

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания комиссии по приему заявок от претендентов и признания их**  
**участниками продажи муниципального имущества**  
**посредством публичного предложения с использованием открытой формы**  
**подачи предложений по цене имущества**

27 сентября 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: \_\_\_\_\_

Членов комиссии: \_\_\_\_\_

Секретаря комиссии с правом голоса: \_\_\_\_\_

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной и муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 12 сентября 2012 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 26 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 30.08.2012 года № 37 (274)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

**По лоту № 1**

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Дзержинского, 44а, литер II из лит. А, площадь – 59,8 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **489 700** рублей.
3. Размер задатка - **48 970** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **48 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **244 850** рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 24 000** рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1975	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 50 минут
2	1976	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 52 минуты

### По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Дрожжевая, 28-32 и ул. Сержанта Щедина, 1, литер I из лит. А, площадь – 39,8 кв.м.**

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **484 800** рублей.

3. Размер задатка - **48 480** рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **48 000** рублей.

5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **242 400** рублей.

6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 24 000 рублей.**

7. **Обременение:** договор аренды № 6268 от 16.03.2011 года на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1973	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 48 минут
2	1974	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 49 минут

### По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, Советский проспект, 67-71, литер III из лит. А, площадь – 78,2 кв.м.**

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **2 258 400** рублей.

3. Размер задатка - **225 840** рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **225 000** рублей.

5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **1 129 200** рублей.

6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае,

предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 112 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1964	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 38 минут
2	1967	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 42 минуты

#### По лоту № 6

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Самаркандская, 6-12, литер I из лит. А, площадь – 24,1 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 292 000 рублей.
3. Размер задатка - 29 200 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи - 29 000 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 146 000 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от «шага понижения» -14 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1970	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 45 минут
2	1971	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 46 минут

#### По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Шиллера, 20, литер I из лит. А, площадь – 56,2 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 401 100 рублей.
3. Размер задатка - 140 110 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи) – 140 000 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 700 550 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена

предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от «шага понижения» - 70 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1963	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 37 минут
2	1968	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 43 минуты

#### По лоту № 10

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, пер. Судостроительный, 3-5 и ул. Товарная, 32-38, литер I из лит. А, площадь – 198,3 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 546 400 рублей.
3. Размер задатка - 354 640 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи») – 354 000 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 773 200 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – не более 50 % от «шага понижения» - 177 000 рублей.
7. Обременение: договор аренды № 5891 от 21.07.2008 года на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1962	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 36 минут
2	1969	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 44 минуты

#### По лоту № 11

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения цокольного этажа, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 2а, литер III из лит. А, площадь – 82,0 кв.м.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 795 700 рублей.
3. Размер задатка - 179 570 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи») – 179 000 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 897 850 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками

продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – **не более 50 % от «шага понижения» - 89 000 рублей.**

7. **Обременение:** договор аренды № 5917 от 18.09.2008 г. на неопределенный срок.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1943	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	21 сентября 2012 года 14 часов 17 минут
2	1945	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	24 сентября 2012 года 10 часов 55 минут
3	1949	Гражданка РФ Усачева Евгения Александровна	24 сентября 2012 года 11 часов 50 минут
4	1955	Гражданин РФ Сорокин Владимир Анатольевич	24 сентября 2012 года 12 часов 15 минут
5	1956	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 20 минут
6	1958	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 27 минут
7	1960	Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна	24 сентября 2012 года 12 часов 32 минуты
8	1972	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 47 минут

### По лоту № 12

1. Приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: **г. Калининград, ул. Д. Донского, 25, литер I из лит. А, площадь – 88,1 кв.м.**
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **1 452 800** рублей.
3. Размер задатка - **145 280** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи) – **145 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **726 400** рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») – **не более 50 % от «шага понижения» - 72 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1965	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 39 минут
2	1966	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 41 минута

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения:

**По лоту № 1**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1975	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 50 минут
2	1976	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 52 минуты

**По лоту № 2**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1973	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 48 минут
2	1974	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 49 минут

**По лоту № 3**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1964	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 38 минут
2	1967	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 42 минуты

По лоту № 6

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1970	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 45 минут
2	1971	Гражданин РФ Плешков Алексей Юрьевич	24 сентября 2012 года 12 часов 46 минут

По лоту № 8

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1963	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 37 минут
2	1968	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 43 минуты

По лоту № 10

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1962	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 36 минут
2	1969	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 44 минуты

По лоту № 11

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1943	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	21 сентября 2012 года 14 часов 17 минут
2	1945	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	24 сентября 2012 года 10 часов 55 минут
3	1949	Гражданка РФ Усачева Евгения Александровна	24 сентября 2012 года 11 часов 50 минут
4	1955	Гражданин РФ Сорокин Владимир Анатольевич	24 сентября 2012 года 12 часов 15 минут
5	1956	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 20 минут
6	1958	Гражданин РФ Ткачук Руслан Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 27 минут
7	1960	Гражданка РФ Самарина Татьяна Алексеевна	24 сентября 2012 года 12 часов 32 минуты
8	1972	Гражданин РФ Сторожев Максим Олегович	24 сентября 2012 года 12 часов 47 минут

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1965	Гражданин РФ Беспалов Олег Евгеньевич	24 сентября 2012 года 12 часов 39 минут
2	1966	Гражданин РФ Богданов Родион Владимирович	24 сентября 2012 года 12 часов 41 минута

2. В связи с отсутствием заявок по лоту:

№ 4 (приватизируемое имущество – нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Товарная, 21-23а, литер VI из лит. А, площадь – 356,6 кв.м.);

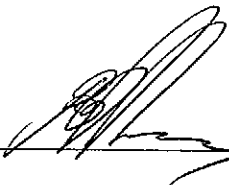
№ 5 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Сержанта Щедина, 2-12, литер I из лит. А., площадь – 52,6 кв.м.);

№ 7 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Дрожжевая, 6-16в, литер I из лит. А, площадь – 236,7 кв.м.);

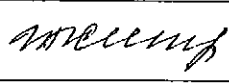
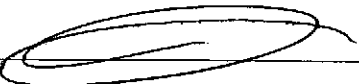
№ 9 (приватизируемое имущество - нежилые помещения подвала, расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 117-139, литер V из лит. А,а, площадь – 54,4 кв.м.) признать торги по вышеуказанным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола.

Председатель  
аукционной комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии  
с правом голоса

