



236003 Калининград, Московский пр., 174 тел. (4012) 630-100

Проект реконструкции зелёных насаждений объекта «Благоустройство дворовой территории, образованной придомовыми территориями домов №3 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:230), №5-7а (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:228), №9 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:16), №11 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:227) по улице Пугачева в г. Калининграде»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

095-2021 ПЗУ

«Утверждаю»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

М. П.


А. И. Запивалов
16.05.2023


«Согласовано»

Начальник департамента
охраны окружающей среды и
экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области

М. П. А. В. Тимченко


39.05.2023


г. Калининград
2023



236003 Калининград, Московский пр., 174 тел. (4012) 630-100

Проект реконструкции зелёных насаждений объекта «Благоустройство дворовой территории, образованной придомовыми территориями домов №3 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:230), №5-7а (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:228), №9 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:16), №11 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:227) по улице Пугачева в г. Калининграде»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

095-2021 ПЗУ

Генеральный директор  М.В. Косенкова

Главный инженер проекта  Н.И. Чепинога

I. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект реконструкции зелёных насаждений разработан как составная часть раздела 2. «Схема планировочной организации земельного участка» на основании задания заказчика - Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «БалтДомСервис», ОГРН 1173926016505 (далее - Заказчик) в составе проектной документации ««Благоустройство дворовой территории, образованной придомовыми территориями домов №3 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:230), №5-7а (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:228), №9 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:16), №11 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:227) по улице Пугачева в г. Калининграде»».

В процессе разработки проекта реконструкции зелёных насаждений выполнены следующие виды работ:

- рассмотрение исходно-разрешительной документации, представленной Заказчиком;
- натурное обследование места расположения дворовой территории и градостроительной ситуации;
- ознакомление с объектами культурного наследия, с которыми непосредственно связана дворовая территория и имеющейся по ним документации;
- проведение инженерно-технического анализа в объеме, достаточном для выполнения настоящего проекта реконструкции зелёных насаждений;
- разработка мероприятий по реконструкции зелёных насаждений на дворовой территории, образованной придомовыми территориями домов №3 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:230), №5-7а (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:228), №9 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:16), №11 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:227) по улице Пугачева в г. Калининграде», проводимых в рамках работ по её благоустройству.

Мероприятия, предусмотренные в настоящем проекте, обеспечивают достижение целей реконструкции зелёных насаждений при соблюдении технологического регламента и производственных инструкций.

2. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ, ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Основанием для разработки проектной документации, в том числе, настоящего проекта реконструкции зелёных насаждений, является договор №9 от 30.09.2021, техническое задание Заказчика – ООО УК «БалтДомСервис», выданное в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского округа «Город Калининград» на 2019-2024 г.г.», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 11.03.2021 №137 (в редакции постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 27.05.2021 №404).

Цель программы: повышение качества и комфорта городской среды на территории городского округа «Город Калининград».

Задачи программы: 1. Повышение привлекательности территории городского округа «Город Калининград» с учетом приоритетов территориального развития. 2. Улучшение экологической

обстановки и создание благоприятных условий проживания населения на территории городского округа «Город Калининград».

Ожидаемые результаты реализации программы: 1. Рост удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград». 2. Рост доли территории городского округа «Город Калининград» с благоприятными экологическими условиями, соответствующими нормативам в области охраны окружающей среды.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМОЙ НОРМАТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

