

ООО «Сегмент-проект»

Проект компенсационного озеленения объекта
«Переключение потребителей малой угольной котельной
по адресу: ул. Танковая, 4 в г. Калининграде»


Проектная документация

«Утверждено»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства администрации
городского округа «Город
Калининград»


« 25 » 11 2019


«Согласовано»

*Начальник департамента
окружающей среды и
экологического надзора
Министерства природных ресурсов
и экологии Калининградской обл.*
Одноочко К.А.
« 10 » 12 2019


Калининград
2019



ООО "Сегмент-проект"

г. Калининград, ул. Курганская, 3, тел. 99-12-77, тел/факс. 99-12-88
моб. +7-911-462-31-04, email: segment39@mail.ru, segment2005@mail.ru

Заказчики: МП "Калининградтеплосеть"

**Переключение потребителей малой угольной
котельной по адресу:
ул. Танковая, 4 в г. Калининграде на
централизованное теплоснабжение**

Проектная документация

Проект компенсационного озеленения

Объект N: 182-2018

Директор

ГИП



Матвеев Н.М.

Васильева А.В.

*Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:*

- регистрационный номер СРО-П-1073906014710-2010-203-03 от 01 февраля 2010 года

2019 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В границах земельного участка принадлежащего городскому округу «Город Калининград» по ул. Краснодонской в районе жилых домов 4,6 и 5,7, а также по ул. Танковой в районе жилых домов 5,7 произрастает 25 зеленых насаждений, из которых 22 дерева, 3 куста (см. в прилагаемых материалах перечетную ведомость зеленых насаждений от 25.02.2019г. № 4).

В соответствии с перечетой ведомостью от 25.02.2019г. № 4 на земельном участке по ул. Краснодонской в районе жилых домов 4,6 и 5,7, а также по ул. Танковой в районе жилых домов 5,7, принадлежащему городскому округу «Город Калининград» вырубке подлежат 11 деревьев, пересадке – 5 деревьев и 3 кустарника. Пересадка растений, находящихся на благоустроенной придомовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Краснодонской, 4 предусмотрена на той же территории многоквартирного дома в районе прокладки тепловой сети. Все пересаживаемые растения принадлежат собственникам многоквартирного дома.

Данным проектом компенсационного озеленения запланирована компенсационная посадка на территории МАДОУ д/с №123 по адресу Калининград, ул. Ю. Костикова (ЗУ КН 39:15:000000:3669) в срок до 30.11.2020г..

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СНиП III-10-75 «Благоустройство территории» прилож. 2 «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород».

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

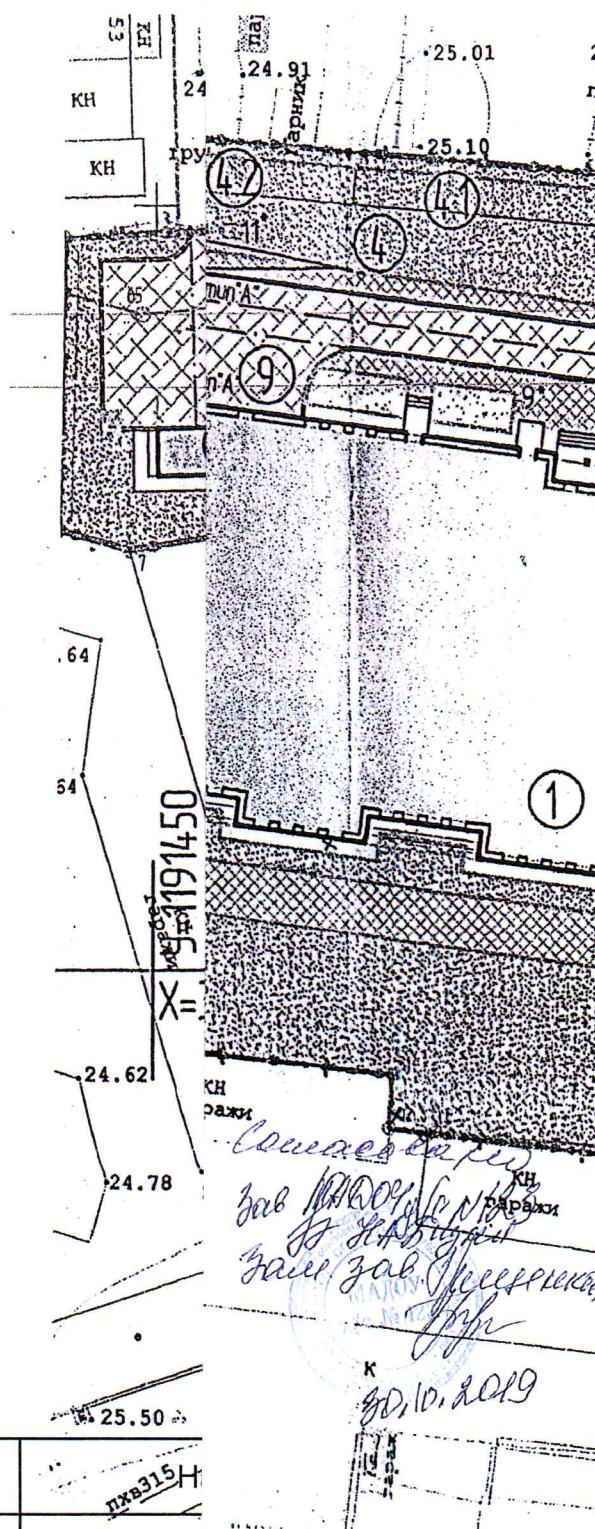
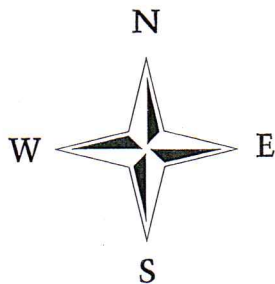
№ п.п.	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота, м не менее	Диаметр ствола не менее, см на высоте 1,3 м
1	Туя западная «Смарагд» (с шагом посадки 0,5м)	шт.	11	10	2,0	-
ИТОГО:			11	деревьев		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При пересадке деревьев необходимо предусмотреть размер корневого кома для пересаживаемых деревьев не менее 0,6х0,6х0,5 м (длина х ширина х высота) при толщине ствола до 5 см. При увеличении толщины ствола на каждый сантиметр, размер кома увеличивается на 10-13 см.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Посадку, пересадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.



Взам. инв. N	Обозначение	Контент	Стадия	Лист	Листов
Подпись и дата	1	Здание детско:	П	2	5
	2.3, 2.4, 2.5, 2.6	Детская площа			
	3.3, 3.4, 3.5, 3.6	Веранда			
Инв. N подл.	4, 4.1, 4.2	Спортивная пл	ООО "Сегмент-проект"		
	5	Парковка			
	6	Контейнерная	000 "Сегмент-проект"		
	7	Площадка для			
	8	Котельная	000 "Сегмент-проект"		
	9	Вход в детски			