

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» 04 2022 г.
г. Калининград

№ 257

Об изъятии для муниципальных нужд
городского округа «Город Калининград»
земельного участка с кадастровым
номером 39:15:141612:168 и жилых
помещений, находящихся в многоквартирном
аварийном доме № 14 по улице Новинской
в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021 № 492-ФЗ), статей 11, 44 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 10.06.2014 № 879 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 14 по ул. Новинской, признанного аварийным и подлежащим сносу» (в редакции от 02.12.2020 № 1096), в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206 (в редакции от 16.02.2022 № 80), администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:141612:168 площадью 1552 кв.м и жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 14 по улице Новинской в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:141612:110 (квартира № 2) общей площадью 37,4 кв.м;

2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:141612:115 (квартира № 5) общей площадью 36,1 кв.м;

3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:141612:113 (квартира № 6) общей площадью 37,1 кв.м;

4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:141612:114 (квартира № 7) общей площадью 44,7 кв.м;

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:141612:168.

3. Комитету городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Запивалов А.И.) в течение тридцати дней после фактического завершения расселения граждан из жилых помещений многоквартирного дома и прекращения его эксплуатации обеспечить надлежащее санитарное состояние придомовой территории дома до передачи земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, третьим лицам, в том числе в целях проведения работ по сносу, а также включить данные работы в муниципальное задание муниципального бюджетного учреждения «Чистота» городского округа «Город Калининград».

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

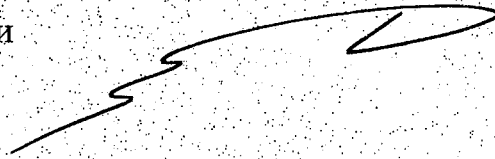
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Срок действия постановления 3 года.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и

земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»
Луконину А.А.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Е.И. Дятлова