

Муниципальное казенное учреждение  
«Калининградская Служба Заказчика»

Проект реконструкции зелёных насаждений дворовой территории по адресу:  
г. Калининград, ул. Чайковского, д. 4-10.

Проектная документация

26-2025

«Утверждаю»  
Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

«Согласовано»

Заместитель начальника департамента  
– начальник отдела экологического надзора,  
охраны окружающей среды  
и экологической экспертизы  
департамента окружающей среды  
и экологического надзора  
Министерства природных ресурсов  
и экологии Калининградской области



М.В. Федосеев

2025 г.



А.В.Грибанов

2025 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Калининград  
2025г.

6-инв-6324  
05.01.08.25

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект реконструкции зелёных насаждений дворовой территории по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского, д. 4-10 (КН 39:15:121534:8;), выполнен на основании:

- протокол от 30.10.2025. № б/н внеочного общего собрания собственников помещений многоквартирном доме по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского 4-10.
  - протокол от 09.06.2025. № 1 внеочного общего собрания собственников помещений многоквартирном доме по адресу: г. Калининград, ул. Чайковского 4-10.
  - данных инженерно-топографической съёмки;
  - перечётной ведомости зелёных насаждений от 18.07.2025 г. № ПВ-104;
  - визуального осмотра существующей территории;
- а также с учётом действующих нормативных документов:
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» (актуализированная редакция СНиП III-10-75);
  - Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зелёных насаждений»;
  - Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182;
  - Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области»»;
  - Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

В соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зелёных насаждений», замещающая посадка в рамках реконструкции зелёных насаждений планируется в границах дворовой территории по ул. Чайковского, д. 4-10 (КН 39:15:121534:8;).

Согласно ст.1 Закона Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зелёных насаждений», понятие реконструкции зелёных насаждений включает в себя изменение видового, возрастного состава и планировки зелёных насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций.

						26-2025	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2





