расчет платы
за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке,
здании или ином объекте муниципальной собственности
на территории городского округа "Город Калининград"**

Сумма платы за эксплуатацию рекламной конструкции в месяц устанавливается согласно Порядку определения платы за эксплуатацию рекламной конструкции следующим расчетом:

$$P = BC \times Sp \times \Pi \times K1 \times K2 \times K3, \text{ где}$$

BC - базовая ставка платы в месяц за 1 кв. м площади рекламной конструкции, базовая ставка платы в месяц за 1 кв. м площади рекламной конструкции, устанавливается администрацией городского округа "Город Калининград";

Sp - площадь рекламной конструкции в кв. м.;

Π - период эксплуатации рекламной конструкции - единица измерения 1 месяц;

K1 - коэффициент территориальной зоны;

K2 - понижающий коэффициент, отражающий зависимость размера платы от размера площади рекламной конструкции;

K3 - коэффициент, стимулирующий внедрение более сложных современных технологий.

На момент заключения договора BC = ___, Sp = ___ м. кв., Π = ___, K1 = ___, K2 = ___, K3 = ___.

Сумма платы в месяц составляет: _____

Плата вносится ежемесячно не позднее 10-го числа текущего месяца на расчетный счет: _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
на право заключения договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на земельном участке, здании
или ином объекте муниципальной собственности на территории
городского округа "Город Калининград"

Лот № _____,

Предложение по цене лота (цифрами) _____

Предложение по цене лота (буквами) _____

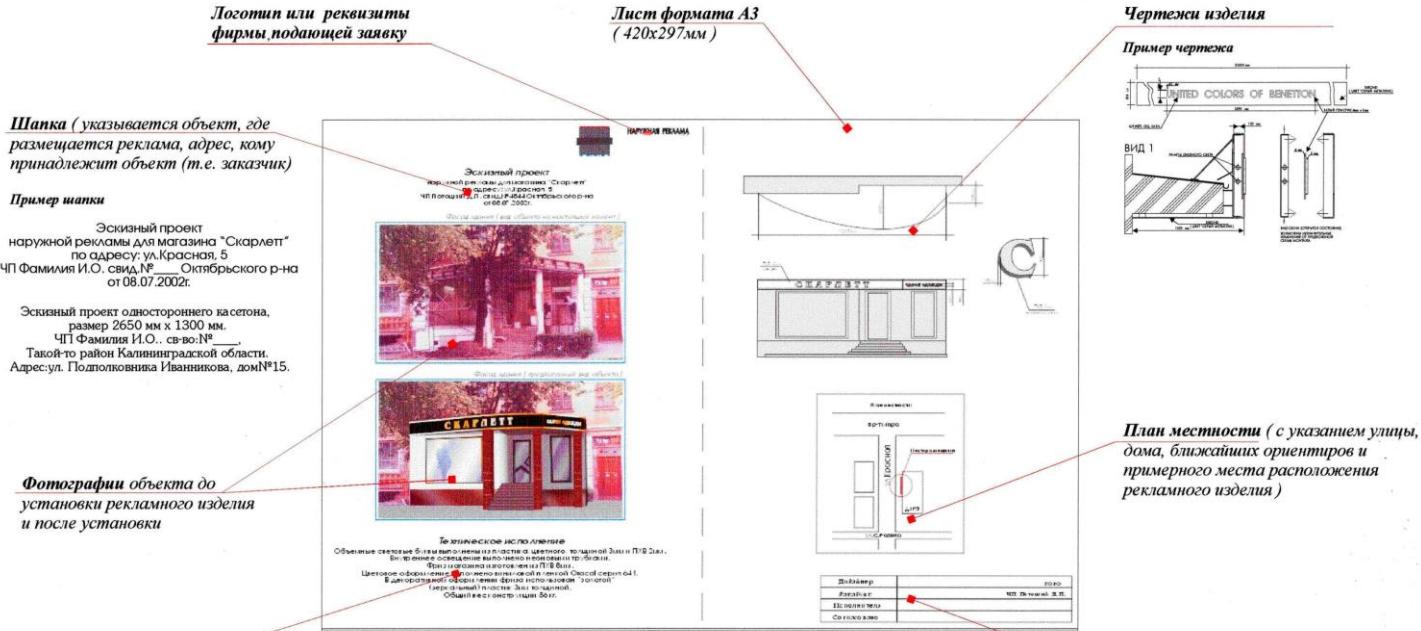
1. Изучив извещение и [Положение](#) "О проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на зданиях, строениях, сооружениях и иных объектах муниципальной собственности на территории городского округа "Город Калининград", сообщаю(ем) о согласии участвовать в конкурсе на условиях указанных документов и направляю(ем) настоящую заявку.
2. Я (мы) принимаю(ем) на себя обязательство по выполнению условий договора.
3. Я (мы) согласен(ны) установить и эксплуатировать рекламную(ые) конструкцию(и) в соответствии с требованиями, указанными в извещении.
4. В случае присуждения мне (нам) права заключить договор в период с момента получения протокола оценки и сопоставления конкурсных предложений и проекта договора и до подписания договора настоящая заявка будет носить характер предварительного заключенного (мною) и организатором конкурса договора на условиях наших предложений.
5. Юридический и фактический адреса/место жительства телефон _____, факс банковские реквизиты: _____
6. Корреспонденцию в мой (наш) адрес прошу направлять по адресу: _____
7. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на ____ стр.

Участник (уполномоченный представитель)

(_____)

к Правилам установки и эксплуатации
рекламных конструкций на территории
городского округа "Город Калининград"

Руководство по оформлению эскизного проекта рекламной конструкции



Техническое описание
(может располагаться на другом листе вместе с чертежами)

Пример технического описания

Баннерное световое полотно, 3000мм х 6000 мм, натягивается на раму, сваренную из трубы квадрат 20x20 мм, уголок 25x25 мм. Крепление баннера к конструкции осуществляется с помощью специальных петель, которые заранее закрепляются на раме. Через технологические отверстия (луновцы) в баннерном полотне протягивается резиновый жгут который связывается с конструкцией. Крепление к фасаду здания осуществляется с помощью болтов М16.

План местности (с указанием улицы, дома, ближайших ориентиров и примерного места расположения рекламного изделия)

Таблица согласования

Дизайнер		ЧП Фамилия И.О.
Заказчик		фирма "Новый Год"
Исполнитель		
Согласовано		