При принятии проектных и технических решений были учтены требования экологических, санитарно-гигиенических, общестроительных и иных норм, действующих на территории Российской Федерации (СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий»). Вместе с тем, при проектировании были использованы следующие нормативные акты и научно-методическая литература:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;
3. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденные приказом Госстроя России от 15.12.99 № 153;
6. Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021 № 182;
7. Озеленение городов. Термины и определения. ГОСТ 28329-89;
8. Охрана природы. Ландшафты. Термины и определения. ГОСТ 17.8.1.01-86;
9. Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия. ГОСТ 28055-89;
10. Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия. ГОСТ 24909-81;
11. Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия. ГОСТ 25769-83;
12. Саженцы декоративных кустарников. Технические условия. ГОСТ 26869-86;
13. Материал посадочный плодовых и ягодных культур. Технические условия. ГОСТ Р 53135-2008;
14. «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений. ГОСТ Р 59370-2021;
15. Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений»;
16. Постановление Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 года № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»;
17. Постановление Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 года № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».
18. Правила проведения инвентаризации зелёных насаждений и паспортизации озеленённых территорий. М., Прима-Пресс.1998;

16. Историческая справка ОГКУ «Государственный архив Калининградской области» №1551 от 21.10.2021.
17. Историческая справка ОГКУ «Государственный архив Калининградской области» №1559 от 22.10.2021.

5. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

5.1. Наименование объекта, в отношении которого разрабатывается проект реконструкции зелёных насаждений

Дворовая территория, образованная придомовыми территориями домов №3 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:230), №5-7а (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:228), №9 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:16), №11 (кадастровый номер земельного участка: 39:15:121549:227) по улице Пугачева в г. Калининграде (далее – Объект, Дворовая территория).

5.2. Местоположение объекта, в отношении которого разрабатывается проект реконструкции зелёных насаждений

Предполагаемая к благоустройству Дворовая территория, в отношении которой разрабатывается настоящий проект реконструкции зелёных насаждений, расположена в Центральном районе г. Калининграда, на улице Пугачева, в юго-восточном фрагменте квартала, ограниченного: Проспектом Мира, улицами Степана Разина, Офицерской и Пугачева. Географические координаты улицы Пугачева: 54° 43' 24" северной широты, 20° 28' 22" восточной долготы. Протяжённость улицы с юга на север составляет 0,570 километра, с запада на восток (без учета придомовых территорий) — 0,021 км.

Местоположение Объекта проектирования установлено относительно ориентиров, расположенных в границах земельных участков со следующими кадастровыми номерами: 39:15:121549:230, 39:15:121549:228, 39:15:121549:16, 39:15:121549:227.

Почтовые адреса ориентиров:

- Калининградская область, г. Калининград, ул. Пугачева. На земельном участке с кадастровым номером 39:15:121549:230 расположен многоквартирный дом №3.
- Калининградская область, г. Калининград, ул. Пугачева. На земельном участке с кадастровым номером 39:15:121549:228 расположен многоквартирный дом №5-7а.
- Калининградская область, г. Калининград, ул. Пугачева. На земельном участке с кадастровым номером 39:15:121549:16 расположен многоквартирный дом №9.
- Калининградская область, г. Калининград, ул. Пугачева. На земельном участке с кадастровым номером 39:15:121549:227 расположен многоквартирный дом №11.

5.3. Границы Объекта, в отношении которого разрабатывается проект реконструкции зелёных насаждений

Границы Объекта, в отношении которого разрабатывается настоящий проект реконструкции зелёных насаждений, определены внешними границами земельных участков с кадастровыми

номерах 39:15:121549:230, 39:15:121549:228, 39:15:121549:16, 39:15:121549:227 и обозначены синей пунктирной линией на ситуационном плане.

5.4. Геоландшафтные характеристики

Калининградская область расположена в умеренном климатическом поясе Европы, на западе Русской (Восточно-Европейской) равнины, занимает юго-восточное побережье Балтийского моря. На севере и востоке она граничит с Литовской республикой, на юге - с Польской республикой, с запада и с севера ее территория омывается водами Балтийского моря и его заливов – Куршского и Вислинского.

Область расположена на западной окраине Русской равнины, которая в свою очередь, состоит из ряда возвышенностей и низменностей. Основная часть области занята Прегольско-Инстручской низменностью, которая на юге упирается в холмистую Балтийскую гряду, а на севере переходит в так называемую Приморскую низменность, простирающуюся далее вдоль литовского и латвийского побережья.

