

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 » 05 \_\_\_\_\_ 2016 г.

№ 24/2016-Келл

Об утверждении аукционной  
документации по продаже  
права аренды муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67):

1. Утвердить аукционную документацию по продаже права аренды муниципального имущества (приложение):

- лот № 1 – сооружения водного транспорта: причал 4 набережной в районе центра «Рыбная деревня» в г. Калининграде, 2005 года постройки, протяженностью 28 м, площадью 110,4 кв.м., кадастровый номер 39:15:140201:60 и причал 5 набережной в районе центра «Рыбная деревня» в г. Калининграде, 2005 года постройки, протяженностью 49 м, площадью 164,4 кв.м., кадастровый номер 39:15:140201:66, адрес: г. Калининград, ориентир улица Октябрьская;

- лот № 2 - сооружение водного транспорта: причал 7 набережной в районе центра «Рыбная деревня» в г. Калининграде, 2005 года постройки, протяженностью 56 м, площадью 244,7 кв.м., кадастровый номер 39:15:140201:67, адрес: г. Калининград, ориентир улица Октябрьская.

2. Управлению имущественных отношений комитета (В.А. Маштаков) обеспечить проведение аукциона, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, в соответствии с утвержденной документацией в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1 начальная (минимальная цена) договора:

- по лоту № 1 – 123 596 (сто двадцать три тысячи пятьсот девяносто шесть) рублей, в том числе НДС, на основании отчетов об оценке № Н-0224-

2016 от 31.03.2016 г. и № Н-0223-2016 от 31.03.2016 г., выполненных ООО «НЦ Балтэкспертиза»;

- по лоту № 2 - 17 299 (семнадцать тысяч двести девяносто девять) рублей, в том числе НДС, на основании отчета об оценке № Н-0226-2016 от 31.03.2016 г., выполненного ООО «НЦ Балтэкспертиза»;

3.2 размер задатка для участия в аукционе – 10% от начальной цены для каждого лота:

- по лоту № 1 – 12 359,60 рублей

- по лоту № 2 – 1 729,90 рублей.

3.3 шаг аукциона – 5 % от начальной цены для каждого лота, изменение шага аукциона производится в порядке, установленном Приказом № 67;

3.4 срок подписания договора купли-продажи – не ранее 10 дней в соответствии с Приказом № 67.

4. Управлению имущественных отношений комитета (В.А.Маштаков) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений комитета В.А. Маштаков.

Зам главы администрации,  
председатель комитета



А.И. Зуев