

## Сообщение

**о возможном установлении по ходатайству муниципального предприятия «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» публичного сервитута для строительства тепловой сети с целью подключения гостиничного комплекса, расположенного по адресу: г. Калининград, остров Октябрьский в районе Парадной набережной к системе теплоснабжения**

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет)
2.	Цель установления публичного сервитута	Для строительства тепловой сети с целью подключения гостиничного комплекса, расположенного по адресу: г. Калининград, остров Октябрьский в районе Парадной набережной к системе теплоснабжения
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	39:15:140505:275 – Калининградская обл., г. Калининград; 39:15:000000:20623 – Калининградская обл., г. Калининград; 39:15:000000:19554 – Калининградская обл., г. Калининград.
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с описанием местоположения границ публичного сервитута в Комитете по адресу: г. Калининград, пл. Победы, д. 1, каб. № 533, в рабочие дни с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00, телефон 8 (4012) 92-32-65 Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, <b>если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости</b> , в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения могут подать заявления в Комитет об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (указывается способ связи с заявителем, в том числе его почтовый адрес и телефон, а также срок подачи указанного заявления) через МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград», по адресу: г. Калининград, пл. Победы, д. 1, телефон 8 (4012) 31-10-31.
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="http://www.klgd.ru">http://www.klgd.ru</a> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Публичный сервитут»
6.	Печатное издание органа местного самоуправления городского округа «Город Калининград», в котором подлежит опубликованию сообщение о возможном установлении публичного сервитута	Газета «Гражданин».
7.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта	

	естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута: Инвестиционная программа МП «Калининградтеплосеть» в сфере теплоснабжения на 2024 – 2037 годы, утвержденная приказом Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 20.11.2025 № 80-01т/25.
8.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута
	-
9	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и схема расположения границ публичного сервитута размещены на сайте <a href="http://www.klgd.ru">http://www.klgd.ru</a> в разделе «Направления деятельности» – «Строительство» – «Общественные обсуждения, публичные слушания» – «Публичный сервитут».