

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


« 18 » июня 2026 г.



Согласовано:


« 22 » июня 2026 г.

Степанов Р.А.
236038 Калининградская область,
г. Калининград, ул. Староорудийная, 22

Исполнитель: ИП Дубюк Т.М.
(ОГРН 3203392600006280)
Тел. +7-921-85-08-719
Email 33771110@mail.ru


« 22 » июня 2026 г.



Проект компенсационного озеленения

по адресу г. Калининград ул. Старосапёрная – ул. Староорудийная
(КН 39:15:131015:362).

г. Калининград

2026 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии:

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;

- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-КТХ-47;

- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;

- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с Актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-374 от 25.03.2024г, составленного комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» и результатами уголовного дела от 25.04.2024г. № 12401270001000973, на земельном участке по ул. Старосапёрной (КН 39:15:131015:362), (по состоянию на 25.03.2024г являлся неразграниченной государственной собственностью) была произведена незаконная вырубка деревьев в количестве 5 штук.

В рамках Постановления о выделении в отдельное производство материалов уголовного дела от 06 ноября 2024г, при рассмотрении материалов уголовного дела № 12401270001000973 от 25.04.2024г, было установлено, что незаконное уничтожение зеленых насаждений в количестве 2-х деревьев породы Береза совершенно гражданином Степановым Р.А.

Факт незаконного уничтожения зеленых насаждений в количестве 2-х деревьев породы Береза повислая и одного дерева породы Клен остролистный, совершенного неустановленными лицами, Постановлением от 06 ноября 2024г из материалов уголовного дела № 12401270001000973 от 25.04.2024г выделено в отдельное производство.

Площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет **менее 100 м²**.

*Экологическая ценность вида (породы) **вырубленных** зеленых насаждений*

Таблица № 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт.)	экологическая ценность вида (породы), шт/балл/всего баллов
	Деревья			
10	Береза повислая (Betula pendula)	II	2	2 x 10 = 20
	ИТОГО деревьев		2	20

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности –

II группа ценности – 2 дерева.

.Суммарная экологическая ценность вырубленных пород зеленых насаждений – 20, в том числе:

- 1) деревьев – 20;
- 2) кустарников – 0.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубленных зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве – 2-х (два) деревьев, общей суммарной экологической ценностью 20 баллов.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений

Таблица № 2

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт.)	экологическая ценность вида (породы), шт./балл/всего баллов	Вид (порода) растения (зарисовка)
Деревья					
1	Слива косматая (<i>Prunus subhirtella</i>)	II	1	1x 10 = 10	

2	Черешня «Плена» (<i>Prunus avium 'Plena'</i>)	II	1	1x 10 = 10	
	ИТОГО деревьев		2	20	

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

II группа ценности – 2 дерева.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – **20**, в том числе:

1) деревьев – **20**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным ГОСТ Р 59370-2021 (национальный стандарт Российской Федерации) «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами для лиственных деревьев, выкопанных с комом земли,

1. **Черешня «Плена», Слива косматая** - высота саженцев не менее 2,5 м, обхват ствола на высоте 1,0м не менее 8,0см, размер корневого кома не менее: диаметр 40см, высота 40 см.

Корневая система растений, поставляемых с комом земли, должна быть надлежащим образом развита. Ком должен содержать такой объем корневой системы, который способен при пересадке обеспечить растению безболезненную и быструю приживаемость на новом месте.

Комья растений должны быть упакованы в мешковину и сверху закреплены металлической не оцинкованной сеткой. Мешковина должна быть хорошо зафиксирована, а металлическая сетка должна утягивать ком и гарантировать стабильное состояние кома и ствола.

На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Посадка саженцев деревьев планируется на земельном участке по ул. Староорудийная с КН:39:15:131015:353, который находится в непосредственной близости от места вырубки зеленых насаждений.

План посадки зеленых насаждений с элементами озеленения, представлен в графической части проекта.

Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.11.2026г

Для всех саженцев, высаживаемых в почву, предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы. Высота установки саженцев в яму должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать. Вокруг деревьев устраивают приствольную лунку. Устройство приствольных лунок проводят с перекопкой, разравниванием почвы и созданием земляного валика по периметру (высотой 10-15 см).

После посадки, саженцы укрепить кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см.

При посадке учитывать требования п.9.5 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) в части расстояний от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников в соответствии с таблицей 3.

Посадку и дальнейший уход за высаженными саженцами организовать (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).



Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

Ведомость зеленых насаждений

Номер по плану	Условное обозначение	Наименование породы и вида насаждения	Кол-во
1	●	Черешня Плена	1
2	●	Слива косматая	1

Калининградская область, г. Калининград, ул. Староорудийная,
земельный участок с кадастровым номером: 39:15:131015:353

Посадочный план. Разбивочный чертеж	Стадия	Лист	Листов
		1	1
ИП "Дубюк Т.М."		М 1:500	