

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 18.06.2025 № и-КГРиЦ-6967 о результатах общественных обсуждений

Наименование Проекта: проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 25.02.2022 № 104 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах 2-я эстакада – река Преголя – река Старая Преголя в районе «Остров Октябрьский» в городе Калининграде» (далее – Проект).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений:

4 участника, в том числе посредством платформы обратной связи – 1 участник.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 16.06.2025.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект: отсутствуют.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: в установленный срок поступили обращения от 4 участников общественных обсуждений, 3 из которых с предложением поддержать Проект. 1 участник в целом Проект поддерживает, однако выразил категорическое несогласие с решениями Проекта в части размещения детского дошкольного учреждения встроенно-пристроенного типа в объект жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 39:15:140502:25.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

При рассмотрении вопроса о принятии решения об утверждении Проекта или его отклонении и направлении на доработку целесообразно учесть внесенные участниками общественных обсуждений предложения поддержать Проект.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений, настоящее заключение, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений подлежат направлению в Министерство градостроительной политики Калининградской области.

Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с требованиями статей 5.1, 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30.11.2016 № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту

правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Заключение по результатам общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном издании органа местного самоуправления (газета «Гражданин») 19.06.2025.

Первый заместитель
главы администрации,
председатель комитета

И.Н. Шлыков