

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 31 » 10 2025 г.
г. Калининград

№ 853

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода
по пер. Трамвайному в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 22.09.2025 вх. № в-КМИ-7379 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1291 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по пер. Трамвайному в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:150520 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:150520:436 площадью 9679 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пер. Трамвайный, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 24-50.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

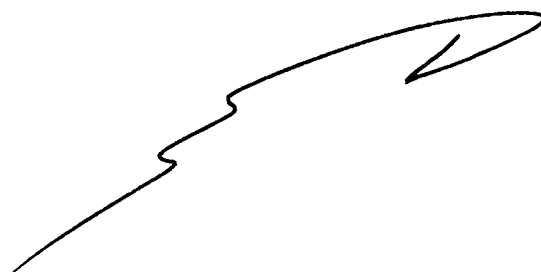
6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:150520:436).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «31» 10 2025 г. № 853

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода по пер. Трамвайному в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1291 +/- 11
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352479.69	1188491.02	геодезический	0.10	-
2	352400.23	1188493.14	геодезический	0.10	-
3	352400.19	1188495.09	геодезический	0.10	-
4	352392.21	1188507.44	геодезический	0.10	-

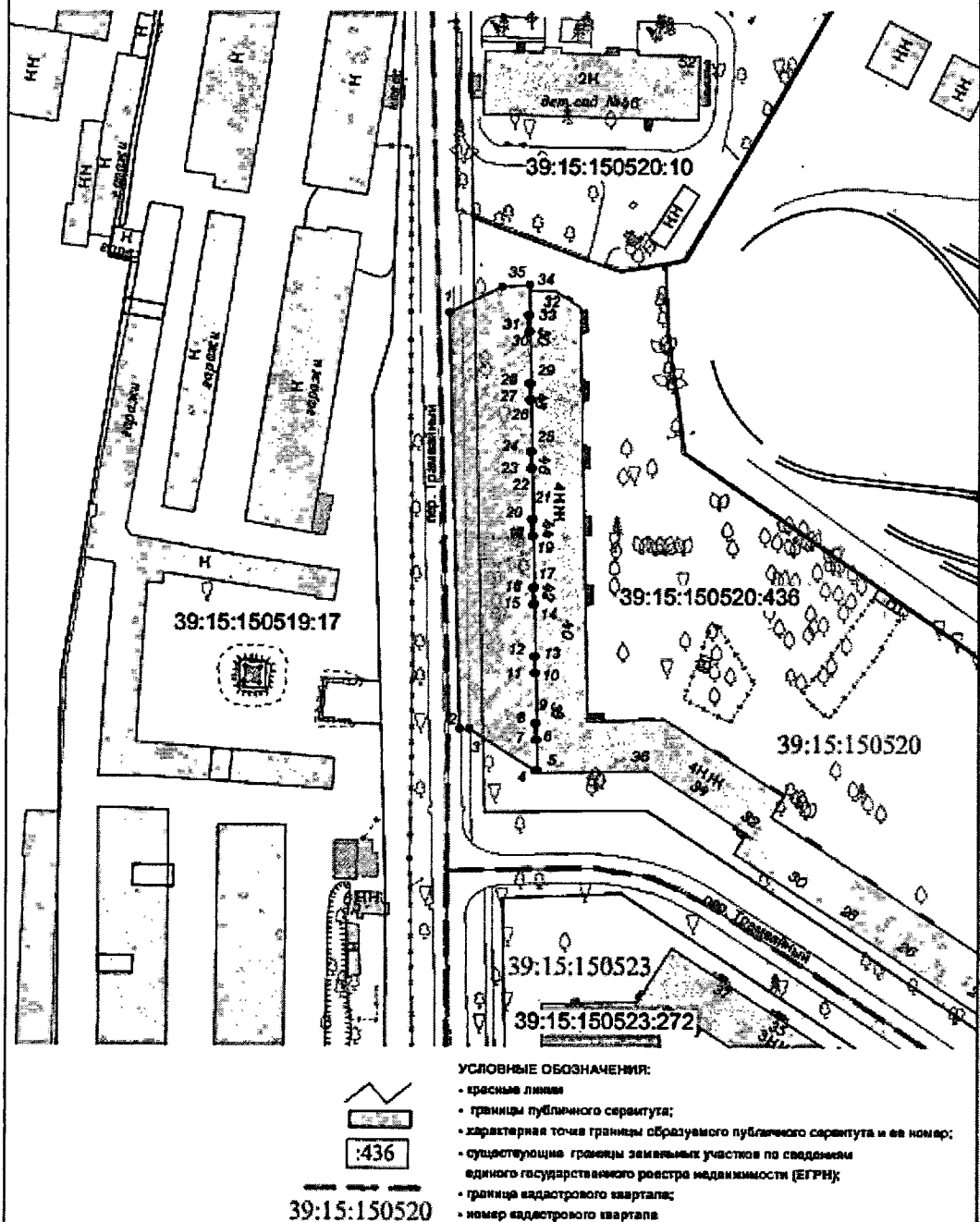
5	352392.22	1188508.05	геодезический	0.10	-
6	352398.09	1188507.94	геодезический	0.10	-
7	352398.09	1188507.49	геодезический	0.10	-
8	352401.24	1188507.45	геодезический	0.10	-
9	352401.24	1188507.88	геодезический	0.10	-
10	352410.86	1188507.69	геодезический	0.10	-
11	352410.85	1188507.27	геодезический	0.10	-
12	352414.03	1188507.21	геодезический	0.10	-
13	352414.03	1188507.63	геодезический	0.10	-
14	352423.96	1188507.44	геодезический	0.10	-
15	352423.95	1188507.01	геодезический	0.10	-
16	352427.07	1188506.95	геодезический	0.10	-
17	352427.15	1188507.38	геодезический	0.10	-
18	352436.91	1188507.19	геодезический	0.10	-
19	352436.90	1188506.77	геодезический	0.10	-
20	352440.07	1188506.71	геодезический	0.10	-
21	352440.08	1188507.13	геодезический	0.10	-
22	352449.82	1188506.94	геодезический	0.10	-
23	352449.82	1188506.51	геодезический	0.10	-
24	352453.05	1188506.44	геодезический	0.10	-
25	352453.06	1188506.88	геодезический	0.10	-
26	352462.91	1188506.69	геодезический	0.10	-
27	352462.91	1188506.25	геодезический	0.10	-
28	352466.08	1188506.20	геодезический	0.10	-
29	352466.08	1188506.63	геодезический	0.10	-
30	352475.99	1188506.43	геодезический	0.10	-
31	352475.97	1188506.02	геодезический	0.10	-
32	352479.12	1188505.94	геодезический	0.10	-
33	352479.13	1188506.37	геодезический	0.10	-
34	352484.80	1188506.33	геодезический	0.10	-
35	352484.52	1188501.06	геодезический	0.10	-
1	352479.69	1188491.02	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Заявка 03366-25		Масштаб 1:1000		Система координат МСК-39	
Директор	Сепоткин Н.С.	17.09.25		Кадастровый квартал 39:15:150520	
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		



© ООО «Городской
центр геодезии»