|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДАЮ» |
|  | Директор МКУ «КР МКД» |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Б. Русович / |
|  |  |
|  | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. |
|  |
|  |
|  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт крыши, фасада с утеплением и подвальных помещенийМКД №68-80 по ул. П.Морозова г. Калининграда |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Раздел 1. Крыша** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 16.64 |
| 2. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 16.64 |
| 3. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки сплошной | 100 м2 кровли | 16.64 |
| 4. | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 100 м2 | 16.64 |
| 5. | Разборка кирпичных стен (под мауэрлат) | 1 м3 | 3 |
| 6. | Кладка отдельных участков из кирпича внутренних стен | 100 м3 кладки | 0.03 |
| 7. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок | 100 м | 3.06805 |
| 8. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена ригелей из досок | 100 м | 1.33 |
| 9. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок | 100 м | 0.64 |
| 10. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м | 0.48 |
| 11. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.0672 |
| 12. | Люк выхода на кровлю | м2 | 6.72 |
| 13. | Покрытие пленкой кровель | 100 м2 покрытия | 16.64 |
| 14. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 2080 |
| 15. | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля | 100 м2 кровли | 16.64 |
| 16. | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | м2 | 139.8 |
| 17. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 16.64 |
| 18. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 344.448 |
| 19. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50% в один канал | 100 м труб | 0.5904 |
| 20. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 2.4797 |
| 21. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50 % добавлять на каждый следующий канал до 4 каналов | 100 м труб | 0.0864 |
| 22. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0.5702 |
| 23. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50 % добавлять на каждый следующий канал до 6 каналов | 100 м труб | 0.0504 |
| 24. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 5.544 |
| 25. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб, над крышей | 100 м2 поверхности | 1.382 |
| 26. | Окраска дымов. труб с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1.382 |
| 27. | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0.193 |
| 28. | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: желобов | 100 м труб и покрытий | 2.4 |
| 29. | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 2.4 |
| 30. | Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 м | 1.568 |
| 31. | Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей | 100 шт. | 0.32 |
| 32. | Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 шт. | 0.16 |
| 33. | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах | 100 шт. | 1.31 |
| 34. | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 100 шт. | 0.8 |
| 35. | Устройство мелких покрытий (капельник) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0.72 |
| 36. | Смена ветровой доски | 100 м досок | 0.28 |
| 37. | Смена лобовой доски | 100 м досок | 2.4 |
| 38. | Простая окраска масляными составами по дереву | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.624 |
| 39. | Устройство снегодержателей | 100 м ограждения | 2.4 |
| 40. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.56 |
| 41. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм | 100 м трубопровода | 0.56 |
| 42. | Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки | 1 шт. | 14 |
| 43. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 61.774 |
| 44. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 61.779 |
|  | *Чердачное перекрытие* |
| 45. | Разборка ходовых досок | 100 м ходов | 1.76 |
| 46. | Разборка засыпного утеплителя | 1 м3 утеплителя | 107 |
| 47. | Покрытие пленкой перекрытия (прим) | 100 м2 покрытия | 10.7 |
| 48. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 1337.5 |
| 49. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | 1 м3 изоляции | 160.5 |
| 50. | Вата минеральная <ISOVER>, толщина 50 мм | м2 | 3274.2 |
| 51. | Покрытие пленкой перекрытия | 100 м2 покрытия | 10.7 |
| 52. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 1337.5 |
| 53. | Укладка ходовых досок | 100 м ходов | 1.76 |
|  |
|  | **Раздел 2. Фасад** |
|  |
|  | *Стены, откосы* |
| 54. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 26.35 |
| 55. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 2.63 |
| 56. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 2.63 |
| 57. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных + откосов | 100 м2 | 26.3011 |
| 58. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 10 |
| 59. | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.07 |
| 60. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 26.3011 |
| 61. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 345.333 |
| 62. | Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей стен | 1 м3 изоляции | 243 |
| 63. | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м3 | 235.71 |
| 64. | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям | 100 м2 поверхности | 24.3 |
| 65. | Сетка стеклянная строительная СС-1 (доп. РЦЦС: "для внутренних и фасадных штукатурных работ") | м2 | 2673 |
| 66. | Сплошное выравнивание штукатурки стен, откосов полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм | 100 м2 поверхности | 26.3011 |
| 67. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 1722.14 |
| 68. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 26.3011 |
|  | *Цоколь* |
| 69. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных (цоколь) | 100 м2 | 2.0106 |
| 70. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 2.0106 |
| 71. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 26.399 |
| 72. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 1 |
| 73. | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.03 |
