

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «29» 12 2023 г.
г. Калининград

№ 1109

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:111004 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111004:1, 39:15:111004:29, 39:15:111004:19, 39:15:111004:18 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 06.12.2023 (вх. № в-КМИ-9704), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 2 013 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей в рамках реализации проекта «Ремонт тротуара по пр-кту Мира от ул. Чапаева до ул. Каштановая аллея (нечетная сторона) в г. Калининграде» в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:111004 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:111004:1 площадью 156 кв.м с видом разрешенного использования «под гостевую автостоянку». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира, д. 81;

2) с кадастровым номером 39:15:111004:29 площадью 2 473 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 77-79;

3) с кадастровым номером 39:15:111004:19 площадью 847 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Мира, д. 73-75;

4) с кадастровым номером 39:15:111004:18 площадью 976 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чапаева, д. 2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельного участка с кадастровым номером 39:15:111004:1.

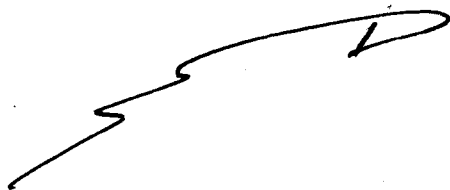
6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111004:29, 39:15:111004:19, 39:15:111004:18).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», а также разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «29» 12 2023 г. № 1109

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей в рамках реализации проекта «Ремонт тротуара по пр-кту Мира от ул. Чапаева до ул. Каштановая аллея (нечетная сторона) в г. Калининграде»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2 013 +/- 87 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей в рамках реализации проекта «Ремонт тротуара по пр-кту Мира от ул. Чапаева до ул. Каштановая аллея (нечетная сторона) в г. Калининграде»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	355838.70	1186642.23	Геодезический метод	0.10	-
2	355838.15	1186640.29	Геодезический метод	0.10	-
3	355835.43	1186637.64	Геодезический метод	0.10	-
4	355840.01	1186634.47	Геодезический метод	0.10	-
5	355840.77	1186629.91	Геодезический метод	0.10	-
6	355843.51	1186630.37	Геодезический метод	0.10	-
7	355846.09	1186631.79	Геодезический метод	0.10	-
8	355847.10	1186634.03	Геодезический метод	0.10	-
9	355844.03	1186654.39	Геодезический метод	0.10	-
10	355838.99	1186657.99	Геодезический метод	0.10	-
11	355834.16	1186686.69	Геодезический метод	0.10	-
12	355837.23	1186687.19	Геодезический метод	0.10	-
13	355839.06	1186685.88	Геодезический метод	0.10	-
14	355837.47	1186695.62	Геодезический метод	0.10	-
15	355836.15	1186693.78	Геодезический метод	0.10	-
16	355833.06	1186693.27	Геодезический метод	0.10	-
17	355824.41	1186744.67	Геодезический метод	0.10	-
18	355823.22	1186754.69	Геодезический метод	0.10	-
19	355825.83	1186755.00	Геодезический метод	0.10	-
20	355827.80	1186753.50	Геодезический метод	0.10	-
21	355826.33	1186761.47	Геодезический метод	0.10	-
22	355825.01	1186759.84	Геодезический метод	0.10	-
23	355822.64	1186759.56	Геодезический метод	0.10	-

24	355821.95	1186765.35	Геодезический метод	0.10	-
25	355819.35	1186776.40	Геодезический метод	0.10	-
26	355815.96	1186786.75	Геодезический метод	0.10	-
27	355818.30	1186787.52	Геодезический метод	0.10	-
28	355820.81	1186786.25	Геодезический метод	0.10	-
29	355818.87	1186793.84	Геодезический метод	0.10	-
30	355812.10	1186814.93	Геодезический метод	0.10	-
31	355807.85	1186827.42	Геодезический метод	0.10	-
32	355806.88	1186822.48	Геодезический метод	0.10	-
33	355804.54	1186821.68	Геодезический метод	0.10	-
34	355800.54	1186831.92	Геодезический метод	0.10	-
35	355801.17	1186833.35	Геодезический метод	0.10	-
36	355804.94	1186834.82	Геодезический метод	0.10	-
37	355803.39	1186838.69	Геодезический метод	0.10	-
38	355799.65	1186837.23	Геодезический метод	0.10	-
39	355798.22	1186837.86	Геодезический метод	0.10	-
40	355792.28	1186852.63	Геодезический метод	0.10	-
41	355785.49	1186869.50	Геодезический метод	0.10	-
42	355787.93	1186870.49	Геодезический метод	0.10	-
43	355790.99	1186869.51	Геодезический метод	0.10	-
44	355782.48	1186890.36	Геодезический метод	0.10	-
45	355781.17	1186887.86	Геодезический метод	0.10	-
46	355766.33	1186924.21	Геодезический метод	0.10	-
47	355767.16	1186924.55	Геодезический метод	0.10	-
48	355768.41	1186924.02	Геодезический метод	0.10	-
49	355765.81	1186930.34	Геодезический метод	0.10	-
50	355765.28	1186929.07	Геодезический метод	0.10	-
51	355764.48	1186928.75	Геодезический метод	0.10	-
52	355759.13	1186941.86	Геодезический метод	0.10	-

