

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «_____» _____ 2014 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 23.01.2013 № 25 «Об утверждении новой редакции Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград» и Положения «О комиссии по формированию муниципального служебного жилищного фонда и распределению жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и землепользованию – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М. о внесении изменений и дополнений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 23.01.2013 № 25 «Об утверждении новой редакции Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград» и Положения «О комиссии по формированию муниципального служебного жилищного фонда и распределению жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», постановлением Уставного Суда Калининградской области от 06.03.2014 № 2-П, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов

Калининграда от 23.01.2013 № 25 «Об утверждении новой редакции Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград» и Положения «О комиссии по формированию муниципального служебного жилищного фонда и распределению жилых помещений муниципального служебного жилищного фонда городского округа «Город Калининград»:

1.1 пункт 2.5 Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград» (приложение №1) (далее – Порядок) после слов «о приватизации служебных жилых помещений» дополнить абзацем следующего содержания:

«При принятии Комиссией решения о предоставлении служебного жилого помещения одному из нескольких заявителей (при отсутствии необходимого количества свободных жилых помещений) учитывается продолжительность работы на муниципальном предприятии, в учреждении, органе местного самоуправления и дата поступления обращения (ходатайства) с полным перечнем документов.»;

1.2 пункт 2.9 Порядка изложить в новой редакции:

«2.9. Администрация городского округа «Город Калининград» вправе принимать правовые акты о передаче в собственность граждан в порядке приватизации занимаемых ими служебных жилых помещений при условии, что массив муниципального служебного жилищного фонда будет сохранен, в следующих случаях:

- продолжительность трудовой деятельности гражданина на муниципальном предприятии, в учреждении, органе местного самоуправления городского округа «Город Калининград» составляет не менее 15 лет;
- в соответствии со вступившим в законную силу судебным актом гражданин не может быть выселен из занимаемого жилого помещения.

Решение о передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения принимается, если у гражданина и (или) членов его семьи отсутствует в собственности или найме иное жилое помещение на территории Российской Федерации, и после передачи служебного жилого помещения в собственность гражданина его обеспеченность общей площадью жилого помещения составит не более нормы предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи.

При решении вопроса о передаче в собственность в порядке приватизации служебных жилых помещений учитываются совершенные гражданином и (или) членами его семьи за предшествующие обращению пять лет действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к отчуждению имевшихся в собственности или утрате права пользования находившихся в найме жилых помещений.».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике

Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и землепользованию (Макаров В.М.).

Глава городского округа

А.Г. Ярошук

*Председатель городского Совета
депутатов Калининграда*

А.М. Кропоткин