| 74. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 поверхности | 2.0106 |
| 75. | Сетка стеклянная строительная СС-1 (доп. РЦЦС: "для внутренних и фасадных штукатурных работ") | м2 | 221.166 |
| 76. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (доп. РЦЦС: "для плит из минеральной ваты и для армированного слоя") | кг | 502.65 |
| 77. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (цоколя) | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 2.0106 |
| 78. | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая (цоколя) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2.0106 |
|  | *Перенавеска эл. кабеля* |
| 79. | Демонтаж кабеля | 100 м | 2 |
| 80. | Короба пластмассовые шириной до 63 мм | 100 м | 2 |
| 81. | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 60x60 мм | м | 204 |
| 82. | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 | 100 м | 2 |
|  | *Перенос газопровода* |
| 83. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм | 100 м трубопровода | 1.9 |
| 84. | Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 1.9 |
| 85. | Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 50 мм | 10 шт. | 0.76 |
| 86. | Хомуты для крепления труб | шт. | 19 |
| 87. | Пневматическое испытание газопроводов | 100 м газопровода | 1.9 |
|  | *Окна (МОП)* |
| 88. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0.365 |
| 89. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.365 |
| 90. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1,5 м2 | м2 | 36.5 |
| 91. | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0.018 |
| 92. | Доски подоконные ПВХ, шириной 350 мм | м | 1.8 |
| 93. | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами откосов при отделке под окраску | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.1225 |
| 94. | Установка перфоуголка | 100м | 0.938 |
| 95. | Шпатлевка по сборным конструкциям откосов, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.123 |
| 96. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.1225 |
| 97. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 3.0789 |
|  | *Отмостка* |
| 98. | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 100 м3 конструкций | 0.1371 |
| 99. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 30.162 |
| 100. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 2.194 |
| 101. | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 (с трамбованием) | 100 м3 грунта | 1.9198 |
| 102. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.274 |
| 103. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 74.002 |
| 104. | Выравнивание стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм | 100 м2 поверхности | 2.194 |
| 105. | Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя | 100 м2 изолируемой поверхности | 2.194 |
| 106. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 13.71 |
| 107. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 13.71 |
| 108. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 13.71 |
|  | *Спуск в подвал* |
| 109. | Ремонт ступеней бетонных | 100 ступеней | 0.1 |
| 110. | Разборка кирпичных стен спуска в подвал | 1 м3 | 2.5 |
| 111. | Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 2.5 |
|  | *Двери (подвал)* |
| 112. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0.03045 |
| 113. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 3.045 |
| 114. | Блок дверной металлический | м2 | 3.045 |
|  | *Окна (подвал)* |
| 115. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.33432 |
| 116. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.33432 |
| 117. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 | м2 | 33.432 |
| 118. | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.3095 |
| 119. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.3095 |
| 120. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 25.81 |
| 121. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 25.81 |
|  |
|  | **Раздел 3. Подвал** |
|  |
|  | *Потолок* |
| 122. | Отбивка штукатурки с поверхности потолков | 100 м2 | 8.029 |
| 123. | Протравка потолков нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 8.029 |
| 124. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 3.15 |
| 125. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 3.15 |
| 126. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая потолков | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 8.029 |
| 127. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке, потолков | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 8.029 |
|  | *Стены* |
| 128. | Отбивка штукатурки с поверхности стен, отдельными местами | 100 м2 | 11.037 |
| 129. | Протравка стен нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 27.5913 |
| 130. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 27.5913 |
| 131. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 27.5913 |
|  | *Полы* |
| 132. | Разборка покрытий и оснований бетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 конструкций | 0.8029 |
| 133. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 144.522 |
| 134. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.8029 |
| 135. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.8029 |
| 136. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 256.928 |
| 137. | Устройство подстилающих слоев гравийных | 1 м3 подстилающего слоя | 32.116 |
| 138. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 80.29 |
| 139. | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 8.029 |
| 140. | Гидроизол | м2 | 931.364 |
| 141. | Армирование подстилающих слоев и набетонок | 1 т | 1.477 |
| 142. | Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 4-5 мм | т | 1.477 |
| 143. | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 8.029 |
| 144. | Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 100 м2 стяжки | 8.029 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер отдела контроля МКУ «КР МКД» А.А. Рабецкий |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  | Заместитель начальника |
| Проверил: | отдела контроля МКУ «КР МКД» О.В. Толмачева |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |