

Приложение № 1 к Заданию на проектирование.

Утверждаю:



Директор МКУ «КР МКД»

/С.Б. Русович/

» 09 2016 г.

**Смета-калькуляция
по объекту капитального ремонта МКД № 29-37
по Московскому проспекту в г. Калининграде**

№ п/п	Наименование работ	Обоснование стоимости и стоимость	Стоимость, руб.
1	2	3	4
1.	Проектные решения по ремонту системы вентиляции. $X = V_{стр.} = 43551 \text{ м}^3$	Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» 2012г. $C_{пр} = (a + v * X) * K_u * K_{об}$ где: По таблице №1: «Жилые дома, гостиницы, общежития»: $a = 450,0; v = 0,006$ $K_u = 3,92$ (Приложение 3 к Письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03.06.2016 года №17269-ХМ/09) По табл.14 (для бескаркасных зданий): 3% - определено интерполяцией по пункту 13 табл.14 относительной стоимости СБЦ «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2012г (6% - ремонт систем отопления и вентиляции); 6% - определено интерполяцией по пункту 2 табл.14 (14% - ремонт, усиление, частичная замена стен и перегородок); $K_l = 0,03 + 0,06 = 0,09$	250 948

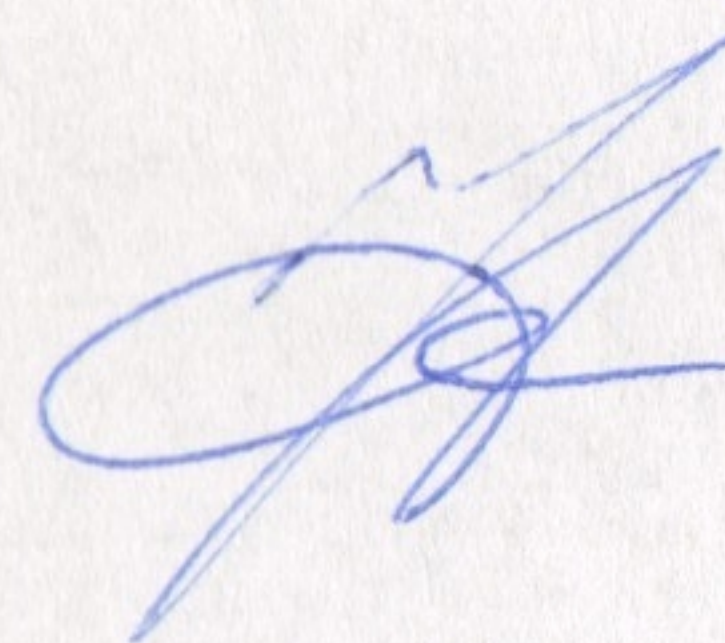
		$\text{Ц}_{np} = (450,0 + 0,006 * 43551) * 3,92 * 0,09$ $= 250,948$	
2.	ПОС	$\text{Ц}_{пос} = \text{Ц}_{np} * \text{К}_1,$ где: $\text{К}_1 = 4\%$ (Табл. относительной стоимости к табл.1 СБЦ «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2012г.; Табл.14) $\text{Ц}_{пос} = 250,948 * 0,04 = 10,038$	10 038
		Итого по смете	260 986

Итого по смете: 260 986 рублей 00 коп. (двести шестьдесят тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 00 коп.), без НДС.

НДС составит 46 977 рублей 48 коп. (сорок шесть тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 48 коп.)

Итого с учетом НДС: 307 963 рублей 48 коп. (триста семь тысяч девятьсот шестьдесят три рубля 48 коп.)

Начальник комплексного проектного отдела



И.В. Крючков