53	355759.73	1186943.29	Геодезический метод	0.10	-
54	355760.71	1186943.69	Геодезический метод	0.10	-
55	355758.77	1186948.77	Геодезический метод	0.10	-
56	355757.68	1186948.33	Геодезический метод	0.10	-
57	355756.24	1186948.93	Геодезический метод	0.10	-
58	355753.43	1186955.82	Геодезический метод	0.10	-
59	355750.05	1186956.28	Геодезический метод	0.10	-
60	355745.47	1186955.64	Геодезический метод	0.10	-
61	355745.99	1186953.20	Геодезический метод	0.10	-
62	355748.11	1186953.61	Геодезический метод	0.10	-
63	355750.54	1186952.41	Геодезический метод	0.10	-
64	355752.39	1186948.77	Геодезический метод	0.10	-
65	355753.71	1186945.23	Геодезический метод	0.10	-
66	355751.60	1186944.36	Геодезический метод	0.10	-
67	355756.95	1186931.30	Геодезический метод	0.10	-
68	355759.30	1186932.23	Геодезический метод	0.10	-
69	355761.57	1186926.79	Геодезический метод	0.10	-
70	355756.76	1186924.82	Геодезический метод	0.10	-
71	355759.33	1186918.62	Геодезический метод	0.10	-
72	355761.93	1186912.47	Геодезический метод	0.10	-
73	355762.63	1186910.80	Геодезический метод	0.10	-
74	355771.33	1186890.10	Геодезический метод	0.10	-
75	355773.27	1186890.90	Геодезический метод	0.10	-
76	355770.81	1186896.99	Геодезический метод	0.10	-
77	355773.03	1186897.89	Геодезический метод	0.10	-
78	355777.80	1186886.21	Геодезический метод	0.10	-
79	355772.63	1186884.24	Геодезический метод	0.10	-
80	355776.50	1186874.12	Геодезический метод	0.10	-
81	355771.31	1186872.08	Геодезический метод	0.10	-

82	355774.49	1186863.20	Геодезический метод	0.10	-
83	355781.33	1186865.96	Геодезический метод	0.10	-
84	355782.53	1186863.11	Геодезический метод	0.10	-
85	355775.72	1186860.22	Геодезический метод	0.10	-
86	355779.09	1186851.84	Геодезический метод	0.10	-
87	355786.90	1186854.92	Геодезический метод	0.10	-
88	355790.50	1186845.15	Геодезический метод	0.10	-
89	355782.95	1186842.12	Геодезический метод	0.10	-
90	355786.31	1186833.72	Геодезический метод	0.10	-
91	355793.65	1186836.66	Геодезический метод	0.10	-
92	355794.19	1186835.21	Геодезический метод	0.10	-
93	355801.10	1186820.27	Геодезический метод	0.10	-
94	355806.37	1186806.77	Геодезический метод	0.10	-
95	355805.29	1186806.44	Геодезический метод	0.10	-
96	355805.80	1186804.87	Геодезический метод	0.10	-
97	355806.88	1186805.20	Геодезический метод	0.10	-
98	355811.92	1186789.82	Геодезический метод	0.10	-
99	355810.44	1186789.33	Геодезический метод	0.10	-
100	355811.73	1186785.37	Геодезический метод	0.10	-
101	355813.21	1186785.86	Геодезический метод	0.10	-
102	355816.53	1186775.73	Геодезический метод	0.10	-
103	355818.90	1186765.65	Геодезический метод	0.10	-
104	355821.54	1186744.26	Геодезический метод	0.10	-
1	355838.70	1186642.23	Геодезический метод	0.10	-
105	355764.84	1186911.73	Геодезический метод	0.10	-
106	355767.46	1186912.83	Геодезический метод	0.10	-
107	355772.40	1186899.42	Геодезический метод	0.10	-
108	355770.20	1186898.52	Геодезический метод	0.10	-
105	355764.84	1186911.73	Геодезический метод	0.10	-

109	355760.13	1186923.33	Геодезический метод	0.10	-
110	355762.56	1186924.36	Геодезический метод	0.10	-
111	355766.75	1186914.49	Геодезический метод	0.10	-
112	355764.16	1186913.41	Геодезический метод	0.10	-
113	355760.59	1186922.19	Геодезический метод	0.10	-
109	355760.13	1186923.33	Геодезический метод	0.10	-
114	355811.27	1186809.53	Геодезический метод	0.10	-
115	355808.90	1186808.76	Геодезический метод	0.10	-
116	355806.64	1186815.55	Геодезический метод	0.10	-
117	355809.00	1186816.35	Геодезический метод	0.10	-
118	355812.11	1186813.62	Геодезический метод	0.10	-
114	355811.27	1186809.53	Геодезический метод	0.10	-
119	355818.55	1186794.09	Геодезический метод	0.10	-
120	355817.27	1186791.57	Геодезический метод	0.10	-
121	355814.66	1186790.71	Геодезический метод	0.10	-
122	355812.81	1186796.39	Геодезический метод	0.10	-
123	355815.19	1186797.17	Геодезический метод	0.10	-
119	355818.55	1186794.09	Геодезический метод	0.10	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описан ие обознач ения точки на
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	