

**Раздел II. Информационное сообщение (извещение)
по продаже права аренды**

Организатор аукциона: Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет)

Место нахождения: 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1

Юридический адрес: 236035, г. Калининград, пл. Победы, 1

Контактный телефон организатора торгов:

8 (4012) 92-32-27, 92-32-65

Предмет торгов: годовая арендная плата за пользование муниципальным недвижимым имуществом.

Аукцион проводится исключительно для субъектов малого и среднего предпринимательства.

№ лота	Место расположения Объекта и его описание	Целевое назначение муниципального имущества	Начальная (минимальная) цена договора (лота) - начальный (минимальный) размер арендной платы, руб. в год.	Срок действия договора	Требования к объему, перечню, качеству и срокам выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества, права на которое передаются по договору
1	сооружения набережной по ул. Эпроновской с кадастровым номером 39:15:000000:13532, назначение: сооружение культуры и отдыха, расположенное по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Эпроновская, до моста «Юбилейный», площадью застройки 641,6 кв.м	сооружение культуры и отдыха, швартовка маломерных судов	562 800,00 руб.	5 лет с даты государственной регистрации	Арендатор обязуется: - провести капитальный ремонт Объекта в течение одного года с даты заключения Договора; - при необходимости осуществлять за свой счет технический осмотр Объекта; - проводить регулярное обследование акватории и ее уборку от затонувших предметов или объектов за свой счет; - в случае, предусмотренном действующим законодательством, за свой счет составить паспорт гидротехнического сооружения Объекта без последующей компенсации со стороны Арендодателя

Официальное извещение и документация об аукционе, в том числе форма (бланк) заявки, проект договора размещены на официальном сайте торгов по электронному адресу: <http://www.torgi.gov.ru>

Аукционная документация выдаётся в письменной форме и в форме электронного документа (цифровой носитель предоставляется заявителем) бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Выдача аукционной документации и прием заявок осуществляется по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 528, контактный тел. 8(4012) 92-32-65, 92-32-27, с 29.03.2021г. в рабочие дни, в рабочее время с 09-00 до 18-00 по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) в порядке, установленном аукционной документацией, в предпраздничные дни прием заявок до 13.00 час.

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Представитель продавца и организатор торгов предоставляет возможность ознакомления с имуществом в соответствии с аукционной документацией.

**Установлен задаток для участия в торгах в размере:
по лоту № 1 – 50 000,00 руб.**

Шаг аукциона: 5 % от начальной цены продажи имущества по каждому лоту, шаг подлежит изменению в соответствии с действующим законодательством.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за **пять дней** до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет: <http://www.torgi.gov.ru> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям, в этом случае задатки возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на счет организатора аукциона:

Наименование получателя платежа

УФК по Калининградской области (Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»)

ИНН 3903010414 КПП 390601001

Единый казначейский счет

40102810545370000028

Наименование банка

Отделение Калининград БАНКА России/УФК по Калининградской области,
г. Калининград

БИК 012748051

Казначейский счет
03232643277010003500
код ОКТМО 27701000

Назначение платежа: задаток за лот № ___, дата проведения аукциона, аренда.

Срок начала приема заявок – с 29.03.2021 года.

Заявки подаются в письменном виде на бумажном носителе лично (либо через представителя) заявителями по указанному в извещении и аукционной документации адресу, а также в форме электронного документа, оформленного и поданного в соответствии с аукционной документацией.

Место приема заявок: г. Калининград, пл. Победы, 1, каб. 528 по рабочим дням в рабочее время с 09 час. 00 мин. до 18 час.00 мин. (время Калининградское), обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, в предпраздничные дни прием заявок до 13.00 час.

Адрес для приема заявок, оформленных в форме электронного документа: arendakmiklkd@mail.ru

Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе – 13 часов 00 минут местного времени 19.04.2021 года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится в период с 13 часов 00 минут местного времени 19.04.2021 года по 23.04.2021 года (до 15 час. 00 мин.), по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.

Торги и подведение итогов состоятся в 12 часов 00 минут местного времени 26.04.2021 года, по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1, зал заседаний.