Город Калининград граничит с Гурьевским районом (район расположен вокруг города), находится на обоих берегах реки Преголи, недалеко от ее впадения в Калининградский залив Балтийского моря. Северная часть города расположена на более высоком берегу.

На территории Калининграда принято выделять ледниковый, водно-ледниковый и флювиальный типы рельефа. Ледниковый и водно-ледниковый типы рельефа представлены холмистыми и плоскими моренными равнинами. В качестве флювиального рельефа следует выделить речную долину реки Преголя. Значимым фактором, определяющим микрорельеф территории Калининграда, является достаточно длительное и интенсивное гомогенное воздействие, освоенность городских земель.

Исследуемая Дворовая территория находится к северу от реки Преголя, в зоне приледниково-озерных плоских и полого-волнистых моренных равнин, где преобладает слабо расчленённый низинный рельеф с редкими дюнными и моренными всхолмлениями небольшой высоты и плавных очертаний. Преобладают дерново-подзолистые почвы на моренных суглинках.

Исследуемая Дворовая территория в геоморфологическом отношении расположена в пределах развития озёрно-ледниковой равнины.

Из современных геологических и инженерно-геологических процессов в пределах исследуемой Дворовой территории следует отметить: хозяйственную деятельность человека, выраженную в нарушении естественного рельефа, устройстве подземных коммуникаций и образовании слоя насыпных грунтов мощностью до 2 м; наличие слежавшегося грунта с давностью отсыпки более 30 лет, который характеризуется неоднородным составом и сложением, неравномерной плотностью и сжимаемостью.

5.5. Климатические параметры

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», район работ относится к климатическому району ПБ климатического районирования России для строительства. Климат Калининградской области переходный от морского к умеренно континентальному. Зима мягкая, с частыми длительными оттепелями. Весна прохладная с медленным нарастанием температуры воздуха. Лето умеренно теплое, однако нередки дождливые и прохладные погоды. Осень теплая и продолжительная.

На данном земельном участке расположен многоквартирный жилой дом (4 этажа, 1 подъезд, 16 квартир), капитальное строение (гараж).

6. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ, КОТОРЫМИ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

На территории Объекта с целью определения общего состояния деревьев и кустарников проведено обследование зелёных насаждений, выявлены преобладающие, основные и дополнительные (сопутствующие) виды деревьев и кустарников, их возраст, степень угнетения растений друг другом, воздействие на них неблагоприятных факторов среды.

При оценке насаждений учитывались:

- степень загущённости древостоя, когда кроны отдельных растений проникают своими ветвями друг в друга более чем на 1/3; наличие у древесных растений сухих ветвей и сучьев в нижнем ярусе крон; полноту (сомкнутость по кронам) - 0,8- 1,0;
- степень деформации крон и стволов деревьев в группах одновидового состава (растения сильно наклонённые, с вытянутыми стволами и однобокими кронами);
- возраст - физиологически старые деревья, с сухими ветвями, с повреждённой древесиной, необратимо повреждённые болезнями и вредителями;
- совместимость видов - в группах; виды биологически несовместимые, находящиеся в дисгармонии друг с другом по цветовой гамме - по окраске стволов, по цвету листьев и плодов, по архитектонике крон;
- размещение - группы, куртины деревьев, хаотично размещённые, с разрушенной структурой, находящиеся в местах высоких рекреационных нагрузок, на вытопанных посетителями объекта участках с нарушенной дорожно-тропиночной сетью, с низким уровнем благоустройства;
- состояние зелёных насаждений.

Определение экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений и правил замены видов (пород) зелёных насаждений осуществлялось в соответствии с Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 года № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Согласно согласованной перечетной ведомости зеленых насаждений №ПВ-42 от 10.03.2023 (приложение №1) существующие зеленые насаждения представлены 233 единицами древесно-кустарниковой растительности, а именно:

- лиственными породами деревьев (преимущественно такими породами, как клен остролистный, клен белый, липа, дуб, ива, ясень, вяз, береза, черемуха, рябина);
- плодовыми деревьями (преимущественно такими породами, как алыча, яблоня, слива, вишня, груша);
- кустарниковой растительностью (преимущественно такими породами, как снежноягодник, бузина, можжевельник, калина, дерен, пузыреплодник, сирень, чубушник, спирея, форзиция).

При этом основу существующих древесных пород на территории Объекта составляют плодовые виды ассортимента растений как структурные компоненты, от которых зависит общий колорит и характер композиции территории. Основные виды существующих кустарников представлены снежноягодником белым, бузиной черной и сиренью обыкновенной.

В границах Дворовой территории существующие зелёные насаждения представлены следующими посадками:

- молодняком;
- средневозрастными;
- приспевающими;
- спелыми;
- перестойными.

В соответствии с согласованной перечетной ведомостью зелёных насаждений №ПВ-42 от 10.03.2023 (приложение №1) древесно-кустарниковая растительность на территории Объекта находится в следующем состоянии (процент от общего количества зелёных насаждений):

- усыхающее – 0,9%;
- сильно ослабленное – 3,8%;
- ослабленное – 36,5%;
- удовлетворительное – 51,9%;
- здоровое – 6,9%.

На территории Объекта под выполнение работ по благоустройству и прокладку инженерных сетей попадает:

- 33 дерева (в том числе, такие виды, как слива домашняя – 8 шт., алыча (слива вишненоносная) – 4 шт., яблоня домашняя – 5 шт., вишня обыкновенная – 5 шт., клен остролистный – 3 шт., ива белая – 2 шт., груша обыкновенная – 1 шт., черемуха обыкновенная – 1 шт., клен ложноплатановый – 1 шт., тополь черный пирамидальный – 1 шт., вяз гладкий – 1 шт., липа мелколистная – 1 шт.);
- 32 кустарника (в том числе, такие виды как снежноягодник белый – 10 шт., бузина черная – 9 шт., сирень обыкновенная – 4 шт., дейция изящная – 3 шт., дерен белый – 2 шт., терн колючий – 2 шт., калина обыкновенная – 1 шт., роза морщинистая – 1 шт.);
- 3 шт. (48 п.м.) живой изгороди (снежноягодник белый).

Конкретизация видового и возрастного состава вырубаемых зелёных насаждений представлена в перечетной ведомости №ПВ-42 от 10.03.2023 (приложение №1).

Вырубаемая древесно-кустарниковая растительность находится в следующем состоянии (процент от общего количества вырубаемых зелёных насаждений):

- усыхающее – 2,9%;
- сильно ослабленное – 11,8%;
- ослабленное – 33,8%;
- удовлетворительное – 51,5%;
- здоровое – 0%.

Исходя из групп ценности, установленных Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области», процент от общего количества вырубаемых зелёных насаждений (33 дерева + 32 кустарника + (48 м.п. * 2 шт./м) = 161 шт.) составляет:

- 1 группа ценности – 3,73% (5 деревьев и 1 кустарник);

- 2 группа ценности – 95,65%; (28 деревьев, 30 кустарников, 48 м.п.*2 шт./м=96 живой изгороди из кустарников);
- 3 группа ценности – 0,63%. (1 кустарник).

С учетом содержания Постановления Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 года № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области», общее количество баллов экологической ценности вырубаемых деревьев – 291; вырубаемых кустарников – 1696,5, в том числе, вырубаемых живых изгородей из кустарника - 48 м.п. * 2 шт / м * 13=1248.

По территории Объекта вырубаемая древесно-кустарниковая растительность произрастает неравномерно. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 160,4 м² (в том числе, площадь вырубаемых деревьев – 131 м², площадь вырубаемых кустарников – 29,4 м²).

