

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» 08 2020 г.
г. Калининград

№ 697

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:14231 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:130503:1 по ул. А. Невского для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Янтарьэнерго» об установлении публичного сервитута от 19.06.2020 (вх. № в-КМИ-4580), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.10.2019 № 6184/09/19, заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» от 04.06.2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по ходатайству Акционерного общества «Янтарьэнерго» (местонахождение: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) публичный сервитут площадью 651 кв.м для размещения линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-1 кВ от КТП-970 (по ТЗ № Г/ОКС/011910/2019) до РЩ по ул. Александра Невского в г. Калининграде» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:14231 площадью 8884 кв.м в г. Калининграде Калининградской области с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание»;

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:130503:1 площадью 62 644 кв.м по ул. А. Невского в г. Калининграде Калининградской области с видом разрешенного использования «под существующую трассу мотокросса».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 1 месяц.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:130503:1 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования в срок не более шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

6. График проведения работ при осуществлении размещения линейного объекта электросетевого хозяйства на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:000000:14231, 39:15:130503:1 устанавливается в соответствии с разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки).

7. Акционерному обществу «Янтарьэнерго»:

7.1 заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:14231;

7.2 оформить в МКУ «Калининградская служба заказчика» разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки);

7.3 приступить к использованию земельного участка с кадастровым номером 39:15:130503:1 для целей и на условиях публичного сервитута, установленных настоящим постановлением, после получения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) и внесения платы за публичный сервитут;

7.4 в срок, установленный разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки), но не превышающий 1 месяца с даты завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, и прилегающую к ним территорию в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования земельных участков.

8. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1 направить копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:14231;

8.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

8.3 направить копию настоящего постановления, а также сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:000000:14231, 39:15:130503:1 и копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки, в адрес Акционерного общества «Янтарьэнерго».

9. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов