|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждаю:  Директор МКУ «КР МКД»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Б. Русович/  «18» июля 2014 г. |

**Смета-калькуляция**

**на выполнение проектных работ по** **объекту капитального ремонта лифтового оборудования «Многоквартирный дом по ул. Инженерной д. №2 в г. Калининграде»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Обоснование стоимости и стоимость** | **Стоимость, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомового лифтового оборудования многоквартирного дома в здании: 9-ти этажное.  Строительный объём здания:  Х=Vстр.=26562 м3 | Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» 2012г.  **Ц*пр*=(а+в\*Х)\*К*и*\*К*об*\*К*с*** ,  где:  По табл.1(п.4): **а**=450,0; **в**=0,006  **K*и***=3,64 (Приложение 3 к Письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 февраля 2014 года №3085-ЕС/08)  **К*об***= 4,5% («Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве», утв. Приказом Минрегиона РФ от 29.12.2009 №620, Приложение №3- лестнично-лифтовой узел)  **K*с***=1,2 (МУ, п.3.4)  **Ц*пр* = (450,0 +0,006\*26562)\*3,64\*0,045 = = 99 815,13** | 99 815,13 |
| 2. | Сметная документация | **Ц*см.док.*=Ц*пр*\*К*1 ,***  где:  **К*1***=9% (Табл. относительной стоимости к табл.1 СБЦ «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2010г.; Табл.42)  **Ц*см.док.*=99815,13\*0,09=8 983,36** | 8 983,36 |
| 3. | Повышающий коэффициент на техническое перевооружение | **Ц*общ..*=(Ц*пр*+Ц*см.док.)*\*К*пов. ,***  где:  **К*пов.***=1,2 (МУ утв. приказом №260 от 29.12.2009г. п.3.4)  **Ц*общ.*=(99815,13+8983,36)\*1,2=130 558,18** | 130 558,18 |
| 23500,474. | НДС | **18%** | 47 000,94 |
|  |  | **ИТОГО по смете:** | **154 059** |

ИТОГО по смете: 154 059 рублей (сто пятьдесят четыре тысячи пятьдесят девять рублей)

Разработал: вр.и.о. начальника отдела – руководителя комплексной проектной группы МКУ «КР МКД»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Б.А. Сёмкин/