В процессе проектирования на территории Объекта применён метод частичной реконструкции зелёных насаждений на основе следующих принципов:

- выполнение прокладки инженерных сетей, мощения проездов, пешеходных дорожек и площадок с максимально возможным сохранением жизнеспособной древесно-кустарниковой растительности;
- увеличение сроков жизни отдельных деревьев;
- достижение высоких стандартов микроклиматического комфорта за счет регулирования густоты посадки зеленых насаждений, аэрации Объекта, блокирования запыления, увеличения биоразнообразия, снижения уровня фонового шума, сокращения концентрации газовых выбросов CO, CO₂, NO_x, уменьшения тепловой нагрузки;
- восстановление присущей историческому району Амалиенау атмосферы пейзажного парка.

В соответствии с согласованной перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-42 от 10.03.2023 (приложение №1) сохранению подлежат:

- 79 деревьев (в том числе, такие виды, как дуб черешчатый – 3 шт., липа мелколистная – 13 шт., ясень обыкновенный – 1 шт., клен остролистный – 31 шт., береза повислая – 5 шт., грецкий орех – 1 шт., ель обыкновенная – 1 шт., рябина обыкновенная – 1 шт., груша обыкновенная – 1 шт., алыча (слива вишненоносная) – 3 шт., вишня обыкновенная – 5 шт., слива домашняя – 6 шт., вяз гладкий – 3 шт., черемуха обыкновенная – 1 шт., магнолия обнаженная – 1 шт., ива белая – 3 шт.);
- 60 кустарников (в том числе, такие виды, как сирень обыкновенная – 12 шт., вейгела цветущая – 3 шт., можжевельник чешуйчатый – 6 шт., спирея японская – 1 шт., форзиция промежуточная – 10 шт., самшит вечнозеленый – 3 шт., бирючина обыкновенная – 1 шт., снежнаягодник белый – 5 шт., чубушник – 1 шт., гортензия метельчатая – 1 шт., дерен белый – 4 шт., пузыреплодник калиноподобный – 3 шт., бузина черная – 9 шт., сосна горная – 1 шт.);
- 9 шт. (67 п.м.) живой изгороди (спирея японская, снежнаягодник белый).

Пересадке подлежат 12 кустарников (в том числе, такие виды, как снежнаягодник белый – 9 шт., сирень обыкновенная – 2 шт., форзиция промежуточная – 1 шт., а также 4 шт. (31 п.м.) живой изгороди из кустарника (снежнаягодник белый).

Озеленение будет осуществлено, согласно пункту 7 статьи 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», путем посадки зеленых насаждений

равноценных или более ценных видов (пород) взамен уничтоженных, при этом количество высаживаемых деревьев, кустарников превысит количество уничтоженных деревьев, кустарников. Вместе с тем, настоящим проектом реконструкции зелёных насаждений предусмотрено создание газонов и цветников.

Проектом обеспечена экономическая эффективность запланированных мероприятий, с учётом целесообразности функций отдельных компонентов, их архитектурно-планировочного предназначения и эстетической выразительности.

Предусмотренные проектом решения по реконструкции зелёных насаждений учитывают особенности архитектурной среды и природного окружения, отвечают задачам сохранения объектов культурного наследия и согласованы с жителями (собственниками помещений) на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах №3 по улице Пугачева в г. Калининграде, №5-7а по улице Пугачева в г. Калининграде, №9 по улице Пугачева в г. Калининграде, №11 по улице Пугачева в г. Калининграде. Упомянутые протоколы общих собраний собственников помещений представлены в приложениях №3, №4, №5, №6 к настоящему проекту реконструкции зелёных насаждений.

Проектные решения в части реконструкции зелёных насаждений:

- не наносят ущерба техническому состоянию объектов культурного наследия, поскольку высадка саженцев осуществляется с учетом установленных правил и норм (СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, таблица 9.1.) в части расстояний от стен зданий, сооружений и подземных коммуникаций до места посадки растений;
- не препятствуют визуальному восприятию исторической застройки улицы Пугачева в г. Калининграде;
- направлены на повышение эстетических, экологических и рекреационных качеств Дворовой территории;
- создают благоприятные условия для проживания граждан;
- создают благоприятные условия для развития древесно-кустарниковой растительности.

При реконструкции зелёных насаждений учтены способности принятых проектом растений противостоять экстремальным условиям - влажности, загазованности и запылённости воздуха.

В рамках мероприятий по реконструкции зеленых насаждений запроектированы:

- высадка 107 деревьев лиственных и хвойных пород, а также плодовых деревьев;
- высадка 309 шт. кустарников, из которых 189 шт. – в живых изгородях, 46 шт. – в цветниках.

Исходя из групп ценности, установленных Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», высаживаемые зеленые насаждения распределены по группам ценности следующим образом:

- 1 группа ценности – 8 деревьев и 1 кустарник (из них в счет восстановительной посадки взамен вырубаемых зеленых насаждений - 8 деревьев и 1 кустарник);

- 2 группа ценности – 25 деревьев, 294 кустарника (включая 189 шт. – в живых изгородях, 46 шт. – в цветниках). При этом древесно-кустарниковая растительность 2 группы ценности, высаживаемая в счет восстановительной посадки взамен вырубаемых зеленых насаждений, представлена 25 деревьями и 127 кустарниками, из них: 96 шт. – в живой изгороди (48 м.п). Кроме того, древесно-кустарниковая растительность 2 группы ценности, высаживаемая в счет дополнительного озеленения, представлена 167 кустарниками, из которых 93 шт. – в живых изгородях, 46 шт. – в цветниках;
- 3 группа ценности – 74 дерева, 14 кустарников (древесно-кустарниковая растительность 3 группы ценности высаживается только в счет дополнительного озеленения).

Общее количество баллов экологической ценности высаживаемых деревьев – 843, высаживаемых кустарников – 3387, из них в счет восстановительной посадки взамен вырубаемых зеленых насаждений: деревьев – 325, высаживаемых кустарников – 1925.

Проектом реконструкции зелёных насаждений мероприятия по высаживанию зелёных насаждений предусмотрено выполнить до завершения работ по благоустройству (до 01.12.2023 года), но не позднее окончания срока действия выданного разрешительного документа на вырубку зелёных насаждений (порубочного билета).

7. ТРЕБОВАНИЯ К ПОСАДОЧНОМУ МАТЕРИАЛУ И ИСТОЧНИКАМ ПОЛУЧЕНИЯ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА

7.1. Источники получения посадочного материала

В качестве основных источников получения посадочного материала древесно-кустарниковой растительности проектом принимаются специализированные питомники, в которых выращивается посадочный материал деревьев и кустарников. Наличие сертификата на посадочный материал с точным описанием сорта является обязательным.

Отбор посадочного материала в лесных насаждениях и лесокультурах запрещается.

7.2. Требования к посадочному материалу

Посадочный материал из питомников должен отвечать требованиям, установленным государственным стандартом ГОСТ 28055-89.

Саженцы должны отвечать следующим требованиям:

- иметь симметричную крону (кроме плакучих и стелющихся форм), очищенную от сухих и поврежденных ветвей, с правильно сформированной скелетной частью;
- обладать вызревшими почками и одревесневшей верхушечной частью побегов;
- иметь прямолинейный штамп;
- обладать здоровой, правильно развитой корневой системой со здоровой корневой шейкой без признаков гнили, с хорошо выраженной скелетной частью;
- на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями;
- саженцы должны быть неподвявшими.

Внешний вид саженца должен соответствовать принятой для породы форме культивирования. Крона саженца садовой формы должна иметь характерные сортовые признаки (например, плакучую